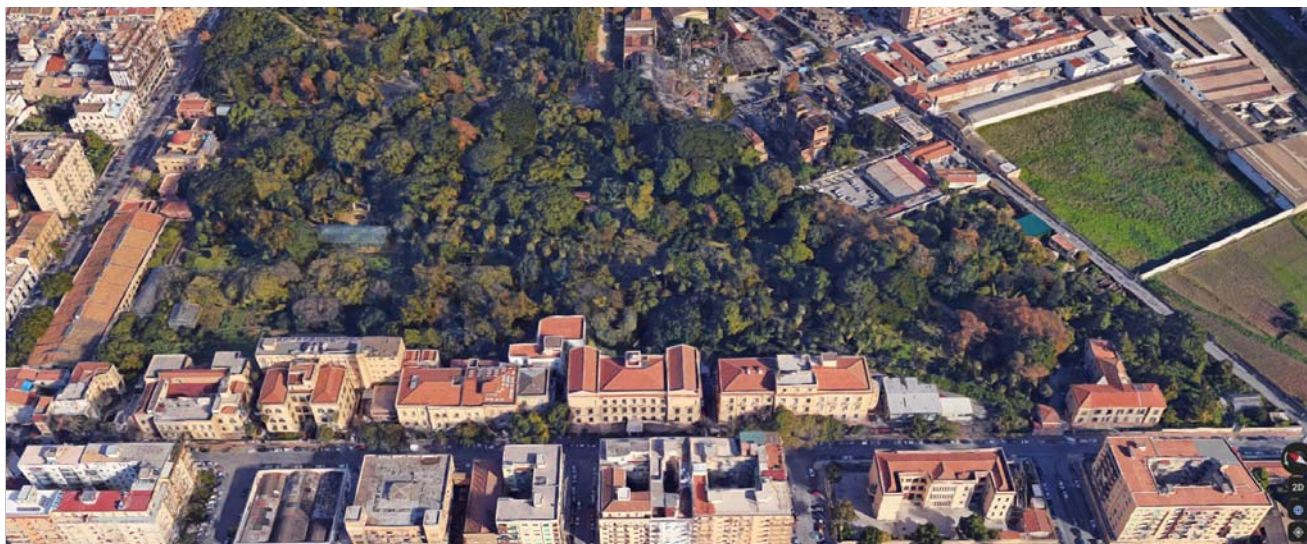




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO



LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI DI VIA ARCHIRAFI ANNO 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe Rotolo

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Antonio Sorce

PROGETTAZIONE:

Arch. Giuseppe Rotolo

TAV. 10

CRONOPROGRAMMA
DEI LAVORI

DATA:

Ottobre 2020

REVISIONE:

CRONOPROGRAMMA

Premessa

Il programma dei lavori si articolerà per quantità di lavoro (espressi in euro ed in percentuale sul totale dell'importo dei lavori) da eseguire entro i tempi assegnati (anch'essi espressi in percentuale sul tempo totale assegnato), precisando che nessuna lavorazione sarà effettuata nel periodo iniziale per l'impianto di cantiere.

Nei tempi previsti per le singole fasi, i lavori avranno uno sviluppo lineare; nel caso sopravvenissero periodi di sospensione dei lavori, proroghe al termine della consegna o aumento dei tempi di esecuzione per i lavori suppletivi, il cronoprogramma subirà le seguenti variazioni:

- Incremento, a partire dalla data di sospensione, di un tempo pari a quello della sospensione con conseguente traslazione della linea di sviluppo dei lavori parallelamente a se stessa per un tratto pari a quello della sospensione.
- Modifica, a partire dalla data della domanda di proroga, dell'andamento della linea di sviluppo dei lavori in funzione del maggior tempo contrattuale dovuto alla proroga.
- Variazione graduale, a partire dalla data di autorizzazione della variante, della linea di sviluppo dei lavori, per i maggiori lavori da eseguire in un maggior tempo.

La determinazione del tempo utile per dare i lavori finiti, a partire dalla consegna dei lavori, è stato determinato in funzione dei seguenti parametri:

- o *Importo dei lavori : $I = €. 215.034,50$*
- o *Produzione ottimale mensile: $i = \text{circa } 75.000,00 \text{ euro}$*
- o *Incremento stagionale (normale): Coeff. di maggiorazione $c = 1,54$*
- o *Tempo per l'impianto di cantiere : $n = 0,50 \text{ mesi}$*

Pertanto, il calcolo del tempo contrattuale "**Tc**", utile per dare i lavori finiti, sarà dato dal rapporto tra l'importo dei lavori "**I**" ed il valore "**i**" definito come produzione ottimale mensile e moltiplicando tale rapporto per un coefficiente "**c**" che tenga conto delle condizioni climatiche e della tipologia delle lavorazioni che si dovranno eseguire; il valore ottenuto sarà aumentato di "**n**" mesi necessari per l'approntamento del cantiere.

Quindi assumendo:

$$I = \text{Importo dei lavori} = €. 215.034,50$$

i = Prod. ottimale mensile = €. 75.000,00

c = Coeff. Cond. Climatiche = 1,54

n = Incantieramento = 0,50_{mesi}

il tempo contrattuale “**Tc**” sarà ottenuto con la seguente formula:

Tc = I / i x 1,54 + 0,5_{mesi} = 215.034,50 / 75.000,00 x 1,54 + 0,50 = 4,91 mesi = 5 mesi

Pertanto il tempo contrattuale utile per dare finiti i lavori risulta pari a **150 giorni**