



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO
AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI VIA ARCHIRAFI – ANNO 2020.

In data 7/5/2021 alle ore 09:30 presso lo Steri, Piazza Marina n.61, Palermo, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente n°2111/2021 datato 3/5/2021, costituita dai signori: dott. Domenico Palminteri, Presidente; dott.ssa Daniela Cutino, Componente; dott.ssa Marianna Tagliavia, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati. Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell'elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all'esercizio dell'attuale funzione.

Premesso che

- con deliberazione del CdA Rep. n. 942/2020, prot. n. 97832 del 13/11/2020 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria degli edifici di via Archirafi – anno 2020, CIG 853272536C, dell'importo complessivo di €300.000,00 di cui € 215.034,50 a base di gara così ripartiti: € 201.926,04 per importo lavori soggetti a ribasso ed €13.108,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 84.965,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'appalto per i lavori suddetti è affidato mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L.n.76/2020, conv. in Legge n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e comma 8 del citato Decreto nella loro vigente formulazione.
- che in data 19/4/2021 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-buy - CINECA”, mediante l'inoltro dell'invito prot. n. 41330 alle seguenti imprese:

1. CORACO s.r.l. – P.I. 01599850896
2. Italiano Marco – C.F. TLNMRC53M07H933A – P.I. 00501240824



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO
AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

3. EPS s.n.c. di Palumbo Ottavio & C. - P.I. 05981110827
4. Rodolico Pietro – C.F. RDLPTR61D22E541I - P.I. 04806610822
5. Edil Sacif s.r.l. unipersonale - P.I. 05962650825
6. Billeci Immobiliare s.r.l. - P.I. 05709360829
7. PRO.GE.CO SAS di Lo Faso Francesco - P.I. 04352960829
8. Globalgeo s.r.l.- P.I 05489270826
9. NUOVA EDIL S.a.s. di Guglielmino Guglielmo & Co. - P.I 03590810820
10. Guida Agostino – C.F. GDUGTN79D20G348J - P.I. 04631670827

- che la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è fissata per le ore 13:00 del 6/5/2021;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-buy - CINECA” risultano presenti otto buste digitali. Non hanno presentato offerta le imprese: Rodolico Pietro e PRO.GE.CO SAS di Lo Faso Francesco.

La Commissione procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti, per verificarne la regolarità.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con D.D. prot. n.2123/2021 datato 4/5/2021, ha proceduto all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese partecipanti.

La Commissione rileva che nel plico telematico dell’impresa NUOVA EDIL S.a.s. di Guglielmino Guglielmo & Co. è presente una ricevuta di pagamento a favore dell’Autorità non conforme rispetto alle modalità di pagamento previste dalla normativa vigente.

Pertanto si dispone di attivare il soccorso istruttorio, per l’acquisizione in piattaforma della ricevuta di pagamento conforme.

La Commissione rileva, inoltre, che le imprese CORACO s.r.l., Italiano Marco e Globalgeo s.r.l. non hanno potuto effettuare il pagamento del contributo a favore dell’Autorità e/o generare il PASSOE a causa di disservizi della piattaforma ANAC.

La Commissione, pertanto, così come indicato nel comunicato ANAC del 6/5/2021, ammette con riserva gli operatori economici suddetti e chiede di regolarizzare la loro posizione, ad avvenuto ripristino dei servizi, e di trasmettere in piattaforma la relativa attestazione/ricevuta entro le ore 9,00 del 12/5/2021.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

Il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di aggiornare la stessa alle ore 10:00 di giorno 12/5/2021 per la verifica del soccorso istruttorio e delle integrazioni richieste, e per l'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Domenico Palminteri

Presidente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente

F.to dott.ssa Marianna Tagliavia

Componente con funzione anche di verbalizzante