



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO
AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI VIA ARCHIRAFI – ANNO 2020.

In data 12/5/2021 alle ore 10:00 presso lo Steri, Piazza Marina n.61, Palermo, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente n°2111/2021 datato 3/5/2021, costituita dai signori: dott. Domenico Palminteri, Presidente; dott.ssa Daniela Cutino, Componente; dott.ssa Marianna Tagliavia, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

La Commissione, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta del giorno 7/5/2021, procede alla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio e delle integrazioni richieste, trasmesse mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, entro i termini indicati, dalle imprese Impresa NUOVA EDIL Sas di Guglielmino Guglielmo & Co., CORACO s.r.l, Italiano Marco, e Globalgeo s.r.l.

Effettuata la verifica con esito favorevole la Commissione dispone l'ammissione delle suddette imprese alla fase successiva della gara.

La Commissione prosegue con l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle otto Imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).

Il Presidente procede, quindi, ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

- numero offerte valide 8;
- numero offerte accantonate per taglio delle ali 2: 1 offerte più alte, 1 offerte più basse;
- numero offerte mediate 6;
- media delle offerte 29,9018%;
- media degli scarti 2,3257%;
- importo tra media scarti e media ribassi 0,077777926;
- soglia di anomalia 35,8822%;

Il Presidente rileva, infine, che la piattaforma telematica indica quale prima classificata l'offerta presentata dall'impresa CORACO s.r.l., con un ribasso del 33,3333%.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

La Commissione comunica, inoltre, che l'impresa CORACO s.r.l ha dichiarato che intende eventualmente avvalersi del subappalto nei limiti consentiti dalla legge.

La seconda classificata risulta essere l'offerta dell'impresa Billeci Immobiliare s.r.l. con il ribasso del 33,2511%.

Il Presidente della Commissione di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa CORACO s.r.l., con un ribasso del 33,3333%.

Ritenuto esaurito il proprio mandato la Commissione di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Domenico Palminteri

Presidente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente

F.to dott.ssa Marianna Tagliavia

Componente con funzione anche di verbalizzante

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI VIA ARCHIRAFI - ANNO 2020		
N.	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	BILLECI IMMOBILIARE SRL	33,2511
2	CORACO SRL	33,3333
3	Edil Sacif s.r.l. Unipersonale	26,5831
4	EPS s.n.c. di Palumbo Ottavio & C.	31,2039
5	GLOBALGEO S.R.L.	28,123
6	GUIDA AGOSTINO	27,5079
7	ITALIANO MARCO	29,4751
8	NUOVA EDIL SAS di Guglielmino Guglielmo & Co.	29,85