



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E
PARTENARIATI PUBBLICI-PRIVATI**

DECRETO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Indizione gara per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento DISTEM – Via Archirafi", con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. n. 2589 del 03/06/2022;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, emanato con Decreto del Rettore n. 136/2024 – Prot. n. 3194 del 10/1/2024;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 06/01 Rep. n. 1722/2024 del 21/12/2023 – Prot. n. 211595/2023 del 21/12/2023 che ha approvato il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale (esercizio 2024) autorizzatorio e triennale (esercizi 2024-2026);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 del 27 marzo 2023 con la quale sono stati approvati gli Indirizzi strategici 2023/2027 ed il Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione;

VISTO il D.D.G. Rep. n. 2718/2023 del 06 aprile 2023 con cui sono state istituite le Aree dirigenziali dell'Amministrazione centrale e adottate le relative pesature tra le quali l'Area Affari Generali e Centrale Acquisti;

VISTO il D.D.G. Rep. n. 2749/2023 del 07 aprile 2023 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti dal 07/04/2023 per anni tre;

VISTO l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che con deliberazione del C.d.A. n. 06/50 seduta del 27/9/2023, Rep. n. 1185/2023, Prot. n. 143638 del 28/9/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento DISTEM – Via Archirafi", dell'importo complessivo di € 220.000,00;



PRESO ATTO che con Decreto Dirigenziale Rep. n. 10210 - Prot. n. 209750 del 20/12/2023, il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, considerato che, nella sopra citata delibera Rep. n. 1185/2023, Prot. n. 143638 del 28/9/2023, l'importo complessivo di € 220.000,00 non risulta corretto nella sua suddivisione e che il CUP di progetto non risulta indicato correttamente per errori materiali nell'inserimento, ha disposto di mantenere l'esecutività della suddetta delibera, riportando il quadro economico di progetto dal quale l'importo complessivo di € 220.000,00 risulta così suddiviso: € 166.434,38 per lavori, di cui € 29.446,45 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 5.275,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 53.565,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione, indicando il seguente corretto CUP di progetto: B72B22001780005;

VISTO il CUP di progetto B72B22001780005;

PRESO ATTO delle indicazioni della copertura finanziaria riportate nella predetta delibera;

PRESO ATTO che la spesa necessaria grava sul sottoprogetto PJ_UTILE_LABORATORI_RICERCA_DIDATTICA_DISTEM_ ARCHIRAFI - Conto di Costo CA.A.A.02.06.08 "Manutenzioni straordinaria immobili", giusta deliberazione n. 06/50 seduta del 27/9/2023, Rep. n. 1185/2023, prot. n. 143638 del 28/9/2023 e successivo Decreto Dirigenziale Rep. n. 10210 - Prot. n. 209750 del 20/12/2023;

VISTO il decreto Rep. n. 4104/2023 prot. n. 88554 del 12/6/2023 con il quale il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, ing. Antonio Sorce, ha nominato R.U.P. dell'intervento di che trattasi, l'arch. Rosario Lo Piccolo;

VISTO il certificato di validazione del progetto in questione reso in data 19/9/2023 dal RUP, arch. Rosario Lo Piccolo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che con la deliberazione sopracitata e il successivo decreto del Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità Rep. n. 10210 - Prot. n. 209750 del 20/12/2023, è stato dato mandato all'Area Affari Generali e Centrale Acquisti di espletare le necessarie procedure tecnico-amministrative finalizzate all'individuazione dell'operatore economico nei modi e nei termini previsti dal D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO il decreto Rep. n. 9303/2023 prot. n. 192703 del 30/11/2023 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Rappa Maria Rosaria, l'incarico di Responsabile di procedimento per



la fase di affidamento della procedura di gara in questione, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATA inderogabile l'assunzione di ogni utile iniziativa per comprimere al massimo la tempistica del procedimento in ordine al principio di tempestività dell'attività della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTA l'ordinarietà dell'oggetto dei lavori e la capacità della Stazione Appaltante di definire compiutamente sotto il profilo qualitativo la soluzione progettuale;

RITENUTO pertanto di poter aggiudicare l'appalto utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTA la comunicazione del 20/12/2023 con la quale il RUP, in conformità all'art. 58 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, ha motivato la mancata suddivisione dell'appalto in lotti;

VISTO il D.R. Rep. n. 347/2017 prot. n. 9018 del 3/2/2017 con il quale è stato emanato il Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco telematico di operatori economici di cui all'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO di poter invitare a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, tra gli operatori iscritti all'Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso della qualificazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria OG1 per la classifica I, avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Appalti&Contratti e-Procurement" U-Buy e ricorrendo, per la scelta degli operatori, al criterio di rotazione in base ad inviti;

RITENUTO che, fatto salvo quanto definito ai sensi dell'art. 119 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, la categoria OG1 è subappaltabile al 49,99% del suo importo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023 è ammesso l'avvalimento per la categoria OG1;



VISTO il capitolato speciale di appalto allegato al presente decreto.

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D. Lgs n. 33/2013 e degli artt. 27 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

DECRETA

- di indire la gara per l'aggiudicazione dell'appalto di € 166.434,38 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento DISTEM – Via Archirafi" CUP B72B22001780005, dell'importo complessivo di € 220.000,00, di cui al progetto approvato e finanziato con delibera consiliare n. 06/50 seduta del 27/9/2023, Rep. n. 1185/2023, Prot. n. 143638 del 28/9/2023 e successivo Decreto del Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità Rep. n. 10210 - Prot. n. 209750 del 20/12/2023,
- di stabilire che la gara verrà espletata mediante, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, invitando a partecipare n. 10 operatori selezionati con le modalità descritte in premessa, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023;
- di approvare il capitolato speciale d'appalto, revisionato nella parte amministrativa allegato al presente provvedimento;
- di approvare lo schema di lettera di invito, allegato al presente provvedimento;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D. Lgs n. 33/2013 e degli artt. 27 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE

Ing. Giorgio Martinelli