



VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'AMMODERNAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI AUDIO-VIDEO MULTIMEDIALI A SERVIZIO DELLA DIDATTICA PRESSO LE AULE DEL COMPLESSO DIDATTICO – EDIFICIO 19 A PARCO D'ORLEANS C.I.G.: 913222781E - C.U.P.: B74E20003930005

In data 13/04/2022 alle ore 9:30 presso Palazzo Steri, sito a Palermo in Piazza Marina n. 61, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente Rep. n. 1801/2022 – prot. n. 38194 datato 08/04/2022, costituita dai signori: arch. Giuseppe Rotolo, Presidente; dott.ssa Eleonora Paola Farruggia, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell'elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all'esercizio dell'attuale funzione.

Premesso

- che, con la Deliberazione del C.d.A. Rep. n. 807/2021 - prot. n. 87942 del 14/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria per l'ammodernamento ed il potenziamento degli impianti audio-video multimediali a servizio della didattica presso le aule del complesso didattico – edificio 19 a Parco d'Orleans, C.I.G.: 913222781E - C.U.P.: B74E20003930005, dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 342.131,87 a base di gara così ripartiti: € 339.759,55 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 2.372,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 107.868,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'appalto per i lavori suddetti è affidato mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e comma 8 del D.lgs n. 50/2016 nella loro vigente formulazione;
- che, in data 07/04/2022 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro dell'invito prot. n. 33101 ai seguenti operatori economici:
 1. **ELECTRIC SYSTEM S.R.L.**
(P.IVA 05829230829);
 2. **TECOSS S.R.L.**
(P.IVA 04423160821);
 3. **VERNENGO SERVIZI S.R.L.**
(P.IVA: 05652620823);
 4. **EMMOLO MAURO**
(C.F. MMLMRA74B06Z112R - P.IVA 04631690825);
 5. **IDROTEMOELETTICA DI FOSSILE GIUSEPPE**
(C.F. FSSGPP59P20A546X - P.IVA 04177490820);



- 6. GEOMETRA GIUSEPPE MISTRETTA**
(C.F. MSTGPP63R08G273O - P.IVA 03425670829);
- 7. COSTRUZIONI HAROLD S.R.L.**
(C.F. CRLNGL81H01G273X - P.IVA 06225440822);
- 8. CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L.**
(P.IVA 03982250825);
- 9. CIVEM S.R.L.**
(P.IVA 00779110824).

- che, la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è fissata per, le ore 13:00 del 12/04/2022.

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-Buy - CINECA” risultano presenti 6 buste digitali. Non hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: Vernengo Servizi S.r.l., Idrotemoelettrica di Fossile Giuseppe e Civem S.r.l.

La Commissione procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata degli operatori economici partecipanti, per verificarne la regolarità.

La Commissione rileva che la documentazione prodotta dai sei operatori economici concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito e, pertanto, dispone l’ammissione alla fase successiva della gara di tutte e sei le imprese.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con Decreto Dirigenziale Rep. n. 1803/2022 – prot. n. 38197 datato 08/04/2022, ha proceduto all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese partecipanti.

La Commissione prosegue con l’apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dai sei operatori economici ammessi viene allegato al presente verbale e identificato con la lettera A).

Il Presidente procede, quindi, ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui all’art. 97, comma 2-bis, 3-bis e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

Numero offerte valide:	6
Numero offerte accantonate per taglio delle ali 2:	1 offerta più alta, 1 offerta più bassa
Numero offerte mediate:	4
Media delle offerte:	19,251%
Media degli scarti:	7,3761%
Rapporto tra media scarti e media ribassi:	0,383154122
Soglia di anomalia:	26,6271%

Il Presidente rileva, infine, che la piattaforma telematica indica, oltre le offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata, quale prima classificata l’offerta presentata dall’impresa EMMOLO MAURO, con un ribasso del 26,491%.

La seconda classificata risulta essere l’offerta della società Co.re.s. Produzioni S.r.l. con il ribasso del 13,5%.

La Commissione, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valuti la congruità dei costi della manodopera dell’impresa EMMOLO MAURO, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del Codice.



Il Presidente della Commissione di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa EMMOLO MAURO, con un ribasso del 26,491%.

Esaurito il proprio mandato la Commissione di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to arch. Giuseppe Rotolo

Presidente

F.to dott.ssa Eleonora Paola Farruggia

Componente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente con funzione anche di verbalizzante



Allegato A)

GARA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'AMMODERNAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI AUDIO-VIDEO MULTIMEDIALI A SERVIZIO DELLA DIDATTICA PRESSO LE AULE DEL COMPLESSO DIDATTICO – EDIFICIO 19 A PARCO D'ORLEANS.
C.I.G.: 913222781E - C.U.P.: B74E20003930005

PROGR.	DENOMINAZIONE_DITTA	RIBASSO_OFFERTO
1	TECOSS S.R.L.	31,26
2	COSTRUZIONI HAROLD	26,7631
3	EMMOLO MAURO	26,491
4	CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L.	13,5
5	GEOMETRA GIUSEPPE MISTRETTA	10,25
6	ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	9,8333