



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI  
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E  
PARTENARIATI PUBBLICI-PRIVATI**

## **DECRETO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Indizione gara per l'appalto del "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria - CUP B79J21038330001", con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. n. 2589 del 03/06/2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, Emanato con Decreto del Rettore n. 136/2024 prot. Nr. 3194 del 10/01/2024;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 06/01 Rep. n. 1722/2024 del 21/12/2023 – Prot. n. 211595/2023 del 21/12/2023 che ha approvato il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale (esercizio 2024) autorizzatorio e triennale (esercizi 2024-2026);

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 del 27 marzo 2023 con la quale sono stati approvati gli Indirizzi strategici 2023/2027 ed il Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2718/2023 del 06 aprile 2023 con cui è stata istituita, tra l'altro, l'Area Affari Generali e Centrale Acquisti;

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2749/2023 del 07 aprile 2023 con cui è stato conferito all'Ing. Giorgio Martinelli l'incarico di Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti dal 07/04/2023 per anni tre;

**VISTO** l'art.17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

**PRESO ATTO** che con deliberazione del C.d.A. Rep. n. 984/2023, prot. n. 115043 del 28/7/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria "- CUP B79J21038330001 , dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 152.921,99 a base di gara così ripartiti: € 124.280,57 per importo lavori soggetti a ribasso, € 25.391,44 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 3.249,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 147.078,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



**PRESO ATTO** del contributo finanziario MUR come da indicazioni della copertura finanziaria riportate nella predetta deliberazione;

**PRESO ATTO** che la spesa necessaria grava sul sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_SAAF suddiviso nella voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per € 220.700,00 e nella voce coan CA.A.A.02.05.02 – Mobili e arredi per laboratori per l'importo di € 79.300,00 giusta deliberazione del C.d.A. Rep. n. 984/2023, prot. n. 115043 del 28/7/2023;

**VISTO** il decreto Rep. n. 4107/2023 prot. n. 88559 del 12/06/2023 con il quale il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità ing. Antonio Sorce ha nominato R.U.P. dell'intervento di che trattasi, l'arch. Carlo Gristina;

**VISTO** il certificato di validazione del progetto in questione reso, in data 29/06/2023 dal RUP, arch. Carlo Gristina, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che con la deliberazione sopracitata è stato dato mandato al Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrale Acquisti di espletare le necessarie procedure tecnico-amministrative finalizzate all'individuazione dell'operatore economico nei modi e nei termini previsti dal D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il decreto Rep. 9076/2023 prot. n. 189521 del 27/11/2023 con il quale è stato conferito al sig. Duca Massimo l'incarico di Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della procedura di gara in questione, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del Codice;

**CONSIDERATA** inderogabile l'assunzione di ogni utile iniziativa per comprimere al massimo la tempistica del procedimento in ordine al principio di tempestività dell'attività della pubblica amministrazione;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

**VISTA** l'ordinarietà dell'oggetto dei lavori e la capacità della Stazione Appaltante di definire compiutamente sotto il profilo qualitativo la soluzione progettuale;

**RITENUTO** pertanto di poter aggiudicare l'appalto utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, e dell'art. 54. del D. Lgs. 36/2023;



**VISTA** la comunicazione del 11/12/2023 con la quale il RUP, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D.Lgs 36/2023, ha motivato la mancata suddivisione dell'appalto in lotti;

**VISTO** il D.R. Rep. n. 347/2017 prot. n. 9018 del 3/2/2017 con il quale è stato emanato il Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco telematico di operatori economici di cui all'art. 36 del D.Lgs 50 /2016;

**RITENUTO** di poter invitare a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, tra gli operatori iscritti all'Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso della qualificazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria OG1 per la classifica I, avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Appalti&Contratti e-Procurement" U-buy e ricorrendo, per la scelta degli operatori, al criterio di rotazione in base ad inviti;

**RITENUTO** che, fatto salvo quanto definito ai sensi dell'art.119 comma 1 del D.Lgs 36/2023, è ammesso il subappalto;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, la categoria OG1 è subappaltabile al 49,99% del suo importo;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 104 del Codice è ammesso l'avvalimento per la categoria OG1;

**VISTO** il capitolato speciale di appalto allegato al presente decreto;

**VISTO** l'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e degli art. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023;

### **DECRETA**

- di indire la gara per l'aggiudicazione dell'appalto di € 152.921,99 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria", CIG B0E7C6DBD1 – CUP B79J21038330001, dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui al progetto approvato e finanziato con delibera consiliare Rep. n. 984/2023 prot. n. 115043 del 28/7/2023;



- di stabilire che la gara verrà espletata mediante, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, invitando a partecipare 10 operatori selezionati con le modalità descritte in premessa, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, e dell'art. 54. del D. Lgs. 36/2023;
- di approvare lo schema di lettera di invito, allegata al presente provvedimento;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs 33/2013, e degli art. 27 e 28 del D.Lgs 36/2023.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Giorgio Martinelli*