



Ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023

RENDE NOTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Piazza Marina 61, Palermo. Codice NUTS: ITG12; Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici-Privati, tel. 091/23893191, indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>; RPA indirizzo e-mail: eleonorapaola.farruggia@unipa.it; RUP indirizzo e-mail: carlo.gristina@unipa.it;

I.2) CPV principale: 45453100-8

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Denominazione dell'appalto: **Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti e delle coperture dell'edificio di via Archirafi 16/18.**

II.2) C.I.G.: **B0E31BD97F**

II.3) C.U.P.: **B72B22000690005**

II.3) RUP: arch. Carlo Gristina

PROCEDURA

III.1) Tipo di procedura: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023.

III.2) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023.

III.3) Termine di esecuzione: seicentonove (609) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

IV.1) Data di aggiudicazione: Decreto Dirigenziale Rep. n. 5488/2024 prot. n. 94509 del 06/06/2024.

IV.2) Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 47266 del 22/03/2024:

1.	I.CO.R.ED. S.R.L.	p.i. 04352930822
2.	EDIL RESTAURI S.R.L.	c.f. 05340561009 – p.i. 03509880872
3.	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURE S.R.L.	p.i. 00061850814
4.	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	c.f. CNQSR73T28D514V – p.i. 01925860841
5.	COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.	p.i. 05367550828
6.	LI.RI. S.R.L.	p.i. 01943560845
7.	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	p.i. 04022290870
8.	MAGISTRI S.R.L. SOCIETA UNIPERSONALE	p.i. 09601940969



9.	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETÀ COOPERATIVA	p.i. 03185890484
10.	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	p.i. 00163960271

IV.3) Numero di offerte ricevute: 6 offerte. Non hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: Euroinfrastrutture S.r.l., Magistri S.r.l. società unipersonale, Cooperativa Archeologia, società cooperativa e Lares – Lavori di restauro S.r.l.;

IV.4) Aggiudicatario: società EDIL RESTAURI S.R.L., Viale Kennedy s.n.c. – 95047 Paternò (CT) tel. 095/6785747, e-mail: amministrazione@edilrestaurisrl.com, PEC: edilrestaurisrl@pec.it, con il ribasso del 32,8315%. Dimensione aziendale: microimpresa.

IV.5) Importo a base di gara € 1.236.470,55 di cui € 119.971,02 per oneri della sicurezza; Importo di aggiudicazione: € 869.907,01.

IV.6) Subappalto: l'aggiudicatario ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nei limiti ed in conformità della normativa vigente.

IV.7) Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo 21/06/2024

Il Dirigente
F.to *Ing. Giorgio Martinelli*