



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTE le deliberazioni C.d.A. Rep. n. 711/2021, seduta del 20.07.2021, Prot. n. 74134 del 21.07.2021 e Rep. n.337/2022, seduta del 10.03.2022, Prot. n. 27378 dell'11.03.2022, con le quali è stato approvato e finanziato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione e ripristino dei prospetti della Presidenza della Scuola Politecnica – Edificio 7, Viale delle Scienze – lotto 3", CIG: 9152380EE4 - CUP: B77H20023070005, dell'importo complessivo di €.450.000,00, di cui: €.315.114,39 a base di gara, così ripartiti: €.297.709,31 per importo soggetto a ribasso ed €.17.405,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.134.885,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione facendo gravare la spesa sui fondi del B.U. d'Ateneo;

CONSIDERATO l'espletamento della procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto dei lavori suddetti mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.2 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 nella loro vigente formulazione;

VISTO il Decreto del Dirigente Rep. n. 1866/2022 – Prot. n. 39771 del 13.04.2022 di nomina della commissione di gara;

VISTI gli atti di gara;

VISTO il verbale, datato 29.04.2022, con il quale la citata commissione ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore della IMPREFAR s.r.l. (c.f. e P.Iva: 02743700847), con il ribasso offerto del 15,222%;

PRESO ATTO delle risultanze positive formulate, in data 29.04.2022, dal RUP, arch. Costanza Conti, in relazione alla verifica di congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente all'offerta presentata dalla IMPREFAR s.r.l.;

PRESO ATTO che, in conseguenza del ribasso pari al 15,222%, offerto dalla IMPREFAR s.r.l., sull'importo soggetto a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza, ammonta a €.269.797,08;

VISTI gli artt. 32, commi 5 e 7, e 33, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 4 delle Linee Guida di attuazione del Titolo IV – Attività Negoziale del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato dal C.d.A. con



deliberazione n. 5 del 19.12.2018;

CONSIDERATO ogni opportuno elemento;

DECRETA

- Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara relativa ai “Lavori di manutenzione e ripristino dei prospetti della Presidenza della Scuola Politecnica – Edificio 7, Viale delle Scienze – lotto 3”, CIG: 9152380EE4 - CUP: B77H20023070005, in favore della IMPREFAR s.r.l. (c.f. e P.Iva: 02743700847), per l’importo complessivo di €.269.797,08 oltre IVA;
- Disporre l’avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario e, successivamente, richiedere la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Romeo