



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTE le deliberazione del C.d.A. Rep. n. 808/2021 seduta del 14/09/2021 – prot. n. 87943/2021 e Rep. n.337-2022 prot. n. 27378 del 11/03/2022 con le quali è stato approvato e finanziato il progetto relativo ai Lavori di ammodernamento ed efficientamento energetico delle centrali termiche dell'Edificio 18 dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 219.082,13 a base di gara così ripartiti: € 217.547,92 per importo dei lavori soggetti a ribasso, € 1.534,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 80.917,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione facendo gravare la spesa sui fondi del B.U. di Ateneo;

CONSIDERATO l'espletamento della procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto dei lavori suddetti mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.2 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D. Lgs 50/2016 nella loro vigente formulazione;

VISTO il Decreto del Dirigente Rep. n. 2197/2022 datato 05/05/2022 di nomina della commissione di gara;

VISTI gli atti di gara;

VISTO il verbale redatto in data 11/5/2022 con il quale la citata commissione ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore dell'impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO (c.f. DSLFNC54B16C361A e P.Iva: 03676810652), con il ribasso offerto del 26,425%;

PRESO ATTO delle risultanze positive formulate, in data 11/5/2022, dal RUP, ing. Dario La Torre, in relazione alla verifica di congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente all'offerta presentata dalla DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO;

PRESO ATTO che in conseguenza del ribasso pari al 26,425% offerto dall'impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO. sull'importo soggetto a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza, ammonta a € 161.595,09;

VISTI gli artt. 32, commi 5 e 7, e 33, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;



VISTO l'art. 4 delle Linee Guida di attuazione del Titolo IV – Attività Negoziale del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato dal C.d.A. con deliberazione n. 5 del 19/12/2018;

CONSIDERATO ogni opportuno elemento;

DECRETA

- Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara relativa ai Lavori di ammodernamento ed efficientamento energetico delle centrali termiche dell'Edificio 18 di Parco d'Orleans – Palermo CIG 91868604B3- CUP B79J20003270005, in favore dell'impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO (c.f. DSLFNC54B16C361A e P.Iva: 03676810652), per l'importo complessivo di €161.595,09 oltre IVA;
- Disporre l'avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e, successivamente, richiedere la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Romeo