



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

(Ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023)

RENDE NOTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Piazza Marina, 61, Palermo. Codice NUTS: ITG12; Contatti: Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici-Privati, tel. 091/23897764, indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>; Responsabile di procedimento per la fase di affidamento indirizzo e-mail: mariarosaria.rappa@unipa.it; RUP indirizzo e-mail: olga.maggio@unipa.it;

I.2) CPV principale: 45453100-8

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Denominazione dell'appalto **Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti e delle coperture dell'edificio di via Archirafi 24/32**

II.2) CIG: B0E633F46B

II.3) CUP: B72B22000670005

II.4) RUP: ing. Olga Maggio

PROCEDURA

III.1) Tipo di procedura: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023

III.2) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023.

III.3) Termine di esecuzione: giorni 608 (seicentootto) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

IV.1) Data di aggiudicazione efficace: decreto dirigenziale Rep. n. 5484/2024 prot. n. 94465 del 6/6/2024.

IV.2) Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 174327 del 8/11/2023:

1. COGECA s.r.l.	P. Iva 02923990846
2. Consorzio Stabile Policost Società Consortile A R.L.	P. Iva 09099701006
3. DOLMEN s.r.l.	P. Iva 01778480853
4. TE.CA. COSTRUZIONI s.r.l.	P. Iva 01420250852
5. CEBA COSTRUZIONI s.r.l.	P. Iva 01363770882
6. Edil Sacif s.r.l. Unipersonale	P. Iva 05962650825
7. VENEZIA s.r.l.	P. Iva 02272620846
8. I.T. DUEFFE s.r.l.	P. Iva 06204340829
9. MIREDEL s.r.l.	P. Iva 06304340828
10. CONSORZIO KREA s.r.l.	P. Iva 01794580850



IV.3) Numero di offerte ricevute: n. 5 offerte. Non hanno presentato offerta le seguenti Imprese: MIREDEL s.r.l., TE.CA. COSTRUZIONI s.r.l., DOLMEN s.r.l., Consorzio Stabile Policost Società Consortile A R.L. e CEBA COSTRUZIONI s.r.l.

IV.4) Aggiudicatario: Impresa COGECA s.r.l. - P. Iva 02923990846, Via Falca, - vill. La Loggia -s.n.- 92100 Agrigento tel. 3911549931, e-mail: impresacogeca.srl@gmail.com, PEC: impresacogecasrl@legalmail.it, con il ribasso del 32,886 %. Dimensione aziendale: microimpresa.

IV.5) Importo a base di gara € 1.298.283,15 di cui € 1.124.073,99 per lavori soggetti a ribasso e € 174.209,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
Importo di aggiudicazione: € 928.620,18.

IV.6) Subappalto: l'aggiudicatario ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nei limiti e in conformità della normativa vigente.

IV.7) Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, 21/6/2024

Il Dirigente
F.to Ing. *Giorgio Martinelli*