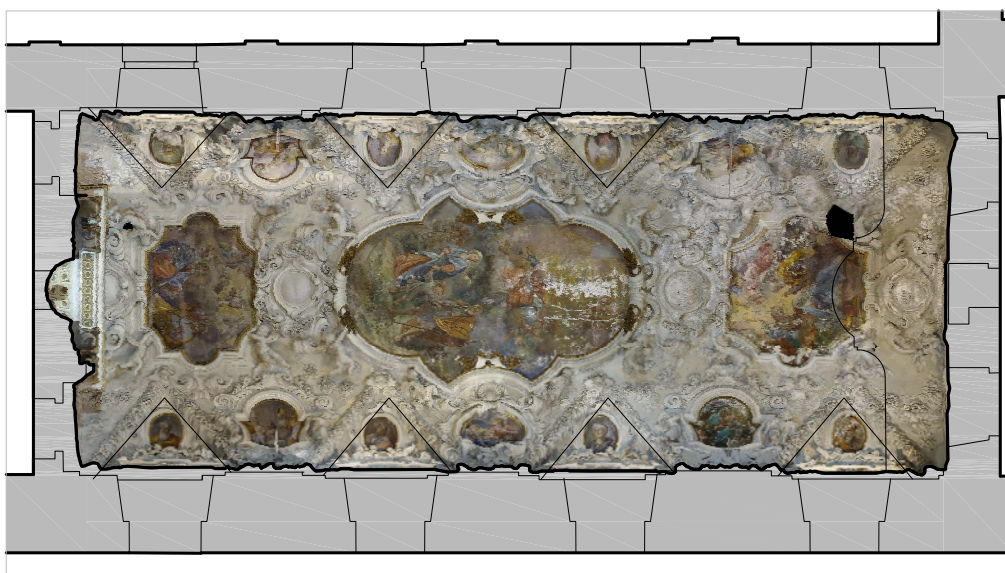




# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO



PROGRAMMA DEI DIPARTIMENTI DI ECCELLENZA - M.I.U.R.

INTERVENTI DI RECUPERO DEI LOCALI DI 1° PIANO  
SOPRASTANTI L'ORATORIO DEI FALEGNAMI -  
DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA  
VIA MAQUEDA 172 - PALERMO

PROGETTAZIONE AREA TECNICA  
SETTORE INTERVENTI DI SVILUPPO ED AMMODERNAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E SOSTENIBILITÀ DI ATENEO  
Arch. Domenico Policarpo

Arch. Giuseppe Rotolo

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Rotolo

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA TECNICA

Ing. Antonio Sorce

TAV. N.

10

TITOLO:  
Cronoprogramma  
dei lavori

DATA:

SETTORE INTERVENTI DI SVILUPPO ED AMMODERNAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E SOSTENIBILITÀ DI ATENEO -

Responsabile - Arch. Domenico Policarpo - sede V.le delle Scienze (Edif.18)-Palermo-tel: 091 23893608-E-mail: domenico.policarpo@unipa.it-Pec: domenico.policarpo@cert.unipa.it

## CRONOPROGRAMMA

### Premessa

Il programma dei lavori si articolerà per quantità di lavoro (espressi in euro ed in percentuale sul totale dell'importo dei lavori) da eseguire entro i tempi assegnati (anch'essi espressi in percentuale sul tempo totale assegnato), precisando che nessuna lavorazione sarà effettuata nel periodo iniziale per l'impianto di cantiere.

Nei tempi previsti per le singole fasi, i lavori avranno uno sviluppo lineare; nel caso sopravvenissero periodi di sospensione dei lavori, proroghe al termine della consegna o aumento dei tempi di esecuzione per i lavori suppletivi, il cronoprogramma subirà le seguenti variazioni:

- Incremento, a partire dalla data di sospensione, di un tempo pari a quello della sospensione con conseguente traslazione della linea di sviluppo dei lavori parallelamente a se stessa per un tratto pari a quello della sospensione.
- Modifica, a partire dalla data della domanda di proroga, dell'andamento della linea di sviluppo dei lavori in funzione del maggior tempo contrattuale dovuto alla proroga.
- Variazione graduale, a partire dalla data di autorizzazione della variante, della linea di sviluppo dei lavori, per i maggiori lavori da eseguire in un maggior tempo.

La determinazione del tempo utile per dare i lavori finiti, a partire dalla consegna dei lavori, è stato determinato in funzione dei seguenti parametri:

- *Importo dei lavori :  $I = €\ 313.617,56$*
- *Produzione ottimale mensile:  $i = \text{circa } 70.000,00 \text{ euro}$*
- *Incremento stagionale (normale): Coeff. di maggiorazione  $c = 1,2$*
- *Tempo per l'impianto di cantiere :  $n = 0,50 \text{ mesi}$*

Pertanto, il calcolo del tempo contrattuale "**Tc**", utile per dare i lavori finiti, sarà dato dal rapporto tra l'importo dei lavori "**I**" ed il valore "**i**" definito come produzione ottimale mensile e moltiplicando tale rapporto per un coefficiente "**c**" che tenga conto delle condizioni climatiche e della tipologia delle lavorazioni che si dovranno eseguire; il valore ottenuto sarà aumentato di "**n**" mesi necessari per l'approntamento del cantiere.

Quindi assumendo:

$$I = \text{Importo dei lavori} = €\ 313.617,56$$

**i** = Prod. ottimale mensile = €. 70.000,00

**c** = Coeff. Cond. Climatiche = 1,54

**n** = Incantieramento = 1<sub>mesi</sub>

il tempo contrattuale “**Tc**” sarà ottenuto con la seguente formula:

$$\mathbf{Tc} = \mathbf{I} / \mathbf{i} \times \mathbf{1,54} + \mathbf{0,5_{mesi}} = 313.617,56 / 70.000,00 \times 1,2 + 0,50 = 5,87 \text{ mesi} = \mathbf{6 \text{ mesi}}$$

Pertanto il tempo contrattuale utile per dare finiti i lavori risulta pari a **180 giorni**