



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. rep. 437/2020 prot. n. 40729 del 15/05/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria degli edifici 16, 17 e 18 di Viale delle Scienze", CIG: 8427139718, dell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 259.902,07 a base di gara così ripartiti: € 244.307,95 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 15.594,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 90.097,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione, facendo gravare la spesa sui fondi del B.U. di Ateneo;

CONSIDERATO che con Decreto del Dirigente dell'Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare rep. n. 151/2021 – prot. 4713 del 18/01/2021 è stato autorizzato l'espletamento della procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto per i lavori suddetti, mediante esperimento di procedura negoziata, senza bando, ai sensi della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e comma 8 del citato Decreto nella loro vigente formulazione;

VISTO il Decreto del Dirigente rep. n. 825/2021 – prot. 13946 dell'08/02/2021 di nomina della commissione di gara;

VISTI gli atti di gara;

VISTO il verbale del 17/02/2021 con il quale la citata commissione ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore della società COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. - P.Iva: 01720490851 - con un ribasso offerto del 28,88%.

PRESO ATTO che in conseguenza del ribasso pari al 28,88% offerto della società COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L sull'importo soggetto a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza, ammonta a € 189.345,93.

VISTI gli artt. 32, commi 5 e 7, e 33, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 4 delle Linee Guida di attuazione del Titolo IV – Attività negoziale del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad €40.000, approvato dal C.d.A. con deliberazione n. 5 del 19/12/2018;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

CONSIDERATO ogni opportuno elemento;

DECRETA

- Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara relativa ai lavori di "Manutenzione ordinaria degli edifici 16, 17 e 18 di Viale delle Scienze", in favore della società COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L (P.Iva: 01720490851), per l'importo complessivo di € 189.345,93 oltre IVA;
- Disporre l'avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e, successivamente, richiedere la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Romeo