



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI  
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E  
PARTENARIATI PUBBLICI-PRIVATI**

## **DECRETO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Indizione gara per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8", con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. Rep. n. 2589 del 03/06/2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, emanato con Decreto del Rettore n. 136/2024 prot. n. 3194 del 10/01/2024;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. Rep. 1722/2023 del 21/12/2023 che ha approvato il Budget di Ateneo E.C. 2024;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. n.10/12 del 27/03/2023 con la quale sono stati approvati gli Indirizzi strategici 2023/2027 ed il Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione;

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2718/2023 del 06/04/2023 con cui è stata istituita, tra l'altro, l'Area Affari Generali e Centrale Acquisti;

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2749/2023 del 07/04/2023 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti;

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** che con Deliberazione del C.d.A. Rep. n. 1460/2023, prot. n. 184372 del 21/11/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8, CUP: B79J21038330001, dell'importo complessivo di € 830.000,00, di cui € 631.747,96 a base di gara così ripartiti: € 471.156,66 per importo lavori soggetti a ribasso € 34.110,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 126.480,58 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed €198.252,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**PRESO ATTO** delle indicazioni della copertura finanziaria riportate nella predetta delibera;



**PRESO ATTO** che la spesa necessaria grava sul sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_INGEGNERIA\_ED8, giusta Delibera del CdA Rep. n. 1460/2023, prot. n. 184372 del 21/11/2023;

**VISTO** il decreto dirigenziale Rep. n. 4094, prot. n. 88520, del 12/06/2023 con il quale il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, ing. Antonio Sorce, ha nominato R.U.P. dell'intervento di che trattasi, l'arch. Rosalba Musumeci;

**VISTI** il verbale di validazione del progetto in questione reso in data 16/10/2023 dal RUP, arch. Rosalba Musumeci, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che con la deliberazione suddetta è stato dato mandato al Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrale Acquisti di espletare le necessarie procedure tecnico-amministrative finalizzate all'individuazione dell'operatore economico nei modi e nei termini previsti dal D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il decreto dirigenziale Rep. n. 2705/2024 prot. n. 57052 datato 08/04/2024 con la quale è stato conferito alla dott.ssa Eleonora Paola Farruggia l'incarico di Responsabile della fase di Affidamento della procedura di gara in questione, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice;

**CONSIDERATA** inderogabile l'assunzione di ogni utile iniziativa per comprimere al massimo la tempistica del procedimento in ordine al principio di tempestività dell'attività della pubblica amministrazione;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTA** l'ordinarietà dell'oggetto dei lavori e la capacità della Stazione Appaltante di definire compiutamente sotto il profilo qualitativo la soluzione progettuale;

**RITENUTO** pertanto di poter aggiudicare l'appalto utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il D.R. Rep. n. 347/2017, prot. n. 9018 del 03/02/2017 con il quale è stato emanato il Regolamento per la Formazione e la Gestione dell'Elenco Telematico di Operatori Economici di cui all'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;



**RITENUTO** di poter invitare a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, tra gli operatori iscritti all'Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso della qualificazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria OG1 per la classifica III, avvalendosi della piattaforma digitale di approvvigionamento, certificata "Appalti&Contratti e-Procurement" U-Buy Cineca e ricorrendo, per la scelta degli operatori, al criterio di rotazione in base ad inviti;

**RITENUTO** che, fatto salvo quanto definito ai sensi dell'art.119, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, la categoria OG1 è subappaltabile al 49,99% del suo importo;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 104 del Codice è ammesso l'avvalimento per la categoria OG1;

**VISTO** il Capitolato Speciale di Appalto - parte amministrativa, allegato al presente decreto;

**VISTO** l'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i., e ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023;

### **DECRETA**

- di indire la gara per l'aggiudicazione dell'appalto di € 631.747,96 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8, CUP: B79J21038330001, dell'importo complessivo di € 830.000,00, di cui al progetto approvato e finanziato con Delibera del C.d.A. Rep. n. 1640/2023 prot. n. 184372 del 21/11/2023;
- di stabilire che la gara verrà espletata mediante, **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**, invitando a partecipare n. 10 operatori selezionati con le modalità **descritte in premessa**, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023;



- di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- di approvare lo schema di Lettera di Invito, allegato al presente provvedimento;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i. e ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Giorgio Martinelli*