



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI  
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E  
PARTENARIATI PUBBLICI-PRIVATI**

## **DECRETO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: Aggiudicazione efficace per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8".**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. n. 2589 del 03 giugno 2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, Emanato con Decreto del Rettore n. 136/2024 prot. n. 3194 del 10/01/2024;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. Rep. 1722/2023 del 21/12/2023 che ha approvato il Budget di Ateneo E.C. 2024;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 del 27 marzo 2023 con la quale sono stati approvati gli Indirizzi Strategici 2023/2027 ed il Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione;

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2718/2023 del 06 aprile 2023 con cui con cui è stata istituita, tra l'altro, l'Area Affari Generali e Centrale Acquisti;

**VISTO** il D.D.G. Rep. n. 2749/2023 del 07 aprile 2023 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti;

**VISTO** l'art.17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** con Deliberazione del C.d.A. Rep. n. 1460/2023, prot. n. 184372 del 21/11/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8, CIG: B197A36E1C - CUP: B79J21038330001, dell'importo complessivo di € 830.000,00, di cui € 631.747,96 a base di gara così ripartiti: € 471.156,66 per importo lavori soggetti a ribasso € 34.110,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 126.480,58 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 198.252,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che con Determinazione del Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti Rep. n. 4153/2024 prot. n. 73993 del 07/05/2024 è stato disposto:

- *“di indire la gara per l'aggiudicazione dell'appalto di € 631.747,96 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8, CUP: B79J21038330001, dell'importo complessivo di € 830.000,00, di cui*



*al progetto approvato e finanziato con Delibera del C.d.A. Rep. n. 1460/2023 prot. n. 184372 del 21/11/2023;*

- *di stabilire che la gara verrà espletata mediante, **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**, invitando a partecipare n. 10 operatori selezionati con le modalità **descritte in premessa**, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023;*
- *di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023;*
- *di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa, allegato al presente provvedimento;*
- *di approvare lo schema di Lettera di Invito, allegato al presente provvedimento;*
- *di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i. e ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023.”*

**VISTO** il Decreto del Dirigente Rep. n. 5013/2024 prot. n. 86643 del 27/05/2024 di nomina del seggio di gara;

**VISTI** gli atti di gara;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte sono pervenute n. 6 offerte, e che sono risultate n. 6 offerte valide;

**VISTI** il verbale del 29/05/2024 con il quale il citato Seggio ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore della società CANTIERI RIUNITI S.R.L. (P.I. 02518290875), con sede in Catania, con il ribasso offerto del 16,251%;

**VISTA** la nota prot. 96835 datata 11/06/2024 in relazione alla verifica di congruità dei costi della manodopera dell'operatore economico sopra citato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice;

**PRESO ATTO** che in conseguenza del ribasso pari al 16,251% offerto dalla società CANTIERI RIUNITI S.R.L., sull'importo soggetto a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati ammonta a € 534.625,93, di cui € 500.515,21 per importo lavori ed € 34.110,72 per oneri della sicurezza;

**VISTE** le dichiarazioni dell'operatore economico relative alla insussistenza di motivi di esclusione dalla procedura di appalto ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, nonché le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del Codice, acquisite mediante la piattaforma telematica U-Buy;



**VISTO** l'esito positivo delle verifiche effettuate in ordine alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 94, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 mediante l'acquisizione delle Certificazioni rilasciate dal Sistema Informativo del Casellario Giudiziario presso il Ministero della Giustizia, allegate al presente decreto;

**VISTO** l'esito positivo della verifica effettuata in ordine alla regolarità fiscale di cui all'art. 94, comma 6, e art. 95, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del Documento di Regolarità Fiscale dal sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate, allegato al presente decreto;

**VISTO** l'esito positivo della verifica effettuata in ordine alla regolarità contributiva di cui all'art. 94, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 attraverso l'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva dal Sistema Informativo dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – INPS, allegato al presente decreto;

**VISTO** l'esito positivo della verifica effettuata in ordine ai requisiti di cui all'art. 94, comma 5 lett. e), ed f), del D.lgs. n. 36/2023 mediante richiesta annotazione presso il Casellario ANAC, allegata al presente decreto;

**VISTO** l'esito positivo della verifica effettuata in ordine ai requisiti di cui all'art. 94, comma 5, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 mediante richiesta del Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato presso il Ministero della Giustizia, allegato al presente decreto;

**VISTO** l'esito positivo della verifica effettuata in ordine ai requisiti di cui all'art. 94, comma 5 lett. d), mediante la visura camerale rilasciata dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Sud Est Sicilia, allegata al presente decreto;

**CONSIDERATO** il Ministero dell'Interno attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia ha comunicato che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. né le situazioni di cui all'art.84, comma 4, e all'art. 91 comma 6, del medesimo decreto legislativo;

**VISTA** la nota prot. n 41539 del 14/06/2024 con la quale il Servizio Centro per l'impiego di Catania ha comunicato che la società CANTIERI RIUNITI S.R.L. non è soggetta agli obblighi di assunzione imposti dalla L. 68/99, allegata al presente decreto;

**VISTA** la nota, acquisita a mezzo piattaforma U-Buy al n. 103793 del 21/06/2024, con la quale la società CANTIERI RIUNITI S.R.L., ha indicato le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, comma 1, del Codice, allegata al presente decreto;

**PRESO ATTO**, pertanto, dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere



generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della società CANTIERI RIUNITI S.R.L. (P.I 02518290875);

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., e ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo n. 36/2023;

**CONSIDERATO** ogni opportuno elemento;

### **DECRETA**

- di disporre l'aggiudicazione efficace della procedura di gara relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria – Edificio 8", CIG: B197A36E1C - CUP: B79J21038330001, in favore della società CANTIERI RIUNITI S.R.L. (P.I 02518290875) per l'importo complessivo di € 534.625,93, oltre IVA.
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., e ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023;
- di procedere alla stipula del relativo contratto.

**IL DIRIGENTE**  
Ing. Giorgio Martinelli