



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA SITO IN VIA MAQUEDA 172 - CIG: B0E896713B CUP: B72B22000660005.**

In data 23/4/2024 alle ore 15:40 presso gli uffici dell'Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici - Privati, presso ex Hotel De France, Salita della Intendenza, 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 3339/2024 – Prot. 62927 del 15/4/2024, costituito dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente; sig. Massimo Duca, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Il Presidente del Seggio di gara, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta del giorno 16/4/2024, procede alla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio richiesto tramite piattaforma telematica.

Risulta pervenuta, entro i termini indicati dalla Stazione appaltante, la documentazione trasmessa dall'impresa CONSORZIO KREA s.r.l, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica.

Effettuata la verifica con esito favorevole, il Seggio di gara dispone l'ammissione della suddetta impresa alla fase successiva della gara.

Disposta l'ammissione di tutte le imprese partecipanti, il Seggio di gara, prosegue con l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Il Presidente procede, quindi, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs n. 36/2023 ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura, di cui al metodo A dell'allegato II.2 del Codice.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

Numero offerte valide:	6
Numero offerte accantonate per taglio delle ali:	2: 1 offerta più alta, 1 offerta più bassa
Numero offerte mediate:	4
Media delle offerte:	- 30,8944 %
Media degli scarti:	- 1,9231 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi:	0,062247527
Soglia di anomalia:	- 37,0733 %



Il Presidente rileva che la piattaforma telematica individua l'impresa LI.RI. s.r.l - P. Iva 01943560845, quale migliore offerta con il ribasso del 33,999%.

Il Seggio di gara rileva, inoltre, che la suddetta impresa ha dichiarato che intende avvalersi del subappalto.

La seconda miglior offerta risulta essere quella dell'impresa EDIL RESTAURI s.r.l con il ribasso del 32,8175 %.

Il Presidente, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valuti, relativamente all'impresa LI.RI. s.r.l. la congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 108, comma 9 del Codice.

Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa LI.RI. s.r.l., con il ribasso percentuale del 33,999%.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle cinque imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).

Ritenuto esaurito il proprio mandato, il Seggio di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente- Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

*F.to dott. Franco Gangi Chiodo*      Presidente

*F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa*      Componente

*F.to sig. Massimo Duca*      Componente con funzione anche di verbalizzante



**Allegato A)**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI  
PROSPETTI DELL'EDIFICIO SEDE DEL DIPARTIMENTO DI  
GIURISPRUDENZA SITO IN VIA MAQUEDA 172  
CIG: B0E896713B -CUP: B72B22000660005**

<b>PROG.</b>	<b>DENOMINAZIONE DITTA</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
1	EDILAP SOC. COOP. A R.L	30,862 %
2	LI.RI. s.r.l.	33,999 %
3	EDIL RESTAURI s.r.l.	32,8175%
4	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI di Cinquemani Rosario	16,697 %
5	LARES - Lavori di Restauro s.r.l.	29,587 %
6	CONSORZIO KREA s.r.l.	30,311%