



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA AFFARI GENERALI, PATRIMONIALI E NEGOZIALI

## **VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO DI VIA ARCHIRAFI 36-PALERMO-LOTTO 1 PROSPETTI SU VIA ARCHIRAFI.**

In data 29/1/2020 alle ore 10:30 nei locali del Rettorato dell'Università degli Studi di Palermo presso gli Uffici del Settore Appalti di Opere e Lavori siti in Piazza Marina n.61, terzo piano Palazzo Steri, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente n° 200/2020 datato 27/1/2020, costituita dai signori: dott.ssa Paola Ventimiglia, Presidente; dott.ssa Daniela Cutino, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

La Commissione, dopo aver dato lettura del verbale della seduta del giorno 28/1/2019, procede all'esame della documentazione integrativa, richiesta con soccorso istruttorio, e trasmessa mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, entro i termini indicati, dalle imprese Fimi s.r.l. e Impresa Costruzioni Debole Gaetano.

Effettuate le relative verifiche, la Commissione dispone l'ammissione delle suddette imprese alla fase successiva della gara.

La Commissione prosegue con l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle dieci Imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).

Il Presidente procede, quindi, ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

- numero offerte valide 10;
- numero offerte accantonate per taglio delle ali 2: 1 offerte più alte, 1 offerte più basse;
- numero offerte mediate 8;
- media delle offerte 25,8543%;
- media degli scarti 2,5731%;
- importo tra media scarti e media ribassi 0,099523097
- soglia di anomalia 31,0252%;

Il Presidente rileva, infine, che la piattaforma telematica indica quale prima classificata l'offerta presentata dall'impresa Giada Costruzioni s.r.l. con un ribasso del 30,1211%.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA AFFARI GENERALI, PATRIMONIALI E NEGOZIALI

La Commissione comunica, inoltre, che l'impresa Giada Costruzioni s.r.l ha dichiarato che intende eventualmente avvalersi del subappalto nei limiti consentiti dalla legge.

La seconda classificata risulta essere l'offerta dell'impresa Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C s.a.s. con il ribasso del 28,3200%.

La Commissione rileva che l'impresa ZAB Costruzioni s.r.l. non comprova l'assolvimento dell'imposta di bollo sulla domanda e/o sull'offerta economica; pertanto si dispone la relativa regolarizzazione fiscale.

Il Presidente della Commissione di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa Giada Costruzioni s.r.l, con un ribasso del 30,1211%.

Ritenuto esaurito il proprio mandato la Commissione di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott.ssa Paola Ventimiglia

Presidente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente con funzione anche di verbalizzante

**Lavori di manutenzione dei prospetti dell'edificio di via Archirafi 36 - Palermo**  
**Lotto 1° Prospetto su via Archirafi**

| PROGRESSIVO | RAGIONE SOCIALE                                     | RIBASSO OFFERTO |
|-------------|---|-----------------|
| 1           | A.R. IMPIANTI SRL                                   | 12,2400         |
| 2           | SCANCARELLO GAETANO                                 | 14,0735         |
| 3           | Giambone Costruzioni srl                            | 24,9800         |
| 4           | FI.MI. S.R.L.                                       | 25,6434         |
| 5           | AEMME S.r.l.  | 27,2160         |
| 6           | PENTATEK S.R.L.S.                                   | 28,1980         |
| 7           | IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO                  | 28,2820         |
| 8           | ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. | 28,3200         |
| 9           | GIADA COSTRUZIONI SRL                               | 30,1211         |
| 10          | ZAB COSTRUZIONI SRL                                 | 33,8780         |