



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E
SOSTENIBILITA'**

DECRETO DIRIGENZIALE

VISTA la delibera del CdA Rep. 1248/2023 prot. n. 158814 del 18/10/2023 con la quale è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai **“Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell’edificio 19 – lotto1”** dell’importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 776.050,23 a base di gara così ripartiti: € 637.814,67 per importo lavori soggetti a ribasso, € 120.323,57 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 17.911,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 223.949,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

VISTA la nota prot. n. 199852 del 7/12/2023 con la quale il RUP, ing. Dario La Torre, ha trasmesso all’Area Affari Generali e Centrale Acquisti, gli elaborati progettuali dell’intervento in questione per l’avvio della procedura di gara ai sensi dell’art. 50 del D. Lgs n.36/2023;

VISTO il quadro economico dell’intervento, rimodulato, che prevede una spesa complessiva di € 1.000.000,00 di cui € 776.050,23 per i lavori (€ 758.138,24 per lavori soggetti a ribasso ed € 17.911,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 223.949,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione:

A) Lavori

a1) Importo dei lavori a base d’asta	€ 758.138,24	
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 17.911,99</u>	
Totale importo dei lavori	€ 776.050,23	€ 776.050,23

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b1) lavori in economia	€ 46.563,01	
b2) Imprevisti e arrotondamenti	€ 38.915,58	
b3) Incentivi (2% di a.4))	€ 15.521,00	
b4) Incarichi di collaborazione professionale	€ 27.017,00	
b6) assicurazione professionale progettisti	€ 2.328,15	
b7) Spese per gara e adempimenti amministrativi	€ 1.000,00	
b8) Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 15.000,00	
b9) IVA sui lavori (10% di a4)	€ 77.605,02	
Importo complessivo somme a disposizione	€ 223.949,77	€ 223.949,77
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€1.000.000,00

RITENUTO opportuno aggiornare il Capitolato Speciale d’Appalto e la Relazione Generale e tutti gli altri necessari elaborati di progetto dei lavori suddetti;

VISTO l’art. 25 del D. Lgs n. 36/2023;



VISTI il verbale di validazione del progetto esecutivo del 28/09/2023 e la relativa integrazione del verbale di validazione del 24/07/2024, allegati al presente decreto, redatti dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che la spesa del suddetto progetto grava sul PJ_UTILE_2022_IMPIANTO_AREAZIONE_ED_19 voce COAN CA.C.B.02.04.34 manutenzione ordinaria impianti del budget 2024, giusta deliberazione consiliare Rep. 1248/2023 prot. n. 158814 del 18/10/2023, che ad oggi presenta la necessaria disponibilità;

DECRETA

- Mantenere l'esecutività della delibera Rep. 1248/2023 prot. n. 158814 del 18/10/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell'edificio 19 – lotto1" dell'importo complessivo di € 1.000.000,00.
- Dare atto del nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 così rimodulato: € 776.050,23 per i lavori così ripartiti: € 758.138,24 per lavori soggetti a ribasso ed € 17.911,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 223.949,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione, allegato al presente decreto.
- Approvare il Capitolato Speciale di Appalto e la Relazione Generale e gli altri necessari elaborati di progetto, allegati al presente provvedimento, in sostituzione degli elaborati già inviati all'Area Affari Generali e Centrale Acquisti con nota prot. n. 199852 del 7/12/2023.
- Avviare la correlata procedura per l'affidamento dell'appalto di € 776.050,23 relativo ai Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell'edificio 19 – lotto1 dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, la cui spesa grava sul progetto specificato in premessa.

Il RUP

Ing. Dario La Torre

**Il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio
Tecnico e Sostenibilità.**

Ing. Antonio Sorce