



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO

Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI
E DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO DI VIA ARCHIRAFI 20/22**



TAV.07

Elaborati Economici
Quadro Economico

IL DIRIGENTE
ing. Antonio Sorce

II R. U. P.
arch. Carlo Gristina

IL RETTORE
Prof. Massimo Midiri

PROGETTISTI

arch. Rosalba Musumeci
arch. Giuseppe Rotolo

COLLABORATORI

ing. Andrea Cerasola
arch. Dafne Di Girolamo
arch. Maria Furio

DATA : Giugno 2022

REV.01.NOVEMBRE 2023



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI E DELLE COPERTURE
DELL'EDIFICIO DI VIA ARCHIRAFI 20/22

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI						
a1)	Importo dei lavori a misura				€ 1084.744,00	€ 1084.744,00	
a2)	Oneri della sicurezza				€ 116.342,45		
a3)	Importo dei lavori soggetto a ribasso				€ 968.401,55		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE						
b1)	Impianto di climatizzazione				€ 226.528,32		
b2)	Lavori in economia esclusi dall' appalto				€ 14.000,00		
b3)	Rilievi. Accertamenti, indagini e verifiche tecniche				€ 5.000,00		
b4)	Verifiche, accertamenti, bonifiche da cemento amianto				€ 10.000,00		
b5)	Imprevisti ed arrotondamenti				€ 108.474,40		
b6)	Oneri accesso a discarica				€ 10.000,00		
b7)	Incentivo				€ 21.694,88		
b8)	Spese per attività tecniche esterne				€ 20.000,00		
b9)	Spese supporto al RUP				€ 10.000,00		
b10)	Spese per polizza RC professionale (1,00%)				€ 1.084,00		
b11)	IVA (10% di A)				€ 108.474,40		
				SOMMANO	€ 535.256,00	€ 535.256,00	
						€ 1620.000,00	

Palermo, 02.11.2023