



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 27 settembre 2023

OMISSIS

Numero repertorio: 1186/2023 - Numero protocollo: 143639/2023
Categoria: 6. Commissione bilancio, patrimonio ed edilizia
<b>06/51 Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Fisica-Chimica CUP B79J21038330001</b>
Ufficio/i istruzione: AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITA'

#### RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto l'art. 91 - Deliberazione a contrarre - del Titolo IV del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. 1380 del 15.5.2018, il quale stabilisce che per i progetti di importo superiore ad € 150.000,00, compreso IVA ed ogni altro onere, la deliberazione a contrarre, l'approvazione del progetto da realizzare, l'individuazione del procedimento di scelta del contraente, del criterio di aggiudicazione e delle altre modalità essenziali, sono di competenza del Consiglio di Amministrazione;

Vista la delibera 07/02, con la quale il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 14 ottobre 2021, ha approvato la proposta di destinazione delle risorse disponibili per il biennio 2021-2022 assegnate all'Università degli Studi di Palermo dal MUR per diverse tipologie di intervento, in particolare per "interventi volti al potenziamento delle infrastrutture di ricerca – realizzazione di interventi di riqualificazione strutturale ed ammodernamento degli spazi destinati ai laboratori di ricerca dei Dipartimenti per un importo complessivo di € 6.000.000,00 – progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C;

Visto il decreto prot.n. 88544 del 12.06.2023 Rep.4102/2023, con la quale il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità ha nominato l'architetto Rosario Lo Piccolo, Responsabile Unico degli interventi di che trattasi;

Vista la delibera 04/52, con la quale il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 20 dicembre 2022, ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l'elenco annuale 2023;

Vista la tabella n. 4 – annualità 2023, la quale riporta gli interventi finanziati che si prevede di appaltare nel corso dell'anno, tra cui l'intervento n. 4.19 "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Fisica-Chimica" dell'importo complessivo pari a € 250.000,00;

Considerato che obiettivo del progetto è quello di ristrutturare i locali del Dipartimento di Fisica-Chimica, ubicati negli edifici di via Archirafi 36 e presso gli Edifici n. 17 e 18 di viale delle Scienze potenziando i relativi laboratori e intervenendo sugli impianti idrico, elettrico e meccanico di condizionamento d'aria, oltre che sulle opere edili (pavimenti, pareti verticali, infissi).

Considerato che il costo complessivo dell'intervento è di euro 250.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

#### A LAVORI

a1 lavori escluso oneri della sicurezza	€ 176.305,81	
a2 costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 60.906,80	
a3 importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 115.399,01	
a4 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.530,48	
a5 importo dei lavori compresa la sicurezza	€ 183.836,29	€ 183.836,29

#### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE



b1 Fornitura arredi da laboratorio	€ 10.000,00	
b2 Imprevisti e arrotondamenti	€ 9.043,00	
b2 Oneri conferimento a discarica	€ 3.000,00	
b3 Incentivi	€ 3.676,73	
b5 IVA sui lavori	€ 40.443,98	
Totale somme a disposizione	€ 66.163,71	€ 66.163,71
Sommano		€ 250.000,00

Considerato che

- è necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine del potenziamento dei laboratori del Dipartimento di Fisica-Chimica;
- Il R.U.P. dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ha, contestualmente verificato e validato il progetto con verbale del 19.09.2023;
- il progetto trova copertura finanziaria nel progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C, giusta delibera del CdA delibera 07/02 seduta del 14 ottobre 2021 – Determinazione in merito alla destinazione delle risorse disponibili assegnate per gli anni 2021 e 2022 a valere del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la ricerca di cui al D.M. 737 del 25/06/2021 e relativo D.D.G. attuativo n.2243 del 24/09/21;
- è stato creato il sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_FISICA al fine di monitorare l'intervento in oggetto;
- è necessario effettuare i seguenti storni dal progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili al sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_FISICA distinto nelle voci coan
  - o CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per l'importo di € 240.000,00
  - o CA.A.A.02.05.02 – Mobili e arredi per laboratori per l'importo di € 10.000,00
- Vista la disposizione di accertamento prot. n.28366 del 14/03/2022 con la quale si dispone l'accertamento di entrata della somma di €6.000.000,00 nell'E.C. 2021 sul conto di ricavo CA.R.A.02.01.11 Miur – Altre assegnazioni per la ricerca – a valere sul progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C.

Per quanto visto e considerato, si propone che il Consiglio

**DELIBERI**

- di approvare in linea tecnico-amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Fisica-Chimica - CUP B79J21038330001 dell'importo complessivo di € 250.000,00, come in dettaglio specificato nel Quadro Economico sopra riportato;
- di dare mandato all'Area Edilizia, servizio tecnico e sostenibilità di procedere all'aggiornamento dell'importo dell'intervento sull'Elenco annuale 2023 del Programma Triennale delle opere pubbliche dell'Ateneo;
- di autorizzare il Settore Bilancio Unico e Consolidato d'Ateneo dell'Area Economico Finanziaria e Patrimoniale ad effettuare lo storno E.C. 2023 dal progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili al sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_DARCH voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per l'importo complessivo di € 250.000,00, come da quadro economico dell'intervento sopra riportato;
- di autorizzare il Settore Bilancio Unico e Consolidato d'Ateneo dell'Area Economico Finanziaria e Patrimoniale ad effettuare le operazioni di allineamento del progetto lato ricavi E.C. 2023 relativamente all'accertamento delle somme in entrata;



- dare mandato al Dirigente Area Affari Generali e Centrale Acquisti di porre in essere tutte le attività necessarie all'espletamento della gara per l'individuazione dell'Operatore Economico;
- dare mandato al Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità di compiere qualsiasi atto consequenziale per l'esecuzione del contratto fino al collaudo dei lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Arch. Rosario Lo Piccolo

Il Dirigente

F.to Ing. Antonio Sorce

Il Consiglio di Amministrazione

VISTA la proposta del Responsabile del Procedimento;  
SENTITO quanto rappresentato dal Presidente della Commissione bilancio, patrimonio ed edilizia;  
all'unanimità,

**DELIBERA**

di approvare in conformità alla proposta sopra riportata.

Letto e approvato seduta stante.

IL DIRETTORE GENERALE

Segretario

Dott. Roberto AGNELLO

IL RETTORE

Presidente

Prof. Massimo MIDIRI