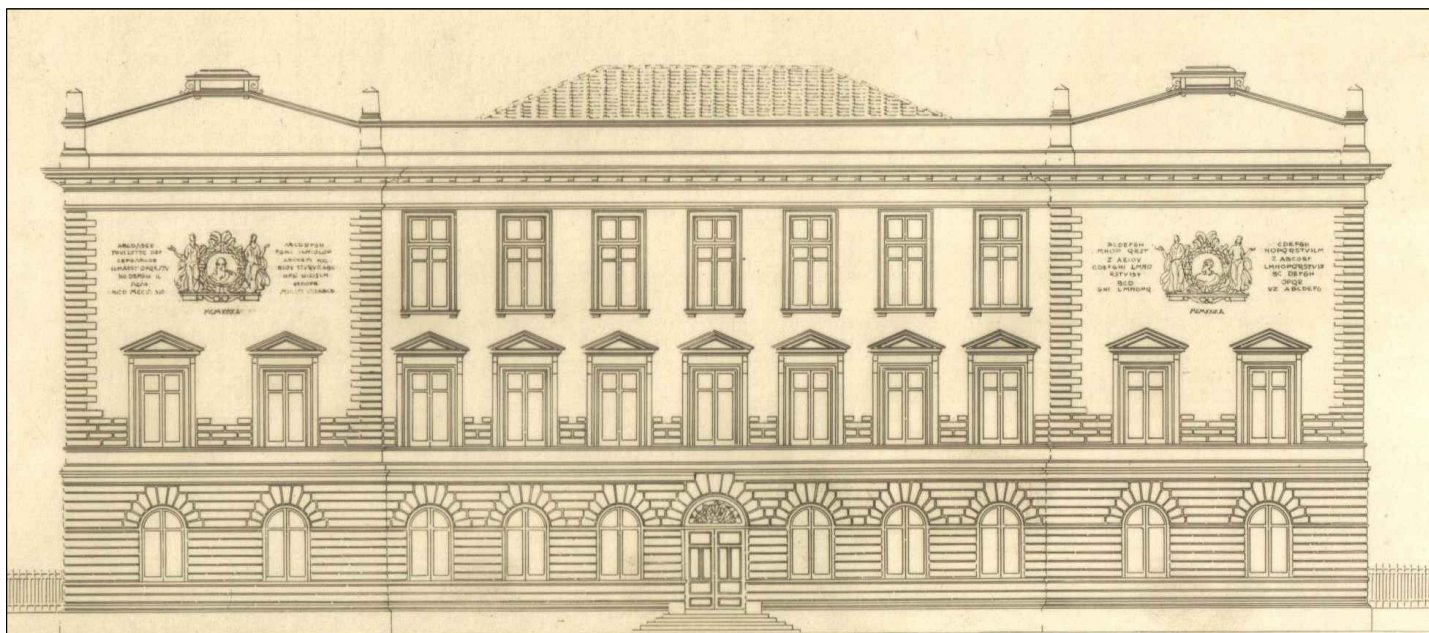




## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO



### LAVORI DI MANUTENZIONE DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO DI VIA ARCHIRAFI N. 34 LOTTO 1 - PROSPETTO SU VIA ARCHIRAFI

#### PROGETTAZIONE:

Area Tecnica dell'Università  
degli Studi di Palermo

Progettazione architettonica:

*arch. Domenico Policarpo* \_\_\_\_\_

*arch. Giuseppe Rotolo* \_\_\_\_\_

Collaboratori:

*Geom. Maurizio Di Falco*

*Dis. CAD Salvatore Di Martino*

Elaborati economici

D

Elenco dei prezzi unitari

IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
*arch. Giuseppe Rotolo*

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA TECNICA  
*ing. Antonio Sorce*

Aggiornamento: Giugno 2018

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b><u>VOCIA MISURA</u></b>		
	<b>Voci finite senza analisi (Cap 1)</b>		
Nr. 1 03.01.02.009	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104 ), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104 ); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura: Per opere in elevazione per lavori edili: per opere in elevazione per lavori edili C25/30. <b>euro (centosessanta/61)</b>	mc	160,61
Nr. 2 03.02.01.002	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali: per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate <b>euro (uno/83)</b>	kg	1,83
Nr. 3 03.02.03	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. <b>euro (ventitre/46)</b>	mq	23,46
Nr. 4 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. <b>euro (tre/39)</b>	kg	3,39
Nr. 5 07.01.02	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. <b>euro (tre/02)</b>	kg	3,02
Nr. 6 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. <b>euro (due/41)</b>	kg	2,41
Nr. 7 07.01.04	Fornitura e posa in opera di opere in acciaio INOX tipo AISI 316 di qualsiasi sezione e forma, composti completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere, comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. <b>euro (dodici/88)</b>	kg	12,88
Nr. 8 08.03.01.002	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno douglas per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio in abete, e telaio mobile. ancorato al telaio fisso con cerniere del tipo pesante in numero di due per ciascuna anta mobile di finestra ed in numero di tre per ciascuna anta mobile di porta-finestra. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Sono compresi e compensati nel prezzo: lo scacciacqua applicato ad incastro a coda di rondine e munito di gocciolatoio, la battentatura (a profilo curvo e a squadra) doppia per i lati verticali e semplice per i lati orizzontali, la battentatura o la guida a canale nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, cremonesi per chiusura con nasello a richiamo e maniglia in ottone pesante con bacchette incorporate nel legno per le parti a vasistas, asta di manovra con maniglia e compassi in ottone ed eventuale guarnizione in gomma resistente all'invecchiamento ed ai raggi UV per la tenuta termoacustica, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarmico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, inclusi i vetri. - Superficie minima di misurazione: 0,9 m². con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) - Sezione 70 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon <b>euro (quattrocentottantasei/74)</b>	mq	486,74
Nr. 9 08.03.01.004	idem c.s. ...superiore a 1,4 W/(m²/K) – Sezione 80 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon <b>euro (cinquecentoventiquattro/24)</b>	mq	524,24
Nr. 10 08.04.05	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 -8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera. <b>euro (quarantuno/26)</b>	mq	41,26
Nr. 11	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate,		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
10.01.02.003	stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: bianco di Carrara <b>euro (centodiciannove/49)</b>	mq	119,49
Nr. 12 10.01.04.003	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: bianco di Carrara <b>euro (centocinquantadue/56)</b>	mq	152,56
Nr. 13 11.02.01	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <b>euro (sette/52)</b>	mq	7,52
Nr. 14 11.03.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <b>euro (quindici/15)</b>	mq	15,15
Nr. 15 15.04.14.005	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 100 mm <b>euro (diciassette/04)</b>	m	17,04
Nr. 16 21.01.03.001	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico <b>euro (quattrocentosessanta/37)</b>	mc	460,37
Nr. 17 21.01.05.001	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico <b>euro (duecentoquarantaotto/93)</b>	mc	248,93
Nr. 18 21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>euro (diciassette/41)</b>	mq	17,41
Nr. 19 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>euro (tre/49)</b>	mq x cm	3,49
Nr. 20 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. <b>euro (quattordici/78)</b>	mq	14,78
Nr. 21 21.01.19	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>euro (cinque/92)</b>	mq	5,92
Nr. 22 21.01.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. <b>euro (quattro/00)</b>	m	4,00
Nr. 23 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbri di classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. <b>euro (trentauno/88)</b>	mc	31,88
Nr. 24 21.02.03	Muratura di mattoni pieni e malta avente le caratteristiche di resistenza previste in progetto nel rispetto del D.M. 14/01/2008, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, compresi l'onere per il perfetto raccordo con le murature esistenti e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. <b>euro (ottocentoventitre/43)</b>	mc	823,43
Nr. 25 21.02.06	Sarcitura di lesioni in muratura di qualsiasi tipo con catenelle di mattoni a una testa in profondità e a due teste di larghezza, eseguita con malta tixotropica, fibrorinforzata antiritiro e leggermente espansiva compresa la demolizione della muratura per creare la sede dei mattoni ed ogni altro onere e magistero. <b>euro (trentanove/39)</b>	m	39,39

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<b>Voci finite con analisi (Cap 2)</b>			
Nr. 34 A.01.001	Mappatura preliminare e restituzione grafica e fotografica delle superfici di prospetto mediante battitura effettuata con martello e individuazione delle porzioni di intonaco in fase di distacco e delle parti degradate da sottoporre alle ulteriori lavorazioni, come da indicazioni della DL. <b>euro (zero/97)</b>	mq	0,97
Nr. 35 A.01.002	Disinfestazione mediante applicazione di prodotto biocida (mat.005) da individuare secondo le indicazioni della DL sulla base delle schede tecniche da fornire a cura dell'Appaltatore anche in funzione della compatibilità con i materiali delle murature e con eventuali altri prodotti utilizzati nell'ambito dell'intervento, per l'estirpazione in profondità degli apparati radicali e la rimozione manuale della vegetazione di qualunque natura, esistente sulla muratura e/o su oggetti, elementi decorativi, etc., da eseguire attraverso spugne, bisturi, siringhe per iniezione, a pennello e quant'altro necessario, secondo indicazione della DL e con le cautele necessarie a garantire la protezione delle porzioni limitrofe, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. <b>euro (quarantasette/51)</b>		47,51
Nr. 36 A.01.003	Rimozione dello strato di tinteggiatura di qualsiasi tipo e spessore, compresa la spazzolatura delle superfici mediante spazzole di saggina, la spolveratura e la pulitura delle superfici trattate mediante lavaggio con pompa a bassa pressione, compreso l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo e il trasporto a deposito o a rifiuto; escluso invece l'onere per il conferimento ad impianto autorizzato, e l'onere del ponteggio; valutato per l'effettiva superficie di disfacimento <b>euro (sei/14)</b>	mq	6,14
Nr. 37 A.01.004	Rimozione accurata del solo strato di finitura di rivestimenti e/o intonaci, su pareti in muratura di qualsiasi forma, tipo e spessore eseguita a mano con mezzi ritenuti adeguati dalla D.L., operando con la massima cura in modo da non danneggiare lo strato di intonaco di supporto, l'accatastamento del materiale di risulta ed il suo successivo trasferimento nel sito del cantiere secondo le indicazioni della D.L., ed il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica, compreso altresì gli oneri di accesso e conferimento alla discarica e compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. <b>euro (diciannove/07)</b>	mq	19,07
Nr. 38 A.01.005	RIMOZIONE ACCURATA DI INTONACO, di qualunque spessore e conformato a sagome semplici, da eseguirsi a mano o con mezzo meccanico come da indicazione della DL, con cura al fine di non danneggiare la muratura sottostante anche per porzioni squadrate e limitate secondo le indicazioni della DL; compreso il trasporto interno sia orizzontale che verticale, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, escluso l'onere per il conferimento in discarica valutato per l'effettiva superficie di disfacimento; <b>euro (ventiquattro/08)</b>	m²	24,08
Nr. 39 A.01.007	Rimozione di unità esterne e interne di apparecchi climatizzatori, posti a qualunque altezza, comprensivo dello smontaggio delle mensole di sostegno in ferro, la dismissione delle tubazioni ad incasso o in canale, della linea elettrica di alimentazione, della canalizzazione dell'acqua di condensa. Compreso l'onere dell'accatastamento in cantiere e della custodia in cantiere per la successiva ricollocazione delle unità riutilizzabili (quest'ultima da compensare a parte). Compreso ogni onere e magistero per dare compiuto il lavoro a perfetta regola d'arte <b>euro (centodieci/21)</b>	cadauno	110,21
Nr. 40 A.01.008	Rimozione dal prospetto di tubazioni e cavidotti delle dotazioni impiantistiche dell'edificio, previa verifica, anche presso Società esterne, (Enel, AMG, etc) dell'effettivo funzionamento e realizzazione di tutto quanto occorrente per rendere i cavi neutri e rimovibili, trasferendo ad altre strutture l'onere del funzionamento di eventuali dotazioni impiantistiche connesse ai tratti da rimuovere. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte <b>euro (due/20)</b>	m	2,20
Nr. 41 A.01.009	Rifacimento e/o restauro di cornici di qualunque natura, compreso le cornici marcapiano e/o mostre di finestre o altri elementi decorativi della facciata, per uno sviluppo massimo di 50 cm comprendente: l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, il trattamento di ripristino e protezione di eventuali monconi in ferro, la formazione di modine o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria, eventuali chiodature in acciaio inox o in vetroresina, secondo le indicazioni della DL, che si rendessero necessarie al fine di garantire un adeguato ancoraggio al supporto murario, la stesura degli strati di malta di calce eventualmente additivata come da indicazioni della DL, la predisposizione delle fasce in legno per lo scorrimento delle sagome in legno, la realizzazione delle cornici attraverso il passaggio della sagoma predisposta e la successiva rimozione delle fasce di scorrimento, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura a base di pura calce idraulica naturale ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, come da indicazione della DL. Misurata a metro lineare sull'intera superficie. Nel prezzo è compresa la realizzazione di apposite campionature nelle quantità e nelle modalità richieste dalla DL, nonché ogni onere e magistero per dare compiuto il lavoro a perfetta regola d'arte <b>euro (cinquanta/24)</b>	m	50,24
Nr. 42 A.01.010	Rifacimento e/o Restauro di cornicione di sottogronda o cornicione terminale da eseguirsi attraverso la esecuzione delle seguenti lavorazioni: - Dismissione e rifacimento di spianata di malta con adeguata pendenza al di sotto del manto di tegole nella faccia superiore del cornicione di coronamento, compresa la stesura di guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, - predisposizione di modine o sagome in legno secondo tutte le sagome esistenti, - ispezione della struttura portante e del rivestimento di intonaco con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, - risanamento delle porzioni di calcestruzzo ammalorato e trattamento dei ferri di armatura ossidati da realizzare mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante boccardatrice		

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm per ogni mq d'intervento e per i primi 4 cm di spessore;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- integrazione di armature in acciaio che si rendessero necessarie in funzione dello stato di ossidazione riscontrato su quelle esistenti, con ferri di qualunque diametro, secondo le indicazioni della DL,</li> <li>- formazione di fasce in legno per lo scorrimento delle sagome/modine,</li> <li>- applicazione di intonaco a base di malta di calce additivata come da indicazioni della DL, per la ripresa dei tratti mancanti,</li> <li>- passaggio delle sagome/modine per la ricostruzione della sagomatura del cornicione,</li> <li>- applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di strato di finitura di intonaco a base di malta di calce in analogia all'esistente e come da indicazioni della DL.</li> </ul> <p>Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie di sviluppo in sezione del cornicione così come raffigurato nell'elaborato grafico di dettaglio di cui alla Tavola 10 e, comunque per la effettiva misura dello sviluppo in sezione del cornicione, tanto nelle porzioni caratterizzate dalla presenza delle mensole, che in quelle costituite dall'interposto cassettonato. Compreso ogni onere e magistero per dare completo il lavoro a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>euro (duecentosettantaotto/71)</b></p>	m	278,71
Nr. 43 A.01.011	<p>Rifacimento e/o restauro di fasce bugnate di qualunque natura, comprendente: l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, il trattamento di ripristino e protezione di eventuali monconi in ferro, la formazione di modine o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria, le necessarie chiodature in acciaio inox o in vetroresina, secondo le indicazioni della DL, al fine di garantire un adeguato ancoraggio al supporto murario, la stesura degli strati di intonaco di malta di calce eventualmente additivata come da indicazioni della DL per strati successivi e sovrapposti fino al raggiungimento dello spessore fino a cm 5/6 di sporgenza, compresa la interposizione fra i diversi strati di rete portaintonaco, la predisposizione delle fasce in legno per lo scorrimento delle sagome, la realizzazione delle sagomature attraverso il passaggio della sagoma predisposta e la successiva rimozione delle fasce di scorrimento, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura a base di pura calce idraulica naturale ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, come da indicazione della DL. Nel prezzo è compresa la realizzazione di apposite campionature nelle quantità e nelle modalità richieste dalla DL, nonché ogni onere e magistero per dare compiuto il lavoro a perfetta regola d'arte</p> <p><b>euro (centotredici/45)</b></p>	mq	113,45
Nr. 44 A.01.012	<p>Restauro a fine di consolidamento e fissaggio di intonaci, bugnati e/o cornici sagomate consistente in consolidamento e fissaggio dei distacchi dalla muratura mediante le seguenti lavorazioni da definirsi in corso d'opera da parte della DL, a seconda delle differenti situazioni di distacco:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Tipo Primal AC33) in emulsione</li> <li>b) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Tipo Primal AC33) in emulsione addizionata a cariche inerti con diverse concentrazioni</li> <li>c) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di malta liquida composta di calce (Malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti), sabbia setacciata e pozzolana ventilata e depurata dei sali mediante lavaggio in rapporto 1/3, previa imbibizione dell'intonaco con acqua e alcool al 50%.</li> </ul> <p>Nelle suddette operazioni ai punti a,b,c, si intende compresa la predisposizione di tutte le apparecchiature atte a consentire una lenta immissione ed una completa diffusione dei prodotti all'interno delle zone di distacco. Si intende inoltre compreso nel prezzo ogni onere derivante dal costante controllo che dovrà essere effettuato durante le operazioni di iniezione e dall'estrema cautela da adottare al fine di evitare ogni eventuale fuoriuscita delle stesse e salvaguardare, quindi, la superficie degli intonaci, dei bugnati e delle cornici sagomate.</p> <p><b>euro (centosessantasei/25)</b></p>	mq	166,25
Nr. 45 A.01.013	<p>Maggiorazione alla voce 21.09.07 per ogni centimetro in più di spessore rispetto a quanto compreso e corrisposto con essa, ferme restando le caratteristiche dell'intonaco e le modalità di applicazione</p> <p><b>euro (undici/01)</b></p>	mq x cm	11,01
Nr. 46 A.01.014	<p>Realizzazione di rasatura a base di calce con prodotto minerale premiscelato esente da cemento, per l'omogeneizzazione e la preparazione alla finitura per superfici esterne di edifici, da stendere in due mani come da scheda tecnica del produttore e indicazione della DL. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>euro (dodici/89)</b></p>	mq	12,89
Nr. 47 A.01.015	<p>Trattamento protettivo idrorepellente finale della superficie dell'intonaco con resina acrilica in soluzione al 3% e/o cere microcristalline in emulsione acquosa, o con impregnante a base di silani e silossani in emulsione acquosa (secondo indicazione della DL) da stendere a pennello in più mani bagnato su bagnato fino a saturazione del supporto e comunque secondo le indicazioni riportate nella scheda tecnica del prodotto. compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte</p> <p><b>euro (nove/46)</b></p>	kg	9,46
Nr. 48 A.01.016	<p>Ancoraggi e fissaggio di barre in acciaio su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, anche per realizzazione di armature aggiuntive, per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 20 mm con resine epossidiche tixotropiche bicomponenti e uno sviluppo complessivo della barra di armatura fino a cm 100. E' incluso nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori, la posa della resina, nonché le operazioni di collocazione e piegatura dei ferri. Sono esclusi dal prezzo, i ponteggi e le impalcature, nonché il trasporto e smaltimento a discarica dei detriti e degli imballi.</p> <p><b>euro (undici/20)</b></p>	cadauno	11,20
Nr. 49 A.01.017	<p>Fornitura e posa in opera di barre in vetroresina per rinforzi strutturali, inghisate nelle murature con iniezioni di boiacche di malte premiscelate a basi di calce selezionate, di diametro non inferiore a mm 16, compreso il ripristino del foro con polvere della pietra medesima ed epossidico, la pulizia del paramento murario ed ogni altro onere compreso.</p> <p><b>euro (quattro/41)</b></p>	cm	4,41

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 50 A.01.019	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 35% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la sostituzione del legname deteriorato con analoga essenza a perfetto incastro, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, esclusi i vetri e la coloritura, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni mq di infisso <b>euro (duecentoquarantasette/65)</b>	mq	247,65
Nr. 51 A.01.022	Fornitura e posa in opera di lamiera in acciaio zincato, preverniciata e sagomata secondo le indicazioni della DL, per il rivestimento del marmo posto sul muretto d'attico. Il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte <b>euro (ventiottito/45)</b>	m2	28,45
Nr. 52 A.01.023	Rifacimento e/o Restauro di timpano di coronamento degli infissi di piano primo da eseguirsi attraverso la esecuzione delle seguenti lavorazioni: - predisposizione di modine o sagome in legno secondo tutte le sagome esistenti, - ispezione della struttura portante e del rivestimento di intonaco con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, - Rimozione accurata di intonaco sulle superfici sagomate dei frontalini dei timpani, di qualunque spessore e comunque conformato, anche se a sagome complesse e in tal caso previa esecuzione di rilievo per predisposizione delle modanature da realizzare per il successivo ripristino, da eseguirsi esclusivamente a mano, con cura al fine di non danneggiare la muratura sottostante e compreso il trasporto interno sia orizzontale che verticale; - risanamento di eventuali porzioni di calcestruzzo ammalorato e trattamento dei ferri di armatura ossidati da realizzare mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante boccardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm per ogni mq d'intervento e per i primi 4 cm di spessore; - integrazione di armature in acciaio che si rendessero necessarie in funzione dello stato di ossidazione riscontrato su quelle esistenti, con ferri di qualunque diametro, secondo le indicazioni della DL; - Trattamento dei ferri di armatura ossidati mediante esecuzione delle seguenti lavorazioni: rimozione della ruggine dalle barre di armatura mediante energica spazzolatura delle barre stesse con spazzola metallica; applicazione apennello di passivante cementizio monocomponente in due mani o in mano unica secondo prescrizione dell'azienda produttrice, fino a raggiungere uno spessore di circa 2 mm per tutta la lunghezza della barra; applicazione di malta corticale da ripristino. - integrazione di armature in acciaio che si rendessero necessarie in funzione dello stato di ossidazione riscontrato su quelle esistenti, con ferri di qualunque diametro, secondo le indicazioni della DL, - Trattamento delle barre di armatura con filler di quarzo per irruvidire la superficie da trattare e favorire l'aggrappaggio degli strati successivi, - Intervento di risanamento della struttura in laterizio del timpano di coronamento dell'infisso di piano primo attraverso il risanamento e la eventuale sostituzione del supporto in laterizio deteriorato e/o frantumato con altro elemento (tavella, tavellina, etc.) di adeguate dimensioni, da collocare sulle armature di sostegno esistenti attraverso adeguati sistemi di fissaggio e ancoraggio al supporto murario, compreso l'onere del raccordo e dell'efficace collegamento con le porzioni di laterizio limitrofe e mantenute in esercizio, compresa la applicazione degli adeguati spessori di malta - Rifacimento dell'intonaco dismesso anche su cornici di qualunque natura e comunque sagomate, compreso mostre di finestre o altri elementi decorativi della facciata, per l'effettivo sviluppo in sezione del timpano comprendente il trattamento di ripristino e protezione di eventuali monconi in ferro, eventuali chiodature in acciaio inox o in vetroresina, secondo le indicazioni della DL, che si rendessero necessarie al fine di garantire un adeguato ancoraggio al supporto murario, la stesura degli strati di malta di calce eventualmente additivata come da indicazioni della DL, la predisposizione delle fasce in legno per lo scorrimento delle sagome in legno, la realizzazione delle cornici attraverso il passaggio della sagoma predisposta e la successiva rimozione delle fasce di scorrimento, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura a base di intonaco di pura calce idraulica naturale ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, come da indicazione della DL - formazione di fasce in legno per lo scorrimento delle sagome/modine, - passaggio delle sagome/modine per la ricostruzione della sagomatura del timpano, - Eventuali ancoraggi e fissaggio di barre in acciaio sulle travi di calcestruzzo e/o sulla muratura, fino a 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 20 mm con resine epossidiche tixotropiche bicomponenti che si rendessero necessari per l'integrazione e/o l'adeguamento dell'ancoraggio alla muratura del timpano. E' incluso nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori, la posa della resina, nonché le operazioni di collocazione dei ferri. Sono esclusi dal prezzo, i ponteggi e le impalcature, nonché il trasporto e smaltimento a discarica dei detriti e degli imballi. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie di sviluppo del timpano così come raffigurato nell'elaborato grafico di dettaglio di cui alla Tavola xx e, comunque per la effettiva misura del timpano, tanto nelle porzioni ad andamento orizzontale (architravi), che in quelle inclinate. Compreso ogni onere e magistero per dare completo il lavoro a perfetta regola d'arte. <b>euro (centosettantadue/12)</b>	metro	172,12
Nr. 53 A.01.024	Rifacimento e/o restauro di fasce bugnate di qualunque natura, comprendente: l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, il trattamento di ripristino e protezione di eventuali monconi in ferro, la formazione di modine o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria, le necessarie chiodature in acciaio inox o in vetroresina, secondo le indicazioni della DL, al fine di garantire un adeguato ancoraggio al supporto murario, la stesura degli strati di intonaco deumidificante macroporoso traspirante con malta a base di calce idraulica con aggreganti pozzolanici, sabbie carbonatiche e silicee pure e selezionate, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, compresa preparazione del supporto mediante raschiatura dei sali cristallizzati e delle impurità presenti e successivo lavaggio con acqua a bassa pressione. Detto intonaco dovrà essere realizzato da un primo strato (rinzaffo) dello spessore minimo di 2,5 mm da applicare a cazzuola; un secondo strato dello spessore variabile da 1 a 2 cm, a seconda della quantità di sali presenti, da applicare a fratazzo con predisposti sestri; un terzo strato (arriciato deumidificante) dello spessore non inferiore a 1,5 cm da applicare a fratazzo; un quarto strato (finitura) dello spessore non inferiore a 3 mm, da applicare a fratazzo, con finitura e colore a scelta della Direzione Lavori. Esso sarà applicato per strati successivi e sovrapposti fino al raggiungimento dello spessore fino a cm 5/6 di sporgenza, compresa la interposizione fra i diversi strati di rete portaintonaco, la predisposizione delle		





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<b>Prezzi elementari (Cap 3)</b>			
Nr. 56 aa.01	Manodopera di Operaio comune di Livello 1 <b>euro (ventidue/52)</b>	h	22,52
Nr. 57 aa.02	Manodopera di Operaio qualificato di Livello 2 <b>euro (venticinque/06)</b>	h	25,06
Nr. 58 aa.03	Manodopera di Operaio specializzato/aiuto restauratore di Livello 3 <b>euro (ventisei/95)</b>	h	26,95
Nr. 59 aa.04	Manodopera di Restauratore di Livello 4 <b>euro (ventiotto/42)</b>	h	28,42
Nr. 60 Mat.001	Materiale vario <b>euro (zero/25)</b>	a stima	0,25
Nr. 61 Mat.002	idem c.s. ...Materiale vario e attrezzi da manovale per lavori edili <b>euro (uno/50)</b>	a stima	1,50
Nr. 62 Mat.003	Materiale vario e attrezzature per operaio specializzato e lavorazioni specialistiche di tipo impiantistico <b>euro (quattro/65)</b>	a stima	4,65
Nr. 63 Mat.004	idem c.s. ...lavorazioni specialistiche connesse al restauro. <b>euro (quattro/80)</b>	a stima	4,80
Nr. 64 Mat.005	Prodotto biocida ad ampio spettro d'azione per la disinfestazione degli intonaci a base di sostanze chimiche, testate al fine di accertare la non interferenza con i materiali di supporto delle superfici da trattare; da utilizzare in diluizione con rapporto variabile con acqua, alcoli, chetoni, etc., da applicare attraverso iniezioni e/o a pennello e/o per infusione in profondità al fine di rimuovere apparati radicali anche in profondità. <b>euro (quindici/10)</b>	litro	15,10
Nr. 65 Mat.006	Legname di abete spessore cm 2 per la realizzazione di modine o sagome <b>euro (zero/53)</b>	metro lineare	0,53
Nr. 66 Mat.007	Malta di calce per intonaco <b>euro (trentacinque/96)</b>	quintale	35,96
Nr. 67 Mat.008	Passivante cementizio monocomponente per la protezione attiva e passiva delle barre di armatura del calcestruzzo di cemento armato. <b>euro (quattro/40)</b>	kg	4,40
Nr. 68 Mat.009	Malta cementizia, premiscelata, tixotropica, fibrorinforzata con fibre inorganiche, flessibili, ad espansione contrastata in aria, per il ripristino di strutture in cemento armato per spessori da 1 a 5 cm. (senza impiego di armatura di contrasto). <b>euro (zero/90)</b>	kg	0,90
Nr. 69 Mat.010	Guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, compresa spalmatura del sottofondo con primer ad emulsione bituminosa <b>euro (quattro/65)</b>	m2	4,65
Nr. 70 Mat.011	Resina acrilica caratterizzata da un'ottima resistenza agli agenti atmosferici e stabilità chimica. da utilizzare come fissativo, consolidante ed aggregante per intonaci ; come additivo per malte da sigillatura per migliorare adesione ed elasticità. Peso specifico a 20°C.: 1,07 Kg/lit Aspetto: Liquido lattiginoso bianco PH: 9 ca. Viscosità: 3500 mP.A.S. ca. elevata resistenza all'ingiallimento, buona trasparenza, eccellente resistenza ai raggi UV, permanente flessibilità ed elasticità, eccellente stabilità al gelo/disgelo, grande compatibilità con cariche e pigmenti, ottima resistenza ai sali solubili, compresi quelli bivalenti, buona stabilità meccanica, dispersione finissima, buona stabilità del pH. <b>euro (tre/98)</b>	kg	3,98
Nr. 71 Mat.012	Rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m2 anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni <b>euro (due/12)</b>	m2	2,12
Nr. 72 Mat.013	Barre in vetroresina diam. mm 6 <b>euro (uno/18)</b>	metro	1,18
Nr. 73 Mat.014	Prodotto per Trattamento protettivo idrorepellente finale della superficie dell'intonaco con resina acrilica in soluzione al 3% e/o cere microcristalline in emulsione acquosa, o con impregnante a base di silani e silossani in emulsione acquosa (secondo indicazione della DL) da stendere a pennello in più mani bagnato su bagnato fino a saturazione del supporto e comunque secondo le indicazioni riportate nella scheda tecnica del prodotto.		

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 84 26.01.01.002	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio <b>euro (nove/07)</b>	mq	9,07
Nr. 85 26.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni <b>euro (uno/28)</b>	mq	1,28
Nr. 86 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base <b>euro (tre/62)</b>	mq	3,62
Nr. 87 26.01.13	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>euro (ventiuno/90)</b>	mq	21,90
Nr. 88 26.01.14	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>euro (diciotto/45)</b>	mq	18,45
Nr. 89 26.01.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. <b>euro (due/90)</b>	mq	2,90
Nr. 90 26.01.17	Andatoia in legno per la realizzazione di passaggi sicuri fino a 120 cm di larghezza, protetta da entrambi i lati da parapetto, compreso la realizzazione di pianerottoli di riposo per lunghezze elevate, i listelli trasversali, fissati sulle tavole, posti a distanza non superiore al passo di una persona che trasporta dei carichi, tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutata al metro per tutta la durata delle fasi di lavoro <b>euro (trenta/82)</b>	m	30,82
Nr. 91 26.01.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. <b>euro (quattordici/03)</b>	mq	14,03
Nr. 92 26.01.32	Transenna modulare di tipo prefabbricata per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura portante in tubolare perimetrale di ferro zincato del diametro di circa mm 43 e montanti con tondino verticale di circa mm 10, all'interno del tubolare perimetrale completa di piedi di appoggio, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che prevede le transenne; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Valutata cadauna posta in opera, per tutta la durata dei lavori. <b>euro (quarantasette/18)</b>	cad	47,18
Nr. 93 26.01.33	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori; la fornitura di almeno un tondo di ferro ogni 2 m di recinzione del diametro di 14 mm e di altezza non inferiore a cm 130 di cui almeno cm 25 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; tappo di protezione in PVC tipo "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera. <b>euro (tre/33)</b>	m	3,33
	Data, _____  <b>Il Tecnico</b> _____ _____ _____		