



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E
PARTENARIATI PUBBLICI-PRIVATI**

DECRETO DIRETTORIALE

OGGETTO: Approvazione proposta di aggiudicazione per l'appalto dei "Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del complesso didattico della scuola di Medicina e Chirurgia - via Parlavecchio n. 3, Palermo – Lotto 1".

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. n. 2589 del 03 giugno 2022;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università degli Studi di Palermo, Emanato con Decreto del Rettore n. 4737 del 31 dicembre 2014 e successiva modifica di cui al Decreto del Rettore n.1380 del 15 maggio 2018;

VISTA la delibera del Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 04/01 del 20 dicembre 2022 che ha approvato il Budget di Ateneo E.C. 2023;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 del 27 marzo 2023 con la quale sono stati approvati gli Indirizzi strategici 2023/2027 ed il Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione;

VISTO il D.D.G. Rep. n. 2718/2023 del 06 aprile 2023 con cui con cui è stata istituita, tra l'altro, l'Area Affari Generali e Centrale Acquisti;

VISTO il D.D.G. Rep. n. 2749/2023 del 07 aprile 2023 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti;

VISTO l'art.32, comma 2 del D.lgs., 18 aprile 2016, n.50;

PRESO ATTO che con Deliberazione del C.d.A. Rep. n. 315/2023, prot. n. 47738 del 28/03/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del complesso didattico della scuola di Medicina e Chirurgia - via Parlavecchio n. 3, Palermo – Lotto 1", C.I.G.: 9735565A62 - C.U.P.: B72B22000260006, dell'importo complessivo di € 2.428.000,00 di cui € 1.986.038,03 a base di gara così ripartiti: € 1.900.648,41 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 85.389,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 441.961,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione, facendo gravare la spesa sul Bilancio Unico di Ateneo/co-finanziamento M.U.R.;



CONSIDERATO che con Determinazione del Dirigente dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti Rep. n. n. 3093/2023 prot. n. 63795 del 27/04/2023 è stato disposto:

- di indire la gara per l'aggiudicazione dell'appalto di € 1.986.038,03 relativo ai "Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del complesso didattico della scuola di Medicina e Chirurgia - via Parlavecchio n. 3, Palermo – Lotto 1, C.I.G.: 9735565A62 - C.U.P.: B72B22000260006, dell'importo complessivo di € 2.428.000,00, di cui al progetto approvato e finanziato con delibera consiliare Rep. n. 315/2023 prot. n. 47738 del 28/03/2023;
- di stabilire che la gara è espletata mediante, procedura negoziata senza bando, di cui all'art.63 del D.lgs. n. 50/2016, invitando a partecipare n. 10 operatori selezionati con le modalità descritte, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n.120/2020, e fissando in 15 giorni il termine per la ricezione delle offerte;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 nella loro vigente formulazione;
- di approvare il capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa allegato al presente provvedimento;
- di approvare lo schema di lettera di invito, allegata al presente provvedimento;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Dirigente Rep. n. 3506/2023, prot. n. 73958 del 17/05/2023 di nomina del seggio di gara;

VISTI gli atti di gara;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte sono pervenute n. 9 offerte, e che sono risultate n. 9 offerte valide;

VISTI i verbali del 19/05/2023 e 24/05/2023 con i quali il citato seggio ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore del CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP. (P.I 00140990409) con il ribasso offerto del 31,3%;

PRESO ATTO delle risultanze positive formulate, in data 25/05/2023, dal RUP, arch. Rosario Musso, in relazione alla verifica di congruità dei costi della manodopera del Consorzio sopra citato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice;

PRESO ATTO che in conseguenza del ribasso pari al 31,3% offerto dal CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP., sull'importo soggetto



a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati ammonta a € 1.391.135,08, di cui €1.305.745,46 per importo lavori ed € 85.389,62 per oneri della sicurezza;

VISTI gli artt. 32, commi 5 e 7, e 33, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 delle Linee Guida di attuazione del Titolo IV – Attività Negoziale del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato dal C.d.A. con Deliberazione n. 5 del 19 dicembre 2018;

CONSIDERATO ogni opportuno elemento;

DECRETA

- Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara relativa ai “Lavori di adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del complesso didattico della scuola di Medicina e Chirurgia - via Parlavecchio n. 3, Palermo – Lotto 1”, C.I.G.: 9735565A62 - C.U.P.: B72B22000260006, in favore del CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP. (P.I00140990409) per l'importo complessivo di € 1.391.135,08 oltre IVA.
- Disporre l'avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e, successivamente, richiedere la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Roberto Agnello