



VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO DIDATTICO DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA – VIA PARLAVECCHIO 3, PALERMO – LOTTO 2.
C.I.G.: B0EAD33B97 - C.U.P.: B74D22000990005

In data 02/05/2024 alle ore 10:30 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici e Privati siti in Salita dell’Intendenza, n. 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 3646/2024 – prot. n. 67303 del 23/04/2024, costituita dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Eleonora Paola Farruggia, Componente; dott.ssa Daniela Cutino, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Il Seggio, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta del giorno 24/04/2024, procede alla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio, trasmessa entro i termini indicati, dall’operatore economico Damiga S.r.l., mediante l’utilizzo della piattaforma telematica.

Effettuata la verifica con esito favorevole, il Seggio dispone l’ammissione della suddetta impresa alla fase successiva della gara.

Il Seggio di gara, disposta l’ammissione di tutte le imprese partecipanti, prosegue con l’apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Il Presidente procede ai sensi del comma 2 dell’art. 54 del D.lgs. n. 36/2023 ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui al metodo A dell’allegato II.12 del Codice.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

Numero offerte valide:	8
Numero offerte accantonate per taglio delle ali 2:	1 offerta più alta, 1 offerta più bassa
Numero offerte mediate:	6
Media delle offerte:	27,3486%
Media degli scarti:	2,1393%
Rapporto tra media scarti e media ribassi:	0,078223383
Soglia di anomalia:	32,8183%

Il Presidente rileva, infine, che la piattaforma telematica indica quale prima classificata, l’offerta presentata dall’impresa CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop., con un ribasso percentuale del 31,0233%. La seconda classificata risulta essere l’offerta dell’impresa SISTEC S.R.L. con il ribasso del 30,3%.

Il Presidente, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valuti la congruità dei costi della manodopera dichiarati, ai sensi dell’art. 108 comma 9, dall’impresa CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop.

Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell’appalto in oggetto al CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop., con un ribasso del 31,0233%.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle otto imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).



Ritenuto esaurito il proprio mandato il Seggio di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Franco Gangi Chiodo

Presidente

F.to dott.ssa Eleonora Paola Farruggia

Componente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente con funzione anche di verbalizzante



Allegato A)

GARA LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO DIDATTICO DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA – VIA PARLAVECCHIO 3, PALERMO – LOTTO 2. C.I.G.: B0EAD33B97 - C.U.P.: B74D22000990005		
PROGR.	DENOMINAZIONE_DITTA	RIBASSO_OFFERTO
1	CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.	31,0233
2	SISTEC S.R.L.	30,3
3	GFF IMPIANTI S.R.L.	28,7583
4	SELET S.R.L.	27,87
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. COOP. A.R.L.	25,09
6	ADIRAMEF S.P.A.	21,05
7	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	10,35
8	DAMIGA S.R.L.	34,8588