



VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI 6, 7, 8, 9 E 10 DI VIALE DELLE SCIENZE - CIG: A020BECB70

In data 15/11/2023 alle ore 10:45 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici - Privati, presso ex Hotel De France, Salita della Intendenza, 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 8373/2023 – Prot. 178484 del 14/11/2023, costituito dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente; sig. Massimo Duca, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione.

Premesso che

- con Deliberazione del C.d.A. n. 06/68 seduta del 14/9/2023, Rep. n. 1095/2023, Prot. n. 135110 del 14/9/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici 6, 7, 8, 9 e 10 di Viale delle Scienze”, CIG A020BECB70, dell’importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 266.591,15 a base di gara così ripartiti: € 196.652,34 per importo lavori soggetti a ribasso, € 53.939,78 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 15.999,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 83.408,85 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con Determinazione del Dirigente dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti Rep. n. 7859/2023 Prot. n. 168391 del 31/10/2023 è stato autorizzato l’affidamento dell’appalto per i lavori suddetti, mediante esperimento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 50, comma 4, e dell’art. 54. del D. Lgs. 36/2023;
- in data 31/10/2023 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-Buy - CINECA”, mediante l’inoltro dell’invito prot. n. 168725 ai seguenti dieci operatori economici, individuati mediante sorteggio automatico da sistema, dal vigente Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso dei requisiti richiesti in corso di validità:



1. PIOppo COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI S.R.L.	P. Iva 05095240825
2. TORSTEN COSTRUZIONI SRL	P. Iva 04636340871
3. NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL	P. Iva 01151390869
4. C.M.C. SRL	P. Iva 01801500859
5. TEK INFRASTRUTTURE SRL	P. Iva 05436080823
6. ASARO ANTONINO	P. Iva 02632930810
7. PROGRESSO GROUP S.R.L.	P. Iva 02677140846
8. SCONZO MARIO COSTRUZIONI	P. Iva 04280670821
9. SPAMPINATO SAS di Spampinato Felice Alessandro	P. Iva 04107310825
10. SCAES SRL	P. Iva 01848880876

- la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è stata fissata per le ore 10:00 del 15/11/2023.

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-Buy - CINECA” risultano presenti n. 8 buste digitali.

Non hanno presentato offerta le seguenti Imprese: PIOppo COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI S.R.L. e SCAES SRL.

Il Seggio di gara procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata dalle Imprese partecipanti, per verificarne la regolarità.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con Decreto Dirigenziale Rep. n. 8374/2023 – Prot. n. 178502 datato 14/11/2023, procede all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese partecipanti.

Il Seggio di gara rileva che, in piattaforma, nei plichi telematici delle Imprese NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL e SPAMPINATO SAS di Spampinato Felice Alessandro il DGUE trasmesso non è conforme e nel plico telematico dell’Impresa TORSTEN COSTRUZIONI SRL risulta mancante l’attestazione di pagamento del contributo ANAC. Pertanto, si dispone di attivare i relativi soccorsi istruttori, per l’acquisizione in piattaforma delle documentazioni conformi e mancanti.

Il Presidente, considerata l’ora, sospende i lavori e stabilisce di aggiornare la seduta di gara alle ore 09:30 di giorno 23/11/2023 per la verifica dei soccorsi istruttori e per l’apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Franco Gangi Chiodo

Presidente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente

F.to sig. Massimo Duca

Componente con funzione anche di verbalizzante