



**VERBALE DI GARA TELEMATICA
PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER I
“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO
DELL’AULA MAGNA PRESSO L’ISTITUTO DI IGIENE DELLA SCUOLA DI
MEDICINA E CHIRURGIA”.**

In data 05.05.2022 alle ore 11:30 presso Palazzo Steri, sito a Palermo in Piazza Marina n.61, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente rep. n. 2109/2022 – prot. n. 45625 datato 02.05.2022, costituita dai signori: arch. Giuseppe Rotolo, Presidente; avv. Mario Buttitta, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente con funzione anche di segretario verbalizzante, per la verifica del soccorso istruttorio e proseguire l’esame delle offerte fatte pervenire dalle Imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Il Presidente, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta, tenutasi il 03.05.2022, procede alla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio richiesto, trasmessa dalla B.C.R. Edil Impianti Società Cooperativa, entro il termine indicato, mediante l’utilizzo della piattaforma telematica.

Effettuata la verifica con esito favorevole, il Presidente dispone l’ammissione della suddetta Impresa alla fase successiva della gara.

La Commissione rileva che la documentazione prodotta dai sette operatori economici concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito e, pertanto, ne dispone l’ammissione alla fase successiva della gara.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con Decreto del Dirigente rep. n. 2110/2022 – prot. n. 45634 datato 02.05.2022, ha proceduto all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle Imprese partecipanti.

La Commissione prosegue con l’apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dai sette operatori economici ammessi viene allegato al presente verbale e identificato con la lettera A).



Il Presidente procede, quindi, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 97 del Codice, ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui all'art. 97, comma 2-bis e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.

Al termine delle operazioni di calcolo, il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

Numero offerte valide:	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali 2:	1 offerte più alte, 1 offerte più basse
Numero offerte mediate:	5
Media delle offerte:	27,608 %
Media degli scarti:	0,6241 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi:	0,022605766
Soglia di anomalia:	33,1296 %

Il Presidente rileva che tutte le offerte presentate riportano un ribasso inferiore alla soglia di anomalia come sopra calcolata. La piattaforma telematica indica, pertanto, quale prima classificata l'offerta presentata dalla PAM s.r.l. (c.f. e P.Iva: 02440700843), con un ribasso del 30,0319%.

La Commissione comunica, inoltre, che la PAM s.r.l. ha dichiarato che intende eventualmente avvalersi del subappalto nei limiti consentiti dalla legge.

La seconda classificata risulta essere l'offerta del CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (c.f. e P.Iva: 03509710830) con il ribasso del 29,042%.

Il Presidente della Commissione di gara, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valuti, relativamente alla PAM s.r.l., la congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Presidente della Commissione di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, alla PAM s.r.l. (c.f. e P.Iva: 02440700843), con un ribasso del 30,0319%.



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI**

Esaurito il proprio mandato, la Commissione di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to arch. Giuseppe Rotolo

Presidente

F.to avv. Mario Buttitta

Componente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente con funzione anche di verbalizzante





Allegato A

**SCHEMA RIEPILOGATIVO DEI RIBASSI PERCENTUALI PER
“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO
DELL’AULA MAGNA PRESSO L’ISTITUTO DI IGIENE DELLA SCUOLA DI
MEDICINA E CHIRURGIA”.**

DENOMINAZIONE DITTA	Codice Fiscale e Partita IVA	RIBASSO OFFERTO
PAM S.R.L.	c.f. e P.Iva: 02440700843	30,0319%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	c.f. e P.Iva: 03509710830	29,042%
LUICAN GROUP S.R.L.	c.f. e P.Iva: 01908540857	28,3995%
EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA	c.f. e P.Iva: 01165500859	27,865%
B.C.R. EDIL IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	c.f. e P.Iva: 05378680820	27,6217%
COESTRA S.R.L.	c.f. e P.Iva: 04792680821	25,1117%
MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	c.f. e P.Iva: 02301130841	7,667%