



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI
ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LABORATORI DEL
DIPARTIMENTO DISTEM VIA ARCHIRAFI
CIG: B12C79593E CUP: B72B22001780005**

In data 8/5/2024 alle ore 09:40 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici - Privati, presso ex Hotel De France, Salita della Intendenza, 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 4195/2024 – Prot. n. 74918 datato 8/5/2024, costituito dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente; sig. Massimo Duca, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione e che non sussistono cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) comma 5 art. 93 del D. Lgs. n.36/2023.

Premesso che

- con deliberazione del C.d.A. n. 06/50 seduta del 27/9/2023, Rep. n. 1185/2023, Prot. n. 143638 del 28/9/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento DISTEM – Via Archirafi”, dell’importo complessivo di € 220.000,00;
- con Decreto Dirigenziale Rep. n. 10210 - Prot. n. 209750 del 20/12/2023, il Dirigente dell’Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, considerato che, nella sopra citata delibera Rep. n. 1185/2023, Prot. n. 143638 del 28/9/2023, l’importo complessivo di € 220.000,00 non risulta corretto nella sua suddivisione e che il CUP di progetto non risulta indicato correttamente per errori materiali nell’inserimento, ha disposto di mantenere l’esecutività della suddetta delibera, riportando il quadro economico di progetto dal quale l’importo complessivo di € 220.000,00 risulta così suddiviso: € 166.434,38 per lavori, di cui € 29.446,45 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 5.275,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 53.565,62 per somme a disposizione dell’Amministrazione, indicando il seguente corretto CUP di progetto: B72B22001780005
- con Decreto del Dirigente dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti Rep. n. 2757/2024 Prot. n. 58033 del 9/4/2024 è stato disposto l’affidamento dell’appalto per i lavori suddetti, mediante esperimento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023,



con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023;

- in data 22/04/2024 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica "Appalti&Contratti e-Procurement" U-Buy - CINECA, mediante l'inoltro dell'invito Prot. n. 66819 ai seguenti dieci operatori economici, individuati avvalendosi della suddetta piattaforma telematica di e-procurement U-Buy – Cineca e ricorrendo, per la scelta degli operatori, al criterio di rotazione in base ad inviti;

1. MCG s.r.l.	P. Iva 06561270825
2. ALTHEA s.r.l.	P. Iva 02879940845
3. F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	P. Iva 01791670852
4. GM COSTRUZIONI s.r.l.	P. Iva 02923910844
5. SAFIA COSTRUZIONI s.n.c. di Catalano Filippo & C.	P. Iva 04320090824
6. PAVIDUR s.r.l.	P. Iva 02220800847
7. GBA COSTRUZIONI s.r.l.s.	P. Iva 06913490824
8. RG2 Costruzioni di Giovane Giuseppe & C.	P. Iva 05718620874
9. ROMA s.r.l.	P. Iva 04139160875
10. RO.CA. IMPIANTI s.r.l.	P. Iva 01858190851

- la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è stata fissata per le ore 13:00 del 7/5/2024.

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma "Appalti&Contratti e-Procurement" U-Buy – CINECA risultano presenti n. 9 buste digitali.

Non ha presentato offerta l'impresa F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.

Il Seggio di gara procede all'attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata dalle imprese partecipanti, per verificarne la regolarità.

Il Seggio di gara rileva che, in piattaforma, nel plico telematico dell'impresa GM COSTRUZIONI s.r.l., è presente la richiesta di bonifico per l'assolvimento del contributo ANAC ma non la quietanza attestante l'avvenuto versamento del predetto contributo. Pertanto, si dispone di attivare il relativo soccorso istruttorio.

Inoltre, per l'impresa RO.CA. IMPIANTI s.r.l. si richiede un chiarimento in merito a quanto dichiarato nel DGUE trasmesso.

Il Seggio rileva che la documentazione prodotta dalle altre imprese concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e dispone di aggiornare la stessa alle ore 10:30 di giorno 15/5/2024 per la verifica del soccorso istruttorio, del chiarimento e per l'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E PARTENARIATI
PUBBLICI-PRIVATI**

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Franco Gangi Chiodo Presidente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa Componente

F.to sig. Massimo Duca Componente con funzione anche di verbalizzante