



**AVVISO SUI RISULTATI DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO**  
(Ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023)

**RENDE NOTO**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1)** Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Salita dell'Intendenza,1, Palermo. Codice NUTS: ITG12; Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici-Privati, tel. 091/23897104, indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>; RPA indirizzo e-mail: [massimo.duca@unipa.it](mailto:massimo.duca@unipa.it); RUP indirizzo e-mail: [rosalba.musumeci@unipa.it](mailto:rosalba.musumeci@unipa.it);

**I.2)** CPV principale: 45453100-8

**OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1)** Denominazione dell'appalto: **Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti e delle coperture dell'edificio di via Archirafi 38**

**II.2)** C.I.G.: B0E8B774F2

**II.3)** B72B22000680005

**II.3)** RUP: arch. Rosalba Musumeci

**PROCEDURA**

**III.1)** Tipo di procedura: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023.

**III.2)** Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023

**III.3)** Termine di esecuzione: cinquecentodiciasette (517) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

**IV.1)** Data di aggiudicazione efficace: decreto del Dirigente Rep. n.5485 /2024 prot. n. 94466 del 06/06/2024.

**IV.2)** Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 2024-UNPACLE-0047106 del 22/03/2024:

1. CEPIE ENERGY PROJECT	P. Iva 03572240822
2. CORACO SRL .	P. Iva 01599850896
3. SA.CO.REST SRL	P. Iva 02525120842
4. CONSORZIO KREA SRL	P. Iva 01794580850
5. I.CO.R.ED. SRL.	P. Iva 04352930822
6. Spinelli Costruzioni & Architetture srl (abbr. S.C.A. srl)	P. Iva 00061850814
7. COGECA srl	P. Iva 02923990846
8. CASTROGIOVANNI S.R.L..	P. Iva 02155290816
9. LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	P. Iva 00163960271
10. MAGISTRI S.R.L. SOCIETA UNIPERSONALE	P. Iva 09601940969



**IV.3)** Numero di offerte ricevute: n. 8 offerte. Non hanno presentato offerta le seguenti Imprese: LARES - Lavori di Restauro S.r.l. e MAGISTRI S.R.L. SOCIETA UNIPERSONALE.

**IV.4)** Aggiudicatario: CORACO SRL - P. Iva 01599850896 -VIA RICCARDO SAN GERMANO 2- Palermo – tel 3339486161- pec. [coracosrl@pec.it](mailto:coracosrl@pec.it) con il ribasso del 30,3333%. Dimensione aziendale: microimpresa.

**IV.5)** Importo a base di gara € 1.081.707,82 così ripartiti: € 977.635,11 per importo lavori soggetti a ribasso, € 104.072,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Importo di aggiudicazione: € 785.158,83.

**IV.6)** Subappalto: l'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti e in conformità della normativa vigente

**IV.7)** Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, 21/06/2024

Il Dirigente  
F.to Ing. *Giorgio Martinelli*