



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 18 dicembre 2019

OMISSIS

Numero repertorio: 988/2019 - Numero protocollo: 127298/2019
Categoria: 6. Commissione bilancio, patrimonio ed edilizia
06/124 Programma Dipartimenti di eccellenza 2018/2022 – Dipartimento di Giurisprudenza Progetto degli interventi di Manutenzione e di adeguamento impiantistico delle Aule – via Maqueda 172 - Palermo
Ufficio/i istruzione: AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con D.M. MIUR 262 dell'11/05/2017, nell'ambito del Programma dei "Dipartimenti di Eccellenza 2018-2022", il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Ateneo è beneficiario del finanziamento per l'ammodernamento delle infrastrutture per un ammontare complessivo di €. 938.049,00
- Sulla base delle indicazioni emerse durante la riunione del 24 maggio 2019., presieduta dal M.R. Prof. F. Micari, e dove hanno partecipato il Prof. A. Schiavello, Direttore del Dipartimento di Giurisprudenza, il Prof. L. Fratini, ProRettore alla Ricerca, il Prof. G. Lo Re, Delegato ai Servizi Informatici ed i Responsabili dei vari Uffici Amministrativi di Ateneo coinvolti, ed inconsiderazione delle richieste del Dipartimento di Giurisprudenza, è stato disposto che dovranno essere redatti tre progetti che riguarderanno più precisamente:
 - 1) -Interventi di manutenzione e di adeguamento impiantistico delle aule del Dipartimento di Giurisprudenza
 - 2) -Interventi di recupero dei locali di 1° piano soprastanti l'Oratorio dei Falegnami del Dipartimento di Giurisprudenza
 - 3) -Interventi di riqualificazione del II atrio del Dipartimento di Giurisprudenza
- Con nota prot. n. 105071 del 05.11.2019, il sottoscritto ha trasmesso al Dipartimento di Giurisprudenza i suddetti progetti esecutivi i cui importi risultano:
 - 1) -Interventi di manutenzione e di adeguamento impiantistico delle aule del Dipartimento di Giurisprudenza
- Importo complessivo : €. 534.300,00
 - 2) -Interventi di recupero dei locali di 1° piano soprastanti l'Oratorio dei Falegnami del Dipartimento di Giurisprudenza - Importo complessivo : €. 403.749,60
 - 3) -Interventi di riqualificazione del II atrio del Dipartimento di Giurisprudenza
- Importo complessivo : €. 149.925,15
- Nella seduta del 12.11.2019 il Consiglio del Dipartimento di Giurisprudenza ha approvato i tre progetti soprariportati, precisando che l'ammontare previsto per i primi due interventi satura la disponibilità del finanziamento ottenuto per tale tipologia di spesa, mentre i lavori previsti nel terzo intervento (Interventi di riqualificazione del II atrio del Dipartimento di Giurisprudenza), per un importo pari ad € 149.925,15, dovrà trovare altra copertura finanziaria.
- L'Area Finanziaria ha provveduto ad inserire il codice progetto sulla piattaforma contabile UGOV: PROGETTO_ECCELLENZA_GIURISPRUDENZA "Progetto Dipartimenti di Eccellenza 2018-2022 - Dipartimento di Giurisprudenza. Art 1 commi da 314 a 337 L. 232/2016".
- Il Progetto esecutivo degli *"Interventi di Manutenzione e di adeguamento impiantistico delle Aule del Dipartimento di Giurisprudenza – via Maqueda 172 – Palermo"*, redatto dall'Area Tecnica nel mese di ottobre 2019, prevede lavori di adeguamento impiantistico delle aule di P.R. – G.Baviera, Ricca Salerno, G.A. Cesareo, G.Ambrosini, G.M.Columba, Santi Romano ed Aula Chiazzese –e delle Aule di P.1° - Aula Magna – P.2° Aula Circolare. Gli interventi di adeguamento prevederanno il rifacimento degli impianti elettrici, illuminazione, audio-video (le aule Santi Romano e l'Aula Chiazzese saranno collegate in videoconferenza con l'Aula Magna),



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

diffusione sonora ed insonorizzazione. E' stata prevista una sala regia in un locale del piano rialzato. Nei lavori di realizzazione degli impianti, saranno incluse le lavorazioni di dismissione parziale e rifacimento degli intonaci e delle pavimentazioni, per il passaggio degli impianti nuovi ed una tinteggiatura integrale delle pareti e dei soffitti delle aule. Nelle previsioni di progetto, inoltre sono state inserite anche le lavorazioni richieste con e-mail del 24 luglio 2019 a seguito dei sopralluoghi effettuati nel mese di luglio u.s., che riguardano il servizio igienico disabili, presente nel porticato del piano rialzato e quelle relative ai locali assegnisti e sala multimediale presenti al primo piano. Nell'aula Circolare, oltre all'ammodernamento impiantistico sono previsti i lavori di restauro/manutenzione degli arredi in legno presenti. In merito alle apparecchiature Wi-fi ed al loro potenziamento, è stata prevista una somma di €. 30.000,00 stimata sulla base di interventi simili; la fornitura e l'installazione di tali apparecchiature sarà curata direttamente dal SIA.

- Il costo complessivo degli *"Interventi di Manutenzione e di adeguamento impiantistico delle Aule del Dipartimento di Giurisprudenza – via Maqueda 172 – Palermo"*, risulta pari ad €. 534.300,00, secondo il quadro economico di seguito riportato:

A	LAVORI	
a	Totale lavori	400.000,00
b	sicurezza	7.322,88
c	importo soggetto a ribasso	392.677,12
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
d1	Arredi e facchinaggio	10.000,00
d2	Impianto Wi-fi	30.000,00
d3	Lavori in economia per saggi ed indagini	2.000,00
d4	Oneri di conferimento a discarica	3.000,00
d5	Imprevisti ed arrotondamenti	33.000,00
d6	Incentivi	8.000,00
d7	Attività di consulenza e supporto	5.000,00
d8	IVA 10% di a) + d5)	43.300,00
	Totale somme a disposizione	134.300,00
	Sommano A + D	534.300,00

Considerato che:

- nell'ambito del Programma di finanziamento dei Dipartimenti di Eccellenza 2018/2022 il MIUR, con D.M. 262 dell'11/05/2017, ha ammesso a finanziamento il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Ateneo, prevedendo specifiche risorse finanziarie destinate al potenziamento ed ammodernamento dei locali dello stesso Dipartimento
- gli interventi programmati ed approvati dal Consiglio di Dipartimento includono all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare le criticità rilevate negli impianti delle Aule e migliorare la qualità degli spazi destinati alla didattica;
- Il Progetto esecutivo è stato trasmesso alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo con nota prot. n. 115109 del 27.11.2019 (N. Ricev. N. 668/A), per l'acquisizione del parere e N.O. ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42, e che ha superato positivamente la fase istruttoria e che a breve verrà rilasciato il N.O.
- che il Progetto esecutivo è stato Verificato dall'Arch. Carlo Gristina e Validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Domenico Policarpo, con Verbale del 6 dicembre 2018

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei Contratti; Capo III - Appalti nel Settore dei Beni Culturali;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., per la parte ancora vigente;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Tutto ciò premesso e considerato, il Dirigente dell'Area Tecnica, propone che il Consiglio di Amministrazione

DELIBERI

1. **Approvare** il progetto degli *"Interventi di Manutenzione e di adeguamento impiantistico delle Aule del Dipartimento di Giurisprudenza – via Maqueda 172 – Palermo"*, ed il relativo Quadro Economico, per l'importo complessivo di € 534.300,00 di cui € 400.000,00 per lavori a base di gara ed € 134.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come in dettaglio specificato nel Q.E. riportato in premessa.
2. **Fare gravare** la relativa spesa sulle risorse economiche derivanti dal finanziamento ottenuto dal Dipartimento di Giurisprudenza, con D.M. MIUR 262 dell'11/05/2017, nell'ambito del Programma dei "Dipartimenti di Eccellenza 2018-2022", per l'ammodernamento delle infrastrutture per un ammontare complessivo di €. 938.049,00 e per il quale l'Area Finanziaria ha provveduto ad inserire il codice progetto sulla piattaforma contabile UGOV: PROGETTO_ECCELLENZA_GIURISPRUDENZA "Progetto Dipartimenti di Eccellenza 2018-2022 - Dipartimento di Giurisprudenza. Art 1 commi da 314 a 337 L. 232/2016
3. **Dare mandato** al Dirigente dell'Area Affari Generali, Patrimoniali e Negoziali di porre in essere tutte le attività necessarie all'espletamento della gara per l'individuazione dell'Operatore Economico
4. **Dare mandato** al Dirigente dell'Area Tecnica di compiere qualsiasi atto consequenziale per l'esecuzione del contratto fino al collaudo dei lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Domenico Policarpo

Il Dirigente
F.to Ing. Antonio Sorce

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la proposta del Responsabile del Procedimento;
SENTITO quanto rappresentato dal Presidente della Commissione Bilancio, Patrimonio ed Edilizia;
all'unanimità,

DELIBERA

di approvare in conformità alla proposta sopra riportata.

Letto e approvato seduta stante.

IL DIRETTORE GENERALE
Segretario
Dott. Antonio ROMEO

IL RETTORE
Presidente
Prof. Fabrizio MICARI