

	Sommano	770.000,00
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	0,00
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	67.645,82

2. L'importo totale di cui al precedente comma comprende i costi della sicurezza, stimati in Euro **67.645,82** (somma che non è soggetta a ribasso d'asta), nonché l'importo di Euro **485.447,66** (diconsi Euro QUATTROCENTOTTANTACINQUEMILAQUATTROCENTOQUARANTASETTE/66) di lavori soggetti a ribasso d'asta.

L'importo contrattuale pertanto corrisponde al sopra indicato importo dei lavori soggetto a ribasso che è di **€ 485.447,66** al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato del sopra indicato importo relativo agli oneri per la sicurezza e la salute dei lavoratori, pari a **€ 67.645,82** non soggetti al ribasso d'asta ai sensi dell'art. 100, commi 1 e 5, primo periodo, del D.Lgs. n. 81/2008.

3. Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

Categoria	OG 2	Classifica	II	Importo fino a	€	516.000,00
-----------	------	------------	----	----------------	---	-------------------

CATEGORIA PREVALENTE:

Categoria **OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali** per **Euro 553.093,48** di cui:

- a) Euro **67.645,82** per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- b) Euro **485.447,66** per lavorazioni soggette a ribasso;

Nei lavori relativi alla categoria prevalente rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):
- trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;- noli a freddo di macchinari;- fornitura di ferro lavorato;- noli a caldo;- autotrasporti per conto terzi;- guardiania dei cantieri.

4. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50., l'aggiudicatario dà atto che gli importi offerti in sede di gara sono stati determinati tenendo conto delle spese relative al costo del personale a cui verrà applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.

Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto

- Il contratto è stipulato a misura;
- L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, esclusivamente ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- Per i lavori previsti a misura negli atti progettuali e nella lista delle categorie di lavoro e forniture, i prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara costituiscono i prezzi contrattuali.
- I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara, se indicati in relazione ai lavori a corpo, sono per lui vincolanti esclusivamente per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate. Per le categorie di lavori non previste in contratto si provvede alla formazione dei nuovi prezzi ai sensi di quanto previsto dal presente capitolato speciale.