



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Settore Appalti di Opere e Lavori

IL DIRETTORE GENERALE

VISTE le Deliberazioni del C.d.A. Rep. n. 709/2021 datata 21/07/2021 e Rep. n. 337/2022 datata 11/3/2022, con le quali è stato approvato e finanziato il progetto relativo ai *Lavori di manutenzione dei prospetti dell'edificio di via Archirafi n. 34 - prospetti B/C/D – lotto 2 completamento*, C.I.G.: 919182451F C.U.P.: B77H20023080005, dell'importo complessivo di € 849.000,00 di cui € 608.020,04 a base di gara così ripartiti: € 539.839,12 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 68.180,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 240.979,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione facendo gravare la spesa sui fondi del Bilancio Unico di Ateneo;

CONSIDERATO l'espletamento della procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto dei lavori suddetti mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 nella loro vigente formulazione;

VISTO il Decreto del Dirigente Rep. n. 2188/2022 – prot. n. 47351 datato 05/05/2022 di nomina della commissione di gara;

VISTI gli atti di gara;

VISTI i verbali datati 09/05/2022 e 11/05/2022 con i quali la citata commissione ha proposto, al termine delle operazioni di gara, l'aggiudicazione in favore dell'impresa MAR.SAL. COSTRUZIONI S.r.l. (P. Iva 02478440841) con un ribasso offerto del 15,25%.

PRESO ATTO che, in conseguenza del ribasso pari al 15,25% offerto dell'impresa MAR.SAL. COSTRUZIONI S.r.l. sull'importo soggetto a ribasso d'asta, l'importo dei lavori aggiudicati, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza, ammonta a € 525.694,57;

VISTI gli artt. 32, commi 5 e 7, e 33, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 4 delle Linee Guida di attuazione del Titolo IV – Attività negoziale del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato dal C.d.A. con deliberazione n. 5 del 19/12/2018;

CONSIDERATO ogni opportuno elemento



DECRETA

- Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara relativa ai *Lavori di manutenzione dei prospetti dell'edificio di via Archirafi n. 34 - prospetti B/C/D – lotto 2 completamente*, C.I.G.: 919182451F C.U.P.: B77H20023080005, in favore dell'impresa MAR.SAL. COSTRUZIONI S.r.l. (P. Iva 02478440841), per l'importo complessivo di € 525.694,57 oltre IVA;
- Disporre l'avvio delle procedure di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e, successivamente, richiedere la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Romeo