



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI A GARANZIA DELLA SICUREZZA INDIVIDUALE E DEL MANTENIMENTO DEL DISTANZIAMENTO SOCIALE DEGLI IMMOBILI CHE OSPITANO LE ATTIVITÀ DIDATTICHE FORMATIVE A FAVORE DELLE UNIVERSITÀ E DEI CUS DELLA REGIONE SICILIANA - PO FESR SICILIA 2014/2020.
C.I.G.: 9666288932 - C.U.P.: B72B22000280006**

In data 13/03/2023 alle ore 10:00 presso Palazzo Steri, sito a Palermo in Piazza Marina n. 61, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Dirigente Rep. n. 1685/2023 – prot. n. 34909 datato 07/03/2023, costituita dai signori: arch. Giuseppe Rotolo, Presidente; dott.ssa Eleonora Paola Farruggia, Componente; sig. Massimo Duca, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione.

Premesso che

- con Decreto del Rettore Rep n. 3023/2022, prot. n. 69758 datato 08/07/2022, ratificato con Deliberazione del C.d.A. Rep. n. 926/2022, prot. n. 78650 del 02/08/2022 è stato approvato il progetto relativo agli Interventi di riqualificazione degli ambienti a garanzia della sicurezza individuale e del mantenimento del distanziamento sociale degli immobili che ospitano le attività didattiche formative a favore delle Università e dei CUS della Regione Siciliana - PO FESR SICILIA 2014/2020, C.I.G. 9666288932 - C.U.P. B72B22000280006, dell’importo complessivo di € 490.000,00 di cui € 357.685,15 a base di gara così ripartiti: € 300.615,91 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 57.069,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 132.314,85 per somme a disposizione dell’Amministrazione facendo gravare la spesa sui fondi del Programma Operativo FESR Regione Siciliana 2014/2020 (PO FESR SICILIA 2014-2020);
- l’appalto per i lavori suddetti è affidato mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, successivamente modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 nella loro vigente formulazione;
- che, in data 22/02/2023 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-Buy - CINECA”, mediante l’inoltro dell’invito prot. n. 27208 ai seguenti operatori economici:
- **CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L** (p. iva 06619770826)
- **EL. DA. COSTRUZIONI SRL** (p. iva 02973280833)
- **AKAB SRL** (p. iva 02891090835)
- **RINASCITA COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE** (p. iva 04109170821)



- **DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL** (p. iva 06952580824)
 - **P. & G. COSTRUZIONI SRL** (p. iva 03233130834)
 - **ASARO ANTONINO** (c.f. SRANN82E25F061D – p. iva 02632930810)
 - **CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP** (p. iva 00140990409)
 - **EDIL S.E.P. SOC. COOP.** (p. iva 05521790823)
 - **ICAM S.R.L.** (p. iva 02333150841)
 - **CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.** (p. iva 02668400845)
 - **KALOS GROUP** (p. iva 02400330847)
 - **OMNIA PROGETTI S.R.L.** (p. iva 02273380846)
 - **BLAS COSTRUZIONI S.R.L.** (p. iva 01387910225)
 - **SATIPPELL SRL UNIPERSONALE** (p. iva 02688480843)
 - **GI. ELLE. ESSE S.R.L.** (p. iva 02324790845)
- che, la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è fissata per, le ore 09:00 del 13/03/2023.

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-Buy - CINECA” risultano presenti 13 buste digitali. Non hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: EL.DA. COSTRUZIONI SRL, AKAB SRL e CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.

La Commissione procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata degli operatori economici partecipanti, per verificarne la regolarità.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con Decreto Dirigenziale Rep. n. 1686/2023 – prot. n. 34911 datato 07/03/2023, ha proceduto all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese partecipanti.

La Commissione rileva che nel plico telematico dell’impresa P. & G. COSTRUZIONI SRL risulta mancante il contratto di revisione di attestazione qualificazione.

Pertanto, si dispone di attivare il relativo soccorso istruttorio.

La Commissione, considerata l’ora, sospende i lavori e stabilisce di aggiornare la seduta di gara alle ore 10:30 di giorno 15/03/2023 per la verifica del soccorso istruttorio e per l’apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to arch. Giuseppe Rotolo

Presidente

F.to dott.ssa Eleonora Paola Farruggia

Componente

F.to sig. Massimo Duca

Componente con funzione anche di verbalizzante