



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DEL PROGETTO D’INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SULLE COPERTURE DI ALCUNI EDIFICI DI PARCO D’ORLEANS – LOTTO1 - CIG 97567569C0 – CUP B74D22000270006**

In data 17/05/2023 alle ore 9:30 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici e Privati siti in Salita dell’Intendenza 1- 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 3435/2023 del 15/05/2023, costituita dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; sig. Massimo Duca, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione.

**Premesso**

- che con deliberazione del C.d.A. Rep. n. 321/2023 – prot. n. 47745 del 28/03/2023. è stato approvato il progetto esecutivo relativo al “Progetto d’installazione di pannelli fotovoltaici sulle coperture di alcuni edifici di Parco d’Orleans – Lotto1”, CIG 97567569C0 – CUP B74D22000270006 dell’importo complessivo di € 2.100.000,00 di cui € 1.698.670,84 a base di gara così ripartiti: € 1.667.456,79 per importo dei lavori soggetti a ribasso, € 31.214,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 401.329,16 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- che con Determinazione del Dirigente dell’Area Affari Generali e Centrali Acquisti Rep. n. 3092/2023 prot. n. 63792 del 27/4/2023 è stato autorizzato l’affidamento dell’appalto per i lavori suddetti, mediante esperimento di procedura negoziata, senza bando di cui all’art. 63 del Codice, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi



degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D. Lgs 50/2016 nella loro vigente formulazione;

- che in data 28/04/2023 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-buy -CINECA”, mediante l’inoltro dell’invito prot. n. 64888 i seguenti operatori economici:

1	C.I.M. S.r.l.	P. IVA 02021350810
2	RESEARCH CONSORZIO STABILE	P. IVA 05041951210
3	COMITEL S.R.L.	P. IVA 04558170876
4	CIVIESSE S.R.L.	P. IVA 02581640840
5	ALP CONSORZIO STABILE	P. IVA 03546470836
6	ELETTROCOSTRUZIONI SRL	P. IVA 00080150857
7	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	P. IVA 02365620844
8	SERVECO S.R.L.	P. IVA 00788970739
9	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	P. IVA 04713650820
10	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	P. IVA 03509710830

individuati mediante sorteggio automatico da sistema, dal vigente Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso dei requisiti richiesti in corso di validità e che la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è stata fissata per le ore 13:00 del 13/05/2023;

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-buy -CINECA” risultano presenti n. 9 buste digitali.

Non ha presentato offerta l’impresa CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.

Il Seggio di gara procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata dalle imprese partecipanti, per verificarne la regolarità.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con D.D. rep. 3438 prot. n. 72559/2023 datato 15/05/2023, ha proceduto all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese invitate partecipanti.

Il Seggio di gara rileva che nei plichi telematici delle imprese Comitel s.r.l. ed Elettrocostruzioni s.r.l. sono presenti DGUE non conformi. Pertanto, si dispone di attivare il relativo soccorso istruttorio.



Il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di aggiornar la stessa alle ore 13:00 di giorno 18/05/2023 per la verifica dei soccorsi istruttori e per l'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto.

*f.to dott. Franco Gangi Chiodo*

Presidente

*f.to sig. Massimo Duca*

Componente

*f.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa*

Componente/verbalizzante