



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E RISANAMENTO DEI PROSPETTI DELL’EDIFICIO 6 DI VIALE DELLE SCIENZE – EX INGEGNERIA CHIMICA E NUCLEARE - LOTTO A”. CIG 9787467945 – CUP B72B22000220006**

In data 16/5/2023 alle ore 10:00 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici - Privati, presso ex Hotel De France, Salita della Intendenza, 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 3429/2023 – Prot. 72498 datato 15/5/2023, costituita dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente; dott.ssa Eleonora Paola Farruggia, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione.

**Premesso che**

- con deliberazione del C.d.A. n. 06/54 seduta del 27/3/2023 Rep. n. 314/2023 – Prot. n. 47737/2023 del 28/3/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di ripristino e risanamento dei prospetti dell’Edificio 6 di Viale delle Scienze - ex Ingegneria Chimica e Nucleare - Lotto A”, CIG 9787467945 – CUP B72B22000220006 dell’importo complessivo di € 2.318.000,00, di cui € 1.702.939,17 a base di gara così ripartiti: € 1.587.572,26 per importo lavori soggetti a ribasso, € 115.366,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 615.060,83 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con Determinazione del Dirigente dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti Rep. n. 3094/2023 Prot. 63796 del 27/4/2023 è stato autorizzato l’affidamento dell’appalto per i lavori suddetti, mediante esperimento di procedura negoziata, senza bando di cui all’art. 63 del Codice, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis, 3-bis e comma 8 del D. Lgs 50/2016 nella loro vigente formulazione;



- che in data 27/4/2023 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-Buy - CINECA”, mediante l’inoltro dell’invito prot. n. 64042 ai seguenti operatori economici:

1. GI.RO.SA COSTRUZIONI S.R.L.	P.Iva 06322880821
2. EDILAP SOC. COOP. A R.L.	P.Iva 04263480875
3. INNOVA SRL	P.Iva 05857960826
4. COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.	P.Iva 05384070826
5. TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L.	P.Iva 02630080816
6. COMITEL S.R.L.	P.Iva 04558170876
7. S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	P.Iva 02706890833
8. GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	P.Iva 01852570850
9. I.G. GROUP S.R.L.	P.Iva 08066161004
10. CONSORZIO STABILE REAL ITALY	P.Iva 03574760249

individuati mediante sorteggio automatico da sistema, dal vigente Elenco telematico di operatori economici di questa Amministrazione, in possesso dei requisiti richiesti in corso di validità e che la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è stata fissata per le ore 13:00 del 12/5/2023.

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma “U-Buy - CINECA” risultano presenti n. 4 buste digitali.

Non hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: EDILAP SOC. COOP. A R.L., TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L., COMITEL S.R.L., GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., I.G. GROUP S.R.L e CONSORZIO STABILE REAL ITALY.

Il Seggio di gara procede all’attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa ed esamina la documentazione presentata degli operatori economici partecipanti, per verificarne la regolarità.

Si dà atto che il gruppo di verifica, all’uopo nominato con Decreto Dirigenziale Rep. n. 3430/2023 – Prot. n. 72515 datato 15/5/2023, procede all’avvio dell’acquisizione dei PassOE delle imprese partecipanti.

Il Seggio di gara rileva che nel plico telematico dell’impresa COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R. L. è presente una ricevuta di pagamento a favore dell’Autorità per la quale si richiede un chiarimento. Pertanto, si dispone di attivare il relativo soccorso istruttorio.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di aggiornare la stessa alle ore 12:30 di giorno 17/5/2023 per la verifica del soccorso istruttorio e per l’apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

**AREA AFFARI GENERALI E CENTRALE ACQUISTI  
SETTORE AFFIDAMENTI DI LAVORI E PARTENARIATI  
PUBBLICI-PRIVATI**

Letto, confermato e sottoscritto

*F.to dott. Franco Gangi Chiodo*

Presidente

*F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa*

Componente

*F.to dott.ssa Eleonora Paola Farruggia*

Componente con funzione anche di verbalizzante