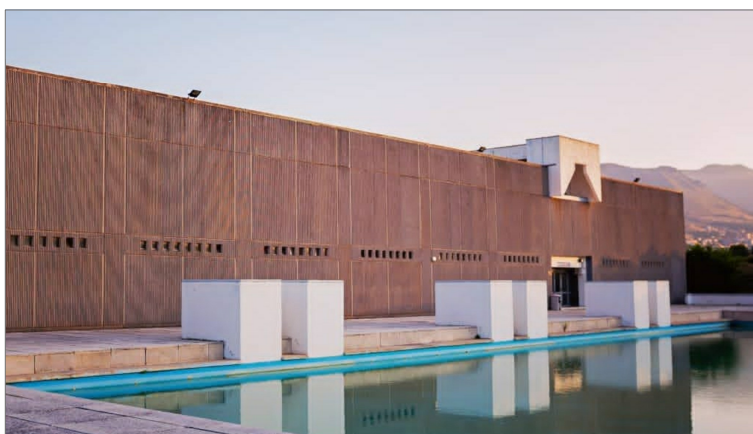




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INVOLUCRO EDILIZIO DELL'EDIFICIO 18 DI VIALE DELLE SCIENZE A PALERMO - COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO DEI MANTI DI COPERTURA



19. PARTICOLARI COSTRUTTIVI STATO DI FATTO E PROGETTO COPERTURA TIPO

PROGETTAZIONE
IL PROGETTISTA
Arch. Rosario Lo Piccolo

IL COLLABORATORE ALLA
PROGETTAZIONE
Ing. Benedetto Romano

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Ing. Olga Maggio

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Rosario Lo Piccolo

IL RETTORE
Prof. Massimo Midiri

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Sorce

Elab. n. 19

PROGETTO
EDIFICIO 18

Elab. Grafico

Scala: 1:10

DATA: Aprile 2022

REV.: 00

LAVORAZIONI

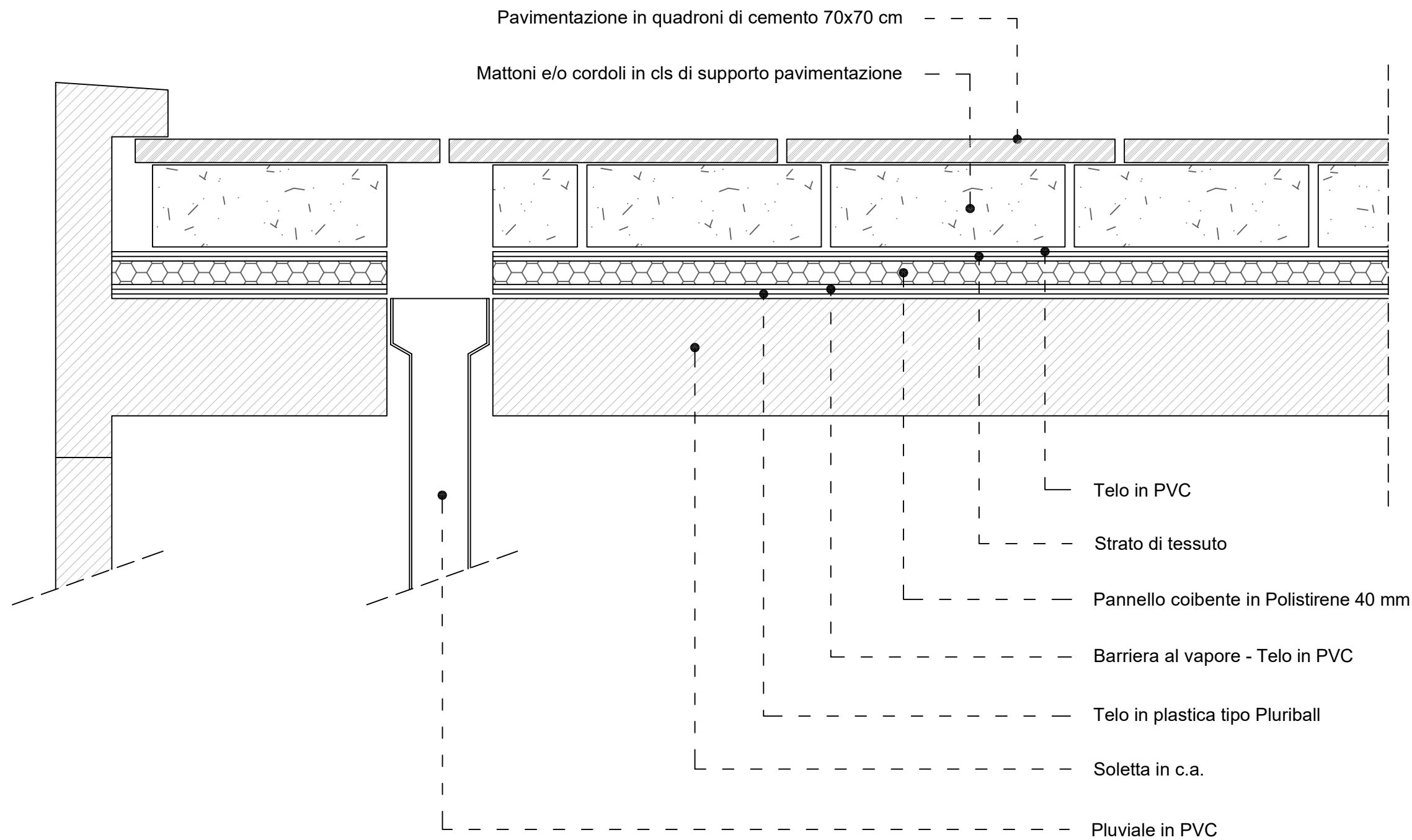
Dismissioni

- 1) Dismissione impianto in disuso per la protezione delle scariche atmosferiche;
- 2) Smontaggio, ove presenti, delle tubazioni in acciaio e/o dei condizionatori d'aria in copertura;
- 3) Smontaggio pavimentazione in quadroni di cls 70x70 cm con finitura in graniglia;
- 4) Rimozione dei mattoni a supporto della pavimentazione o demolizione degli elementi di sostegno in cls dei quadrotti;
- 5) Rimozione di pannelli isolanti in poliestere esistenti e dismissione teli impermeabilizzanti in PVC;
- 6) Scarificazione di manto impermeabile, della barriera al vapore e del tessuto sino al rinvenimento dell'estradosso della soletta in c.a.;

Nuove opere

- 7) Realizzazione nuovi cordoli in cls, sezione 15x10 cm circa, longitudinali alla copertura, posti in adiacenza ai pluviali esistenti, per il convogliamento delle acque;
- 8) Realizzazione di nuovo canale di gronda in lamiera, sagomato in officina, collocato sui nuovi cordoli in cls, da raccordare nei pluviali esistenti;
- 9) Posa barriera al vapore in teli di polietilene da 0.4 mm di spessore;
- 10) Posa in opera di isolamento termo acustico eseguito con pannelli rigidi di polistirene espanso dello spessore complessivo non inferiore ad 8 cm (un pannello da 5 cm + un pannello 3 cm);
- 11) Getto di massetto delle pendenze in cls ed argilla espansa dello spessore medio di 6 cm;
- 12) Getto di massetto delle pendenze in cls, rasato con regolo, dello spessore medio di 4 cm;
- 13) Applicazione a spruzzo o a rullo dell'impermeabilizzazione poliuretanica tipo BASF Masterseal 640 composta da tre componenti/strati:
 - Primer poliuretanico monocomponente per supporti cementizi;
 - Membrana poliuretanica monocomponente elastomerica;
 - Finitura poliuretanica monocomponente di colore grigio, UV resistente.
- 14) Collocazione di piedini regolabili per pavimenti flottanti;
- 15) Posa della pavimentazione esistente in quadroni di cls, previa accurata pulizia e sostituzione dei quadroni danneggiati;
- 16) Ove necessario, piccoli interventi di risanamento corticale del cordolo di copertura e della sottostante trave, intonacatura e tinteggiatura finale.
- 17) Fornitura e posa in opera di copertina di lamiera sagomata sul cordolo delle terrazze di copertura.

STATO DI FATTO - Sezione copertura tipo
- Particolare Costruttivo
- Scala 1:10



PROGETTO - Sezione copertura tipo
- Particolare Costruttivo
- Scala 1:10

