



## **VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE**

In data 7/12/2023 alle ore 10,35 presso gli uffici dell'Area Affari Generali e Centrali Acquisti – Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici- Privati, ex Hotel De France, Salita della Intendenza n. 1, Palermo, si è riunito il seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n°9115/2023 prot. n. 189896 datato 27/11/2023, costituito dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Daniela Cutino, Componente; sig. Duca Massimo, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all'esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

La Commissione, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta del giorno 01/12/2023, procede alla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio, trasmessa entro i termini indicati, dall'impresa GEODESIA s.r.l., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica.

Effettuata la verifica con esito favorevole, la Commissione dispone l'ammissione della suddetta impresa alla fase successiva della gara.

La Commissione prosegue con l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

|  |  |
|--|--|
| Numero offerte valide:                           | 6  |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali: | 2: 1 offerte più alte, 1 offerte più basse |
| Numero offerte mediate:                          | 4  |
| Media delle offerte:                             | 27,8505%                                   |
| Media degli scarti:                              | 2,3971%                                    |
| Rapporto tra media scarti e media ribassi:       | 0,086070268                                |
| Soglia di anomalia:                              | 33,4206%                                   |

Il Presidente individua l'impresa NUOVA ESIR S.N.C. quale migliore offerta con il ribasso percentuale del 30,7337 %

Il Seggio comunica, inoltre, che la suddetta impresa ha dichiarato che intende eventualmente avvalersi del subappalto.

La seconda classificata risulta essere l'offerta dell'impresa I.Co.Li. di Li Destri Giacomo & C. S.a.s. con il ribasso del 29,7614 %

Il Presidente, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valutati, relativamente all'impresa NUOVA ESIR S.N.C. la congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 108, comma 9 del Codice.



Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa NUOVA ESIR S.N.C. con il ribasso percentuale del 30,7337 %

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle sei imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).

Ritenuto esaurito il proprio mandato, il Seggio di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Franco Gangi Chiodo

Presidente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente con funzione anche  
di verbalizzante



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI  
LABORATORI DEL DIPARTIMENTO DISTEM- EDIFICIO 16 DI PARCO  
D'ORLEANS**

| <b>N.</b> | <b>DENOMINAZIONE DITTA</b>                | <b>RIBASSO OFFERTO</b> |
|-----------|---|------------------------|
| 1         | GEODESIA SRL.                             | 33,83 %                |
| 2         | NUOVA ESIR S.N.C.                         | 30,7337 %              |
| 3         | I.Co.Li. di Li Destri Giacomo & C. S.a.s. | 29,7614 %              |
| 4         | ARES COSTRUZIONI S.R.L.                   | 27,431 %               |
| 5         | BUZZANCA BASILIO                          | 23,4758 %              |
| 6         | CO.IN.SOT. S.R.L.                         | 5,7986 %               |