



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 27 luglio 2023

OMISSIS

Numero repertorio: 984/2023 - Numero protocollo: 115043/2023
Categoria: 10. Categoria Suppletivo
<b>10/05 Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria - CUP B79J21038330001</b>
Ufficio/i istruzione: U.O. Segreteria Area Edilizia, servizio tecnico e sostenibilità e supporto amministrativo contabile

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Visto** l'art. 91 - Deliberazione a contrarre - del Titolo IV del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. 1380 del 15.5.2018, il quale stabilisce che per i progetti di importo superiore ad € 150.000,00, compreso IVA ed ogni altro onere, la deliberazione a contrarre, l'approvazione del progetto da realizzare, l'individuazione del procedimento di scelta del contraente, del criterio di aggiudicazione e delle altre modalità essenziali, sono di competenza del Consiglio di Amministrazione;

**Vista** la delibera 07/02, con la quale il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 14 ottobre 2021, ha approvato la proposta di destinazione delle risorse disponibili per il biennio 2021-2022 assegnate all'Università degli Studi di Palermo dal MUR per diverse tipologie di intervento, in particolare per "interventi volti al potenziamento delle infrastrutture di ricerca – realizzazione di interventi di riqualificazione strutturale ed ammodernamento degli spazi destinati ai laboratori di ricerca dei Dipartimenti per un importo complessivo di € 6.000.000,00 – progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C;

**Vista** la disposizione prot. n. 88559 del 12.06.2023, con la quale il Dirigente dell'allora Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità ha nominato l'architetto Carlo Gristina, Responsabile Unico degli interventi di che trattasi;

**Vista** la delibera 04/52, con la quale il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 20 dicembre 2022, ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l'elenco annuale 2023;

**Vista** la tabella n. 4 – annualità 2023, la quale riporta gli interventi finanziati che si prevede di appaltare nel corso dell'anno, tra cui l'intervento n. 4.21 "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria" dell'importo complessivo pari a € 300.000,00;

**Considerato** che obiettivo del progetto è quello di migliorare la fruibilità e funzionalità dei laboratori del Dipartimento SAAF particolarmente degradati presso l'Edificio 4 sito in viale delle Scienze, eliminando gli originali banchi di lavoro e alla messa a norma degli impianti non rispondenti ormai alle vigenti normative in materia, oltre le opere edili (pavimenti, pareti verticali, infissi).

Il costo complessivo dell'intervento è di euro 300.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

**A LAVORI**

a1 importo dei lavori al netto oneri della sicurezza	€ 149.672,01	
a2 costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 25.391,44	
a3 importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 124.280,57	
a4 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.249,98	
a5 importo dei lavori compresa la sicurezza	€ 152.921,99	€ 152.921,99

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**



b1 Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.496,43	
b2 lavori in economia	€ 7.646,10	
b3 Oneri conferimento a discarica	€ 5.000,00	
b4 arredi (compresa iva)	€ 79.300,00	
b5 spese tecniche per ispettore di cantiere	€ 6.000,00	
b6 Incentivi	€ 4.661,29	
b5 IVA sui lavori	<u>€ 36.974,19</u>	
Totale somme a disposizione	€ 147.078,01	€ <u>147.078,01</u>
	Sommano	€ 300.000,00

#### Considerato che

- è necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine del potenziamento dei laboratori del Dipartimento SAAF;
- Il R.U.P. dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ha, contestualmente verificato e validato il progetto con verbale del 14.07.2023;
- il progetto trova copertura finanziaria nel progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C, giusta delibera del CdA delibera 07/02 seduta del 14 ottobre 2021 – Determinazione in merito alla destinazione delle risorse disponibili assegnate per gli anni 2021 e 2022 a valere del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la ricerca di cui al D.M. 737 del 25/06/2021 e relativo D.D.G. attuativo n.2243 del 24/09/21;
- è stato creato il sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_SAAF al fine di monitorare l'intervento in oggetto;
- è necessario effettuare il seguente storno dal progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per l'importo complessivo di € 300.000,00 al sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_SAAF nella voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per l'importo di € 220.700,00 e nella voce coan CA.A.A.02.05.02 – Mobili e arredi per laboratori per l'importo di € 79.300,00 per l'importo complessivo di € 300.000,00.
- Vista la disposizione di accertamento prot. n.28366 del 14/03/2022 con la quale si dispone l'accertamento di entrata della somma di €6.000.000,00 nell'E.C. 2021 sul conto di ricavo CA.R.A.02.01.11 Miur – Altre assegnazioni per la ricerca – a valere sul progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C.

Per quanto visto e considerato, si propone che il Consiglio

#### DELIBERI

- di approvare in linea tecnico-amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria - CUP B79J21038330001 dell'importo complessivo di € 300.000,00, come in dettaglio specificato nel Quadro Economico sopra riportato;
- di autorizzare il Settore Bilancio Unico e Consolidato d'Ateneo dell'Area Economico Finanziaria e Patrimoniale ad effettuare lo storno E.C. 2023 dal progetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per l'importo complessivo di € 300.000,00 al sottoprogetto MUR\_DM\_737\_2021\_2022\_INTERVENTO\_C\_SAAF suddiviso nella voce coan CA.A.A.02.06.08 – Manutenzione straordinaria immobili per € 220.700,00 e nella voce coan CA.A.A.02.05.02 – Mobili e arredi per laboratori per l'importo di € 79.300,00, come da quadro economico dell'intervento sopra riportato;



- di autorizzare il Settore Bilancio Unico e Consolidato d'Ateneo dell'Area Economico Finanziaria e Patrimoniale ad effettuare le operazioni di allineamento del progetto lato ricavi E.C. 2023 relativamente all'accertamento delle somme in entrata;
- dare mandato al Dirigente Area Affari Generali e Centrale Acquisti di porre in essere tutte le attività necessarie all'espletamento della gara per l'individuazione dell'Operatore Economico;
- dare mandato al Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità di compiere qualsiasi atto consequenziale per l'esecuzione del contratto fino al collaudo dei lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Arch. Carlo Gristina

Il Dirigente  
F.to Ing. Antonio Sorce

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la proposta del Responsabile del Procedimento;  
SENTITO quanto rappresentato dal Presidente della Commissione Bilancio, Patrimonio ed Edilizia;  
all'unanimità,

#### **DELIBERA**

di approvare in conformità alla proposta sopra riportata.

Letto e approvato seduta stante.

IL DIRETTORE GENERALE  
Segretario  
Dott. Roberto AGNELLO

IL RETTORE  
Presidente  
Prof. Massimo MIDIRI