



**VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LABORATORI DEL DIPARTIMENTO DI AGRARIA - CIG B0E7C6DBD1**

In data 30/04/2024 alle ore 11:00 nei locali dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti presso gli Uffici del Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici e Privati siti in Salita dell’Intendenza 1- 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente n° 3857/2024 del 29/04/2024, costituita dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; sig. Massimo Duca, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Tutti i componenti, dopo aver preso visione dell’elenco dei partecipanti, dichiarano che non sussistono, per ciascuno di loro, cause di incompatibilità all’esercizio dell’attuale funzione.

**Premesso**

- che con deliberazione del C.d.A. Rep. n. 984/2023, prot. n. 115043 del 28/7/2023 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria ”- CUP B79J21038330001 , dell’importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 152.921,99 a base di gara così ripartiti: € 124.280,57 per importo lavori soggetti a ribasso, € 25.391,44 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 3.249,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 147.078,01 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- che con Decreto del Dirigente dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti Rep. n. 2493/2024 prot. n. 52994 del 29/03/2024 è stato disposto di:
  - *di indire la gara per l’aggiudicazione dell’appalto di € 152.921,99 relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Agraria”, CIG B0E7C6DBD1 – CUP B79J21038330001, dell’importo complessivo di € 300.000,00, di cui al progetto approvato e finanziato con delibera consiliare Rep. n. 984/2023 prot. n. 115043 del 28/7/2023.*



- di stabilire che la gara verrà espletata mediante, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, invitando a partecipare 10 operatori selezionati con le modalità descritte in premessa, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, c. 4, e dell'art. 54. del D. Lgs. 36/2023;
- di approvare lo schema di lettera di invito, allegata al presente provvedimento;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs 33/2013, e degli art. 27 e 28 del D.Lgs 36/2023
- che in data 04/04/2024 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-buy -CINECA", mediante l'inoltro dell'invito prot. n. 55090 alle seguenti imprese:

1	PLATEIS SRL	P. IVA 03028770844
2	BONFANTE COSTRUZIONI SRL	P. IVA 02525430845
3	CASE BRAGONE SRL	P. IVA 06079690829
4	COSTANZA SRL	P. IVA 11402160961
5	ELE TECNO SYSTEM S.R.L.	P. IVA 05677090820
6	M.E.D. DI CASERTA BASILIO	P. IVA 03084240831
7	S.C.L. Costruzioni di Scimeca Luca	P. IVA 06521730827
8	Geo-Ambiente srl	P. IVA 05637900829
9	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	P. IVA 05815120877
10	GRUPPO CIELLE	P. IVA 08421570725

- che la scadenza della presentazione delle offerte, riportata nel citato invito, è stata fissata per le ore 13:00 del 23/04/2024;

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara apre la seduta in forma pubblica e rileva che sulla piattaforma "U-buy -CINECA" risultano presenti n. 8 buste digitali.

Non hanno presentato offerta le imprese 3 ESSE CORPORATION S.R.L. e GRUPPO CIELLE

Il Seggio di gara procede all'attivazione della funzione di apertura della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti, per verificarne la regolarità.

Effettuate le relative verifiche, il Seggio di gara dispone l'ammissione delle suddette imprese alla fase successiva della gara.

Il Seggio di gara rileva che l'impresa Costanza S.r.l. presenta un plico telematico intestato all'A.T.I. costituenda - Mandataria Vullo Calogero – Mandante Costanza S.r.l.



Poiché ai sensi dell'art. 68 comma 19 del DLGS 36/2023 in caso di procedure ristrette o negoziate l'operatore economico invitato individualmente può presentare offerta o trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Considerato che l'O.E. invitato a partecipare alla gara d'appalto, tramite estrazione dall'Elenco Operatori di codesta S.A. è stato individuato nell'impresa Costanza s.r.l. e secondo l'art. sopracitato può presentare offerta quale mandataria di operatori riuniti, il seggio di gara ritiene di chiedere di riformulare la dichiarazione d'impegno a costituire R.T.I., redatta secondo normativa vigente, designando come capogruppo/mandataria l'impresa Costanza s.r.l. e come associata/mandante l'impresa Vullo Calogero.

Pertanto, si dispone di attivare il soccorso istruttorio, per l'acquisizione in piattaforma della documentazione conforme.

Il Seggio di gara, considerata l'ora, sospende i lavori e stabilisce di aggiornare la seduta di gara alle ore 09:30 di giorno 09/05/2024 per la verifica della documentazione richiesta e per l'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale sarà pubblicato sul Portale Appalti – Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to dott. *Franco Gangi Chiodo*

Presidente

f.to sig. *Massimo Duca*

Componente

f.to dott.ssa *Maria Rosaria Rappa*

Componente/verbalizzante