



Dario La Torre
04.12.2024 12:38:06
GMT+00:00



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ

Settore Manutenzione impianti, gestione energia e sostenibilità

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della centrale termo-frigorifera a servizio della nuova Aula Multimediale del Complesso denominato ex Convento sant'Antonino" all'impresa Ecosfera S.P.A.
CUP: B72B24000700005 – CIG: B48469FA34

IL DIRIGENTE

- Vista la determina dirigenziale prot. n. 132683 del 07/08/2024 avente per oggetto: Approvazione progetto, decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della centrale termo-frigorifera a servizio della nuova Aula Multimediale del Complesso denominato ex Convento sant'Antonino";
- Vista la registrazione contabile - Anticipata - n. 31777 del 08/08/2024 di € 149.800,00 sul progetto contabile PJ_UTILE_2021_MANUTEZ_STRAORD_IMPIANTI (Progetto per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria impianti – budget 2023), Conto di costo CA.A.A.02.06.07 - Manutenzione Straordinaria Impianti E.C. 2024;
- Dato atto che, alla luce della determina dirigenziale prot. n. 132683 del 07/08/2024 è stata svolta formale indagine di mercato, con pubblicazione sul portale U-BUY n. G52167 del 06/11/2024 con la quale sono state invitate le seguenti imprese del settore a presentare un preventivo di spesa per i lavori in oggetto:
 - Ecosfera servizi S.p.A. P.I. 11444081001;
 - Ing. Cutrona Liborio Salvatore S.r.l. P.I. 06013110827;
 - A.R. Impianti S.R.L., P.I. 02877760823.
- considerato che il preventivo di minor prezzo è risultato quello prodotto dell'impresa Ecosfera servizi S.p.A., C.F. e P.I. 11444081001 con sede legale in Via Catania n.9, CAP 00161 Roma (RM) d'importo pari ad €110.500,23 il quadro economico dell'intervento rimodulato risulta:

A	LAVORI			
a.1	Importo dei lavori al netto del ribasso	€	106 610,21	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3 890,02	
a.3	Importo totale dei lavori	€	110 500,23	€ 110 500,23
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti e arrotondamenti	€	3 887,97	
b.2	Oneri conferimento a discarica	€	2 000,00	
b.3	Incentivi per funzioni tecniche	€	2 569,86	
b.4	IVA sull'importo dei lavori 10%	€	11 050,02	
b.5	Economie da ribasso	€	19 791,92	
b.6	Totale somme a disposizione	€	39 299,77	€ 39 299,77
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 149 800,00

- tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- preso atto che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;
- viste le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali che l'O.E. ha prodotto assieme alla documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura acquisitiva;
- considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;
- ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione il preventivo presentato dall'impresa Ecosfera servizi S.p.A.;



- dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;
- visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023, in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;
- considerato che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato la regolare esecuzione dei lavori;
- visto il CUP: **B72B24000700005**;
- acquisito il CIG: **B48469FA34**;
- considerato ogni altro opportuno elemento;

DETERMINA

- di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. all'impresa Ecosfera servizi S.p.A., C.F. e P.I. 11444081001 con sede legale in Via Catania n.9, CAP 00161 Roma (RM) lavori in oggetto per l'importo pari ad **€ 110.500,23** oltre IVA;
- di dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinte disposizioni di liquidazione mediante bonifico bancario, secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs 33/2013.

Il Dirigente dell'Area Edilizia,
Servizio Tecnico e Sostenibilità
ing. Antonio Sorce

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI
PALERMO/80023730825
Data: 10/12/2024 09:53:00