



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E
SOSTENIBILITA'**

DECRETO DIRIGENZIALE

VISTA la delibera Rep. n. 1461/2023, prot. n. 184373 del 21/11/2023 con la quale è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai “*Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e la ristrutturazione dei laboratori degli edifici di via Archirafi nn. 30 e 32*”, CUP B79J21038330001 dell'importo complessivo di € 1.429.000,00, di cui € 1.008.215,12 a base di gara così ripartiti: € 801.064,82 per importo lavori soggetti a ribasso, € 183.460,88 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 23.689,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 420.784,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la nota prot. n. 109963 del 02/07/2024 con la quale il RUP, arch. Dario La Torre, ha trasmesso all'Area Affari Generali e Centrale Acquisti, gli elaborati progettuali dell'intervento in questione, per l'avvio della procedura di gara ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il quadro economico dell'intervento, rimodulato, che prevede una spesa complessiva di € 1.429.000,00 di cui € 1.008.215,12 per i lavori (€ 984.525,70 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.689,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 420.784,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

A Lavori a misura

a1) Importo dei lavori a misura	€ 984.525,70	
a2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 23.689,42</u>	
Totale importo lavori	€ 1.008.215,12	€ 1.008.215,12

B Somme a disposizione

b1) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 38.418,25
b2) Oneri di conferimento a discarica	€ 17.500,00
b3) Oneri per svuotamento locali, trasporto a discarica e rimontaggio (IVA inclusa)	€ 40.000,00
b4) Oneri per Indagini ricerca amianto	€ 1.464,00
b5) Oneri per Indagine reazione al fuoco pavimento	€ 1.600,00
b6) Competenze tecniche professionali (inclusa Cassa 4% e IVA 22%)	€ 70.331,01
b7) assicurazione professionale progettisti	€ 3.500,00
b8) spese per pubblicità di gara (iva compresa)	€ 6.000,00
b9) incentivi per la funzione tecnica 2% di A	€ 20.164,30
b10) IVA sui lavori (22% di A)	<u>€ 221.807,33</u>
Totale somme a disposizione	€ 420.784,88
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 1.429.000,00

RITENUTO opportuno aggiornare il Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori suddetti;

VISTO l'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023;



VISTI il verbale di validazione del progetto esecutivo del 24/09/2024 e la relativa integrazione del verbale di validazione del 06/11/2024, allegata al presente decreto, redatti dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che la spesa del suddetto progetto grava sul sottoprogetto MUR_DM_737_2021_2022_INTERVENTO_C_ARCHIRAFI_30_32, giusta deliberazione consiliare Rep. n. 1461/2023, prot. n. 184373 del 21/11/2023, che ad oggi presenta la necessaria disponibilità;

DECRETA

- Mantenere l'esecutività della delibera Rep. n. 1461/2023, prot. n. 184373 del 21/11/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e la ristrutturazione dei laboratori degli edifici di via Archirafi nn.30 e 32" CUP B79J21038330001 dell'importo complessivo di € 1.429.000,00;
- Dare atto del nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.429.000,00 così rimodulato: € 1.008.215,12 per i lavori così ripartiti: € 984.525,70 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.689,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 420.784,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Approvare il Capitolato Speciale di Appalto, allegato al presente decreto, in sostituzione dell'elaborato già inviato all'Area Affari Generali e Centrale Acquisti, con nota prot. n. 109963 del 02/07/2024.
- Avviare la correlata procedura per l'affidamento dell'appalto di € 1.008.215,12 relativo ai **"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio e la ristrutturazione dei laboratori degli edifici di via Archirafi nn. 30 e 32"**, dell'importo complessivo di € 1.429.000,00, la cui spesa grava sul sottoprogetto, meglio specificato in premessa.

Il RUP

F.to Ing. Dario La Torre

Il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio
Tecnico e Sostenibilità

Ing. Antonio Sorce

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI D
PALERMO/80023730825
Data: 22/11/2024 11:02:54