



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13) - Incarico professionale all'ing. Marco Ferrotto per i *"Lavori di costruzione di una palestra con spogliatoio ed interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili presso il Centro Universitario Sportivo di Parco d'Orleans"* di Direttore operativo e collaborazione alla redazione degli atti contabili per gli interventi strutturali - Codici Attività: Qcl 05 Ufficio Direzione Lavori – Direttore Operativo.

CIG: B4C70331FE - CUP: B75E22001370005

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- lo Statuto della Università di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 2589 del 03/06/2022;
- la delibera del C.d.A. n. rep. 1722/2023 del 21.12.2023 che ha approvato il Budget Unico di Ateneo E.C. 2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;
- il D.D.G. 1359/2024 prot. 28619 del 23/02/2024 con cui è stato rinnovato all'ing. Antonio Sorce l'incarico di responsabile dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità per ulteriori tre anni;
- il D.D.G. rep. n. 4285/2022 prot. n. 110756 del 06/10/2022 con il quale il Direttore Generale ha conferito al Dirigente ing. Antonio Sorce specifica delega per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 oltre IVA, qualora la relativa spesa gravi sul budget di propria pertinenza;
- la deliberazione del C.d.A. Rep. n. 1792/2023, prot. n. 211665 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai *"Lavori di costruzione di una palestra con spogliatoio ed interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili presso il Centro Universitario Sportivo di Parco d'Orleans"*, dell'importo complessivo di € 4.600.000,00, di cui € 3.691.949,50 a base di gara così ripartiti: € 3.459.450,17 per importo lavori soggetti a ribasso, € 232.499,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 908.050,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, facendo gravare la spesa sui fondi del B.U. di Ateneo/cofinanziamento MUR;
- il contratto Rep. 5055 del 2024 con il quale sono stati appaltati i lavori in oggetto alla ditta dell'impresa Cosiam s.r.l. P.I. (01439050855) per l'importo complessivo di € 2.584.925,45, oltre IVA;
- il verbale di consegna dei lavori del 27.06.2024;
- il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, ove è stabilito che la Stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Premesso che:

- questa Amministrazione ha in corso di esecuzione l'appalto dei *"Lavori di costruzione di una palestra con spogliatoio ed interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili presso il Centro Universitario Sportivo di Parco d'Orleans"* di cui è Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'arch. Giuseppe Rotolo;
- l'ufficio di direzione dei lavori, in relazione alla specificità dei nuovi interventi, che necessitano assidua presenza in cantiere di personale tecnico, ha chiesto per le vie brevi, di incaricare un tecnico in possesso delle



specifiche competenze per l'espletamento delle funzioni di "Direttore Operativo" e collaborazione alla redazione degli atti contabili per gli interventi strutturali;

Considerato che:

- in relazione al carico di lavoro dei funzionari dell'Area, impegnati nell'esecuzione di numerosi interventi, e alle competenze specifiche per l'esecuzione delle attività sopra elencate, è necessario procedere con la nomina di un professionista esterno;
- per l'affidamento di che trattasi, a conferma delle precedenti disposizioni verbali, si ritiene di conferire al R.U.P. arch. Giuseppe Rotolo anche l'incarico di D.E.C. (Direttore dell'Esecuzione del Contratto);
- l'incarico professionale prevede lo svolgimento delle attività di collaborazione alla Direzione dei Lavori con qualifica di Direttore Operativo e collaborazione alla redazione degli atti contabili per gli interventi strutturali, previste dall'art. 114 comma 5 del D. Lgs 36/2023 e dall'allegato II.14 art 2 comma 2, fra le quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alle eventuali denunce nell'esecuzione di opere specialistiche;
 - programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori;
 - curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi;
 - assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari a eliminare difetti progettuali o esecutivi;
 - individuare e analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori, proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive;
 - assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;
 - esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;
 - assumere la direzione di lavorazioni specialistiche.

preso atto che:

- l'importo stimato ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), è pari ad € 6.028,94 oltre oneri previdenziali e fiscali;
- le attività tecniche in oggetto ricadono nelle categorie di classe di importo inferiore a euro 140.000, 00, fermo restando il rispetto del principio di rotazione, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 mediante trattativa diretta;
- il R.U.P. arch. Giuseppe Rotolo ha individuato l'ing. Marco Filippo Ferrotto C.F. FRRMCF89P27G377R e P.IVA 07004480823, con sede in Via Arrigo Boito, n.14, 90100 Palermo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al n. 9310, considerando anche che con precedente incarico lo stesso ha collaborato alla progettazione dei lavori di cui all'oggetto ed è pertanto perfettamente a conoscenza delle lavorazioni da eseguire e delle specifiche caratteristiche del progetto da realizzare;
- l'Ing. Marco Filippo Ferrotto è inoltre in possesso dei requisiti di carattere generale, dell'idoneità professionale e di comprovata esperienza nel settore oggetto del contratto come desumibile dal curriculum vitae acquisito agli atti;
- l'Ing. Marco Filippo Ferrotto ha dato riscontro alla trattativa diretta sul portale "U-BUY" Negoziazione: G52585 del 05/12/2024, trasmettendo un preventivo di spesa ad € 4.800,00 al netto di contributi previdenziali e I.V.A. per un totale di € 4.992,00;
- il R.U.P. arch. Giuseppe Rotolo ha accertato la regolarità del preventivo e lo ha ritenuto congruo in rapporto alla specificità della prestazione;

ritenuto:

- di far gravare la somma complessiva di € 4.992,00 comprensiva di Oneri, IVA esente, sulla voce di costo COAN CA.A.A.02.06.08 (Manutenzione straordinaria immobili), progetto contabile PJ_DM1274D_PALESTRA_CUS che presenta la necessaria disponibilità;
- di procedere all'affidamento nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma informatica "UBUY";



viste le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali che l'ing. Marco Filippo Ferrotto ha prodotto assieme alla documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura acquisitiva;

considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;

dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;

visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023, in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;

considerato che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato la regolare esecuzione del servizio;

acquisito il CIG: **B4C70331FE**;

visto il CUP: **B75E22001370005**;

considerato ogni altro opportuno elemento;

DETERMINA

di conferire, a conferma delle disposizioni verbali già impartite, al R.U.P. arch. Giuseppe Rotolo anche la l'incarico di Responsabile dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C) ai sensi dell'art. 114 del Dlgs n.36/2023;

di conferire al sig. Salvatore Riva l'incarico di "Punto istruttore" per l'affidamento attraverso piattaforma informatica "U-BUY";

di impegnare con riferimento a detto affidamento, la complessiva somma di € 4.992,00 comprensiva di Oneri e sulla voce di costo COAN: CA.A.A.02.06.08 (Manutenzione straordinaria immobili), progetto contabile PJ_DM1274D_PALESTRA_CUS;

di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. Marco Filippo Ferrotto C.F. FRRMCF89P27G377R e P.IVA 07004480823, con sede in Via Arrigo Boito, n.14, 90100 Palermo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al n. 9310, il servizio in oggetto per l'importo di euro 4.800,00 oltre INARCASSA;

dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinta disposizione di liquidazione mediante bonifico bancario;

di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs 33/2013.

**Il Dirigente dell'Area Edilizia,
Servizio Tecnico e Sostenibilità
ing. Antonio Sorce**

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI P.
ERMO/80023730825
Data: 12/12/2024 16:18:35