



**Università  
degli Studi  
di Palermo**

**AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ**

**Settore Lavori e servizi di manutenzione ordinaria degli edifici**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto:** Decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'esecuzione dei lavori di *"Lavori di manutenzione per il potenziamento e l'efficientamento dell'illuminazione stradale e spazi verdi a Parco d'Orleans"*  
**CIG:** B4E3E3766E

**IL DIRIGENTE**

- visto lo Statuto della Università di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 2589 del 03/06/2022;
- vista la delibera del C.d.A. rep. 1722/2023 del 21.12.2023 che ha approvato il Budget Unico di Ateneo EC2024;
- vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;
- visto il D.D.G. 1359/2024 prot. 28619 del 23/02/2024 con cui è stato rinnovato all'ing. Antonio Sorce l'incarico di responsabile dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità per ulteriori tre anni;
- visto il D.D.G. rep. n. 4285/2022 prot. n. 110756 del 06/10/2022 con il quale il Direttore Generale ha conferito, al Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, specifica delega all'espletamento di interventi di edilizia sul patrimonio immobiliare dell'Ateneo, il cui importo complessivo, compreso IVA, non sia superiore a € 150.000,00;
- vista la necessità di eseguire con urgenza i lavori di manutenzione indicati in oggetto al fine di ripristinare il comfort luminoso lungo i viali di Parco d'Orleans a tutela della pubblica incolumità dei fruitori;
- ritenuto di procedere all'affidamento mediante l'utilizzo della piattaforma informatica U-BUY, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023, con procedura G52723 è stata invitata l'impresa F.Ili Colomba F.sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) a presentare la propria migliore offerta sull'importo dei lavori di cui al Computo Metrico Estimativo, redatto da questo ufficio, di complessivi €. 22.987,22 oltre IVA e comprensivi di €. 693,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso poiché, essendo stata nel passato esecutrice dei lavori di Relamping Lotti 2 e 3 presso la cittadella universitaria, ha acquisito profonda conoscenza degli impianti e dei sottoservizi insistenti nelle vaste zone oggetto d'intervento, cosa che si traduce in riduzione dei tempi di esecuzione e conseguente risparmio economico per l'Amministrazione;
- vista la nota del 16/12/2024, assunta al protocollo n. 216043 di pari data, con la quale l'impresa F.Ili Colomba F.sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) si impegna ad applicare il ribasso del 18% sull'aliquota soggetta a ribasso dei lavori di che trattasi, pervenendo all'importo complessivo di €. 18.974,42 oltre IVA di cui €. 693,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- visto l'importo complessivo dell'intervento pari a €. 25.463,67 come da quadro economico sotto riportato:

| A   | LAVORI                                      |        |             |             |
|-----|---------------------------------------------|--------|-------------|-------------|
| a.1 | Importo lordo dei lavori soggetti a ribasso |        | € 22 987,22 |             |
| a.2 | Oneri per la sicurezza                      |        | € 693,86    |             |
| a.3 | Importo dei lavori soggetto a ribasso       |        | € 22 293,36 |             |
| a.4 | Sconto accettato dall'impresa               | 18,00% | € 4 012,80  |             |
| a.5 | Importo dei lavori al netto dello sconto    |        | € 18 280,56 |             |
| a.6 | Importo complessivo dei lavori              |        | € 18 974,42 | € 18 974,42 |
| B   | SOMME A DISPOSIZIONE                        |        |             |             |
| b1  | Imprevisti sull'importo dei lavori a.6)     | 10,00% | € 1 897,44  |             |
| b1  | I.V.A. sull'importo a.6) + b.1)             | 22,00% | € 4 591,81  |             |
| b2  | Totale somme a disposizione                 |        |             | € 6 489,25  |
|     | IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO            |        |             | € 25 463,67 |

- richiamato il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che la Stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- visto l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori d'importo inferiore alle soglie di cui



all'articolo 14 mediante l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- tenuto conto dell'art. 48, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo Decreto;
- tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- preso atto che l'operatore risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali e documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;
- considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;
- dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;
- visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023 e, anche in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;
- considerato che si procederà alla liquidazione della spesa dopo avere accertato la regolare esecuzione dei lavori;
- ritenuta congrua l'offerta dell'impresa, si ritiene necessario impegnare la somma complessiva di €. 25.463,67 al fine di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto;
- visto il CIG: **B4E3E3766E**
- considerato ogni altro opportuno elemento;

### **DETERMINA**

- di conferire all'ing. Dario La Torre l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;
- di conferire all'ing. Giovanni Signorino l'incarico di Direttore dei lavori;
- di conferire al geom. Maurizio Di Falco l'incarico di "Punto istruttore" per l'affidamento attraverso la piattaforma informatica U-BUY;
- di impegnare con riferimento a detto affidamento, la complessiva somma pari ad €. 25.463,67 sul progetto contabile PJ\_VIVIBILITA\_2023 - Progetto manutenzione arredi e spazi verdi all'interno del Campus Universitario - Conto di Costo CA.C.B.02.04.19 - Manutenzione aree verdi E.C. 2024 del Bilancio Unico di Ateneo, che presenta la necessaria disponibilità;
- di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. all'impresa F.Ili Colomba F.sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) i lavori in oggetto, l'importo complessivo di €. 18.974,42 oltre IVA di cui €. 693,86 per oneri della sicurezza;
- dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinta disposizione di liquidazione mediante bonifico bancario;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs 33/2013.

Il Funzionario  
*ing. Giovanni Signorino*

Firmato digitalmente da: Giovanni Signorino  
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO/80023730825  
Data: 18/12/2024 09:26:29

Il R.U.P.  
*ing. Dario La Torre*

 Dario La Torre  
18.12.2024 09:13:28  
GMT+00:00

Il Dirigente  
*ing. Antonio Sorce*

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce  
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PALERMO/80023730825  
Data: 18/12/2024 11:11:24