



(Ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023)

RENDE NOTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Piazza Marina, 61, Palermo. Codice NUTS: ITG12; Contatti: Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici-Privati, tel. 091/23897764, indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>; Responsabile di procedimento per la fase di affidamento indirizzo e-mail: mariarosaria.rappa@unipa.it; RUP indirizzo e-mail: rosalba.musumeci@unipa.it

I.2) CPV principale: 45453000-7

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Denominazione dell'appalto: **Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni laboratori del Dipartimento di Ingegneria - Edificio 6**

II.2) CIG: B63C534626

II.3) CUP: B79J21038330001

II.4) RUP: arch. Rosalba Musumeci

PROCEDURA

III.1) Tipo di procedura: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023.

III.2) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023.

III.3) Termine di esecuzione: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

IV.1) Data di aggiudicazione efficace: decreto dirigenziale Rep. n. 6647/2025 prot. n. 97619 del 16/6/2025.

IV.2) Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 51515 datata 27/3/2025;

1. SLY SOLUTION s.r.l.	P. Iva 02045190853
2. MILAZZO IMPIANTI s.r.l.	P. Iva 02412150811
3. MATRAXIA s.r.l.	P. Iva 01726960857
4. FARC s.r.l.	P. Iva 01888410816
5. SALVATORE CAPIZZI s.r.l.	P. Iva 05608790878
6. LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA	P. Iva 01204270852
7. CHINA COSTRUZIONI s.r.l.	P. Iva 01933640854
8. GI.CA COSTRUZIONI s.r.l.	P. Iva 02130740836
9. T.S.IMPIANTI di Federico Vincenzo	P. Iva 05050890820
10. C.E.S.A. s.r.l.	P. Iva 01621810819

IV.3) Numero di offerte ricevute: n. 7 offerte. Non hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: FARC s.r.l., MATRAXIA s.r.l. e MILAZZO IMPIANTI s.r.l.



IV.4) Aggiudicatario: Impresa CHINA COSTRUZIONI s.r.l. - P. Iva 01933640854, Via Don Giovanni Minzoni 231/A Caltanissetta – 93100 tel. 0934566055, e-mail: chinacostruzioni@gmail.com, PEC: chinacostruzioni@pec.it, con il ribasso del 25,6876 %. Dimensione aziendale: microimpresa.

IV.5) Importo a base di gara € 473.493,15 di cui € 446.973,60 per lavori soggetti a ribasso e € 26.519,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Importo di aggiudicazione: € 358.676,36.

IV.6) Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, 18/6/2025

Il Dirigente
F.to Ing. *Giorgio Martinelli*