



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ

Settore Lavori e servizi di manutenzione straordinaria degli edifici

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Approvazione progetto, decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'esecuzione della "Fornitura e posa in opera di arredi presso l'Aula Magna "Antonino Buttitta" dell'Edificio 12 di viale delle Scienze"
CUP: B72B22000190006
CIG: B6831FF598

IL DIRIGENTE

- Visto lo Statuto della Università di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 2589 del 03/06/2022;
- Vista la delibera del C.d.A. n. rep. 1750/2024 prot. n.220241 del 20.12.2024 che ha approvato il Budget Unico di Ateneo E.C. 2025;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;
- Visto il D.D.G. 1359/2024 prot. 28619 del 23/02/2024 con cui è stato rinnovato all'ing. Antonio Sorce l'incarico di responsabile dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità per ulteriori tre anni;
- Visto il D.D.G. rep. n. 4285/2022 prot. n. 110756 del 06/10/2022 con il quale il Direttore Generale ha conferito, al Dirigente dell'Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare, specifica delega all'espletamento di interventi di edilizia sul patrimonio immobiliare dell'Ateneo, il cui importo complessivo, compreso IVA, non sia superiore a € 150.000,00;
- Vista la necessità di arredare l'aula Buttitta con nuove e moderne sedute nell'ambito del progetto "Lavori di manutenzione straordinaria di alcune aule degli edifici 12 e 13 progettazione delle opere edili a servizio dell'edificio 12 di Viale delle Scienze a Palermo - Aula Magna" che soddisfano i requisiti sulle norme antincendio;
- Visto il progetto relativo alla "Fornitura e posa in opera di arredi presso l'Aula Magna "Antonino Buttitta" dell'Edificio 12 di viale delle Scienze" il cui quadro economico complessivo risulta:

A	FORNITURA			
a.1	Importo della fornitura		€	133.308,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	I.V.A. 22%		€	29.327,76
b2	Totale somme a disposizione			
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL LA FORNITURA			€ 162.635,76

- Ritenuto di procedere all'affidamento mediante l'utilizzo della piattaforma informatica U-BUY, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023;
- Vista la procedura di affidamento n. G53454 avviata sul Portale di U-BUY, sono state invitate le seguenti ditte del settore a presentare un preventivo di spesa:
 - LA MANTIA TRE, C.F. e P. IVA 06534210825 con sede legale in via Misurata 13 90135 Palermo;
 - ARES LINE SPA, C.F. e P. IVA 03161590249 con sede legale in via Brenta 7 36010 Carrè (VC);
 - Effepi & contract s.r.l., C.F. e P.IVA 03815670827 con sede legale in via Giuseppe Sciuti 83/o, 90143 Palermo;
 - Rescaff Commerciali S.r.l., C.F. e P. IVA 04759650825 con sede legale in via Giorgia da Lentini 25/27/29, 90135 Palermo;
 - VINCENTI ARREDI di Vincenti Daniela, C.F. VNCDNL64S52G273Y e P.IVA 06550330820 con sede legale in via Maresciallo Caviglia 22-22, 90143 Palermo;



- considerato che il preventivo di minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori, è risultato quello prodotto dall'operatore economico Effepi & contract s.r.l., C.F. e P.IVA 03815670827 con sede legale in via Giuseppe Sciuti 83/o, 90143 Palermo, che per l'esecuzione della fornitura di cui sopra, si è reso disponibile ad applicare uno sconto del 25,852% per effetto del quale l'importo della fornitura si riduce a € **98.845,84** come si evince dal quadro economico sotto riportato:

a.1	Importo della fornitura soggetta a ribasso a ribasso		€	133.308,00	
a.4	Sconto offerto dalla ditta	25,852%	€	34.463,00	
a.5	Importo dei lavori al netto dello sconto				98.845,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
b1	I.V.A. 22%		€	21.745,90	
b2	Totale somme a disposizione				€ 21.745,90
	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA				€ 120.590,90

- Tenuto conto che il RUP ha rimodulato il quadro economico relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcune aule degli edifici 12 e 13 progettazione delle opere edili a servizio dell'edificio 12 di Viale delle Scienze a Palermo - Aula Magna" che di seguito si riporta:

A)	Lavori				
a.1)	Importo dei lavori al netto della sicurezza			2.133.141,80	
a.2)	Oneri della Sicurezza			119.511,75	
a.3)	Importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza			2.252.653,55	
a.4)	Ribasso d'asta 33,73%			719.508,73	
a.5)	Importo netto contrattuale compreso oneri della sicurezza			1.533.144,82	1.533.144,82
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
b1)	Arredi Aula			121.336,26	
b2)	Oneri per conferimento a discarica			10.586,04	
b3)	Incentivo sui Lavori			45.053,07	
b4)	Incentivo sulla fornitura			2.666,13	
b5)	Incarichi di collaborazione professionale progettazione			23.899,20	
b6)	Per IVA sui lavori		10%	153.314,48	
			sommano	356.855,18	356.855,18
			Importo complessivo del progetto		1.890.000,00

- Visto che il Consiglio di amministrazione dell'Ateneo con Delibera prot. n. 61366 del 11/04/2025 – Rep. Delibere Consiglio di Amministrazione n. 462/2025 ha autorizzato il Settore Bilancio Unico di Ateneo di previsione, di esercizio e consolidato dell'Area Economico Finanziaria e Patrimoniale ad effettuare, nell'ambito dello stesso progetto contabile PJ_UTILE_DM1274A_ED12_13, gli storni conseguenti alla rimodulazione del quadro economico sopra riportato, destinando in particolare l'importo di € 121.336,26 alla voce CoAn CA.A.A.02.05.03 (Altri mobile e arredi);
- Richiamato il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che la Stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori d'importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



- Tenuto conto dell'art. 48, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo Decreto;
- Tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- Preso atto che l'operatore risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;
- viste le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali che l'O.E. ha prodotto assieme alla documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura acquisitiva;
- considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;
- Dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;
- Visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023 e, anche in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;
- Considerato che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato la regolare fornitura di quanto in oggetto;
- ritenuta congrua l'offerta dell'impresa, si ritiene necessario impegnare la somma complessiva di € **120.590,90** al fine di procedere all'affidamento del servizio in oggetto:
- Visto il CUP: B72B22000190006
- visto il CIG: B6831FF598
- Considerato ogni altro opportuno elemento;

DETERMINA

- Di approvare il progetto relativo alla "Fornitura e posa in opera di arredi presso l'Aula Magna "Antonino Buttitta" dell'Edificio 12 di viale delle Scienze"
- di approvare il quadro economico dell'intervento rimodulato sopra riportato;
- di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., alla Impresa Effepi & contract s.r.l., C.F. e P.IVA 03815670827 con sede legale in via Giuseppe Sciuti 83/o, 90143 Palermo, la fornitura in oggetto, l'importo complessivo di € 98.845,00 oltre IVA.
- di fare gravare con riferimento a detto affidamento, la complessiva somma pari ad € 120.590,90 sul progetto contabile PJ_UTILE_DM1274A_ED12_13 - voce di costo CA.A.A.02.05.03 (Altri mobile e arredi) del Bilancio Unico di Ateneo E.C. 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- di conferire all'arch. Rosario Lo Piccolo l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;
- che il ruolo di progettisti è stato svolto dall'ing. Dario La Torre e dall'ing. Benedetto Romano;
- di conferire l'incarico di DEC all'ing. Dario La Torre;
- di conferire al geom. Maurizio Di Falco l'incarico di collaboratore al RUP e di "Punto istruttore" per l'affidamento attraverso la piattaforma informatica U-BUY;



- dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinta disposizione di liquidazione mediante bonifico bancario.
- di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs 33/2013.

Firmato digitalmente da: Rosario Lo Piccolo
Data: 15/04/2025 14:29:43
Arch. Rosario Lo Piccolo

Il Dirigente
Ing. Antonio Sorce

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI
PALERMO/80023730825
Data: 24/04/2025 10:18:24

I sottoscritti, nell'accettare il superiore incarico, dichiarano sotto la propria responsabilità:

- di non trovarsi, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii., in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che potrebbe rappresentare ed essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura e di non versare in nessuna delle ipotesi di inconferibilità e incompatibilità previste dalla vigente normativa;
- di possedere i requisiti di professionalità necessari all'espletamento dell'incarico in relazione alla tipologia dell'intervento;
- di svolgere le funzioni assegnate nel rispetto di quanto previsto dal DPR 62/2013, in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione adottato dall'Ateneo.
- di impegnarsi, qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico sopraggiunga una qualsiasi variazione alle presenti dichiarazioni, a darne comunicazione agli altri componenti e all'Ente e ad astenersi dalla funzione.

Firmato digitalmente da: Rosario Lo Piccolo
Data: 15/04/2025 14:29:44
Arch. Rosario Lo Piccolo

Il DEC
Ing. Dario La Torre

 Dario La Torre
15.04.2025 13:57:02
GMT+00:00