



VERBALE DI GARA TELEMATICA PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO DI INCENDIO PRESSO GLI EDIFICI 4 E 5 DI PARCO D’ORLEANS. C.I.G.: B66DBF74CC - C.U.P.: B72B23000760001

In data 21/05/2025 alle ore 11:30 presso gli uffici dell’Area Affari Generali e Centrale Acquisti - Settore Affidamenti di Lavori e Partenariati Pubblici e Privati siti in Salita dell’Intendenza, n. 1 - 90133 Palermo, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del Dirigente Rep. n. 5182/2025 – prot. n. 75670 datato 08/05/2025, costituita dai signori: dott. Franco Gangi Chiodo, Presidente; dott.ssa Eleonora Paola Farruggia, Componente; dott.ssa Daniela Cutino, Componente; dott.ssa Maria Rosaria Rappa, componente con funzioni anche di segretario verbalizzante, per procedere all’esame delle offerte fatte pervenire dalle imprese invitate alla procedura negoziata per i lavori in epigrafe indicati.

Il Seggio, dopo aver dato lettura del verbale della prima seduta del giorno 09/05/2025, procede alla verifica della documentazione relativa ai soccorsi istruttori, trasmessa entro i termini indicati, dagli operatori economici Peloritana Appalti S.r.l., Idrotermoelettrica di Fossile Giuseppe, Ecoedist S.r.l., Fratelli Matranga S.r.l. e Spampinato Group S.r.l., mediante l’utilizzo della piattaforma telematica.

Effettuata la verifica con esito favorevole, il Seggio dispone l’ammissione dei suddetti operatori economici alla fase successiva della gara.

Il Seggio di gara, disposta l’ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti, prosegue con l’apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Il Presidente procede ai sensi del comma 2 dell’art. 54 del D.lgs. n. 36/2023 ad avviare sulla piattaforma telematica la procedura di cui al metodo A dell’allegato II.12 del Codice.

Al termine delle operazioni di calcolo il sistema telematico restituisce le seguenti risultanze:

Numero offerte valide:	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali 2:	1 offerta più alta, 1 offerta più bassa
Numero offerte mediate:	5
Media delle offerte:	28,3463%
Media degli scarti:	2,5497%
Rapporto tra media scarti e media ribassi:	0,089948247
Soglia di anomalia:	34,0156%

Il Presidente rileva, infine, che la piattaforma telematica indica quale prima classificata, l’offerta presentata dall’operatore economico PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L. (p. Iva 01531790853), con un ribasso percentuale del 33,4444%.

Il Seggio comunica, inoltre, che la suddetta impresa ha dichiarato che intende eventualmente avvalersi del subappalto.

La seconda classificata risulta essere l’offerta dell’impresa FRATELLI MATRANGA S.R.L. con il ribasso del 31,962%



Il Presidente, a questo punto, stabilisce di rimettere gli atti al RUP perché valuti la congruità dei costi della manodopera dichiarati, ai sensi dell'art. 108 comma 9, dall'operatore economico PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L. (p. Iva 01531790853)

Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, con il presente atto, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L. (p. Iva 01531790853), con un ribasso del 33,4444%.

Lo schema riepilogativo dei ribassi percentuali presentati dalle sette imprese ammesse viene allegato al presente verbale segnato di lettera A).

Ritenuto esaurito il proprio mandato il Seggio di gara chiude il presente verbale, che sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente - Portale Appalti per gli adempimenti di trasparenza ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to dott. Franco Gangi Chiodo

Presidente

F.to dott.ssa Eleonora Paola Farruggia

Componente

F.to dott.ssa Daniela Cutino

Componente

F.to dott.ssa Maria Rosaria Rappa

Componente con funzione anche di verbalizzante



Allegato A)

GARA LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO DI INCENDIO PRESSO GLI EDIFICI 4 E 5 DI PARCO D'ORLEANS. C.I.G.: B66DBF74CC - C.U.P.: B72B23000760001		
PROGR.	DENOMINAZIONE_DITTA	RIBASSO_OFFERTO
1	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	33,4444
2	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	31,962
3	PELORITANA APPALTI SRL U	29,83
4	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	27,5303
5	SLY SOLUTION S.R.L.	26,8424
6	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	25,567
7	ECOEDIST SRL	18,157