



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ

Settore Lavori e servizi di manutenzione ordinaria degli edifici

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'esecuzione dei *"Lavori di somma urgenza per la rimozione delle criticità di funzionamento dell'impianto di illuminazione stradale lungo i viali del Campus universitario a Parco d'Orleans - Palermo"*
CIG: B69532527C

IL DIRIGENTE

- visto lo Statuto della Università di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 2589 del 03/06/2022;
- vista la delibera del C.d.A. rep. 1750/2024 prot. 220241 del 20.12.2024 che ha approvato il Budget Unico di Ateneo EC2025;
- vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;
- visto il D.D.G. 1359/2024 prot. 28619 del 23/02/2024 con cui è stato rinnovato all'ing. Antonio Sorce l'incarico di responsabile dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità per ulteriori tre anni;
- visto il D.D.G. rep. n. 4285/2022 prot. n. 110756 del 06/10/2022 con il quale il Direttore Generale ha conferito, al Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità, specifica delega all'espletamento di interventi di edilizia sul patrimonio immobiliare dell'Ateneo, il cui importo complessivo, compreso IVA, non sia superiore a € 150.000,00;
- visto il verbale di sopralluogo notturno in data 21.03.2025, condotto per accertare le carenze segnalate circa il mancato funzionamento di porzioni dell'impianto di illuminazione stradale a servizio dei viali e dei parcheggi del Campus di Parco d'Orleans, dal quale emergono importanti criticità da risolvere con procedura di somma urgenza;
- vista la PEC in data 26/03/2025 con la quale l'ing. Giovanni Signorino, funzionario di questa Area, nelle more della quantificazione economica degli interventi da realizzare, ha disposto all'impresa F.lli Colomba F,sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP), esecutrice dei lavori di Relamping Lotti 2 e 3 presso la cittadella universitaria e pertanto di profonda conoscenza degli impianti e dei sottoservizi insistenti nelle vaste zone oggetto d'intervento, l'esecuzione delle lavorazioni più urgenti per garantire un sufficiente comfort luminoso lungo i viali di Parco d'Orleans, a tutela della pubblica incolumità dei fruitori;
- ritenuto di procedere all'affidamento diretto mediante l'utilizzo della piattaforma informatica U-BUY, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023, con procedura G53901 è stata invitata l'impresa F.lli Colomba F,sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) a presentare la propria migliore offerta sull'importo dei lavori di cui al Computo Metrico Estimativo, redatto da questo ufficio, di complessivi € 30.523,49 oltre IVA e comprensivi di € 693,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la nota del 17/04/2025, assunta al protocollo n. 65681 di pari data, con la quale l'impresa F.lli Colomba F,sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) si impegna ad applicare il ribasso del 18% sull'aliquota soggetta a ribasso dei lavori di che trattasi, pervenendo all'importo complessivo di € 25.154,16 oltre IVA di cui € 693,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- visto l'importo complessivo dell'intervento pari a € 33.756,88 come da quadro economico sotto riportato:

A	LAVORI			
a.1	Importo lordo dei lavori soggetti a ribasso		€ 30 523,49	
a.2	Oneri per la sicurezza		€ 693,86	
a.3	Importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 29 829,63	
a.4	Sconto accettato dall'impresa	18,00%	€ 5 369,33	
a.5	Importo dei lavori al netto dello sconto		€ 24 460,30	
a.6	Importo complessivo dei lavori		€ 25 154,16	€ 25 154,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Imprevisti sull'importo dei lavori a.6)	10,00%	€ 2 515,42	
b1	I.V.A. sull'importo a.6) + b.1)	22,00%	€ 6 087,31	
b2	Totale somme a disposizione			€ 8 602,72
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 33 756,88

- richiamato il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che la Stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni



della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- visto l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori d'importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- preso atto che l'operatore risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali e documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;
- preso atto che l'operatore essendo stato nel passato esecutore dei lavori di Relamping Lotti 2 e 3 presso la cittadella universitaria, ha acquisito profonda conoscenza degli impianti e dei sottoservizi insistenti nelle vaste zone oggetto d'intervento, cosa che si traduce in riduzione dei tempi di esecuzione e conseguente risparmio economico per l'Amministrazione;
- considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;
- dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;
- visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023 e, anche in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;
- considerato che si procederà alla liquidazione della spesa dopo avere accertato la regolare esecuzione dei lavori;
- ritenuta congrua l'offerta dell'impresa, si ritiene necessario impegnare la somma complessiva di €. 33.756,88 al fine di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto;
- visto il CIG: **B69532527C**
- considerato ogni altro opportuno elemento;

DETERMINA

- di conferire all'ing. Dario La Torre l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;
- di conferire all'ing. Giovanni Signorino l'incarico di Direttore dei lavori;
- di conferire al geom. Maurizio Di Falco l'incarico di "Punto istruttore" per l'affidamento attraverso la piattaforma informatica U-BUY;
- di impegnare con riferimento a detto affidamento, la complessiva somma pari ad €. 33.756,88 sul progetto contabile PJ_UTILE_2023_MANUT_ORD_IMPIANTI_BD_2025 - voce CoAn CA.C.B.02.04.34 - Manutenzione Ordinaria Impianti E.C. 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. all'impresa F.Ili Colomba F.sco & G.ppe s.n.c. di Via G. Salvemini n.21 – 91014 Castellammare del Golfo (TP) i lavori in oggetto, l'importo complessivo di €. 25.154,16 oltre IVA di cui €. 693,86 per oneri della sicurezza;
- dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinta disposizione di liquidazione mediante bonifico bancario;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs 33/2013.

Il Funzionario
ing. Giovanni Signorino

Firmato digitalmente da: Giovanni Signorino
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI
PALERMO/80023730825
Data: 22/04/2025 16:19:36

Il R.U.P.
ing. Dario La Torre
Dario La Torre
23.04.2025 06:43:50
GMT+00:00



Il Dirigente
ing. Antonio Sorce

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI
DI PALERMO/80023730825
Data: 24/04/2025 13:42:05