



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ
SETTORE MANUTENZIONE IMPIANTI, GESTIONE ENERGIA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Decisione di contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e impegno di spesa per l'esecuzione del "Servizio di supporto specialistico per la gestione delle utenze di energia elettrica per la durata di 12 mesi – 2026/2027"
CIG: BB996D5F6F

IL DIRIGENTE

- Visto lo Statuto della Università di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 8727 del 07/08/2025;
- Vista la delibera del C.d.A. n. rep. 1305/2025 del 19.12.2025 che ha approvato Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale (esercizio 2026) autorizzatorio e triennale (esercizi 2026-2028);
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;
- Visto il D.D.G. 147186 del 02/09/2025 – Rep. Decreti n. 9204/2025 con il quale si dispone che a decorrere dal 01/09/2025 il Direttore Generale, ing. Antonio Sorce assume "ad interim" l'incarico di Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità;
- Visto il regolamento di Amministrazione finanza e contabilità dell'Università degli studi di Palermo emanato con D.R. n. 136/2024 - prot. n. 97665 del 10/01/2024;
- Vista la lettera di affidamento prot. 71108 del 30/04/2025, con la quale è stato affidato alla ditta BENCHSMART S.R.L., C.F. e P.IVA 01973280769 con sede legale in via Guglielmo Marconi 175 85100 Potenza, il servizio in oggetto relativo all'anno 2025/2026 che scadrà in data 30/06/2026;
- Considerata la necessità di assicurare la continuità del servizio di assistenza per il periodo 2026/2027 che comprenda le seguenti attività:
 - Assistenza per le procedure di adesione alle convenzioni CONSIP per l'acquisto di Energia Elettrica;
 - Caricamento mensile dei dati sui consumi e la spesa energetica;
 - Funzionalità previsionali. Per consentire a questa Amministrazione di conoscere tempestivamente l'impatto sul bilancio dell'Ente determinato dalla volatilità dei mercati energetici;
 - Gestione Capitoli di Bilancio;
 - Verifica condizioni contrattuali;
 - Verifica anomalie nei consumi;
 - Report gratuiti per specifiche esigenze;
 - Energy BenchMarking con analisi comparata dei diversi edifici;
 - Consulenza e assistenza telefonica.
- Visto che la suddetta ditta ha pienamente soddisfatto le esigenze di questa Amministrazione, garantendo un servizio professionale, puntuale ed efficiente;
- Considerata l'acquisita conoscenza delle utenze di questo Ateneo, è opportuno che il suddetto servizio venga continuato dalla ditta medesima;
- Vista la volontà di questa Amministrazione di affidare il servizio in oggetto alla ditta uscente anche per l'annualità 2026/2027;
- Considerato che la ditta BENCHSMART S.R.L. si è resa disponibile ad applicare un ulteriore sconto pari al 2%, con una condizione economica ulteriormente migliorativa rispetto al precedente affidamento;
- Considerato che l'importo complessivo dei due affidamenti risulta particolarmente conveniente per l'Amministrazione e comunque inferiore ai limiti previsti per l'affidamento diretto;
- Ritenuto di procedere all'affidamento mediante l'utilizzo della piattaforma informatica U-BUY, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;
- Vista la procedura di affidamento n. G58115 avviata sul Portale U-BUY, nella quale, su indicazione dell'Energy Manager dell'Ateneo, è stata confermata la ditta BENCHSMART S.R.L., C.F. e P. IVA 01973280769, con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 175, 85100 Potenza, specializzata nel settore, la quale si è resa immediatamente disponibile a presentare un nuovo preventivo di spesa;
- Valutata la congruità dell'offerta pari a € 8.100,00 e applicato lo sconto del 2%, l'importo definitivo di aggiudicazione si riduce a € **7.938,00**, per un impegno di spesa complessivo di € **9.684,36** (IVA inclusa);



- Ritenuto di fare gravare la spesa complessiva di € **9.684,36** sul conto di costo CA.C.B.02.04.39 – Monitoraggio e verifiche del patrimonio edilizio e Servizi di Ingegneria E.C. 2026;
- richiamato il combinato disposto dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, ove è stabilito che la Stazione appaltante, in caso di affidamento diretto con apposito atto adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, e specificamente l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per il quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori d'importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Tenuto conto di quanto previsto dall'Allegato I.1, art. 3, lett.d), in base al quale l'affidamento diretto è definito come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- viste le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di carattere generale, nonché al possesso dei requisiti tecnico-professionali che l'O.E. ha prodotto assieme alla documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura acquisitiva;
- considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;
- Dato atto che il contratto si perfezionerà tramite scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione relativa all'affidamento;
- Visto l'art. 53 del D. Lgs 36/2023 e, anche in considerazione dell'importo della procedura, ritenuto di non procedere alla richiesta della relativa garanzia definitiva;
- Considerato che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato il regolare servizio di quanto in oggetto;
- visto il CIG: BB996D5F6F;
- Considerato ogni altro opportuno elemento;

DETERMINA

- di impegnare con riferimento a detto servizio, la complessiva somma pari ad € **9.684,36** sulla voce di costo CA.C.B.02.04.39 – Monitoraggio e verifiche del patrimonio edilizio e Servizi di Ingegneria, del Bilancio Unico di Ateneo E.C. 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
- di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., alla ditta BENCHSMART S.R.L., C.F. e P.IVA 01973280769 con sede legale in via Guglielmo Marconi 175 85100 Potenza, il servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € **7.938,00** oltre IVA.
- di conferire all'ing. Dario La Torre l'incarico di Responsabile Unico del Progetto e di DEC;
- di conferire alla Dott.ssa Francesca Castigliola l'incarico di collaboratore al RUP;
- di conferire al geom. Maurizio Di Falco l'incarico di "Punto istruttore" per l'affidamento attraverso la piattaforma informatica U-BUY;



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ
SETTORE MANUTENZIONE IMPIANTI, GESTIONE ENERGIA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

- dare atto che al pagamento della superiore somma si procederà con distinta disposizione di liquidazione mediante bonifico bancario.
- di pubblicare la presente determinazione sul sito Web di Ateneo nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs 33/2013.

Il R.U.P.

Ing. Dario La Torre



Dario La Torre

12.05.2026

11:47:56

GMT+00:00

Il Dirigente

ing. Antonio Sorce

Firmato digitalmente da: Antonio Sorce
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI
STUDI DI PALERMO/80023730825
Data: 15/05/2026 10:51:08



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITÀ
SETTORE MANUTENZIONE IMPIANTI, GESTIONE ENERGIA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

I sottoscritti, nell'accettare il superiore incarico, dichiarano sotto la propria responsabilità:

- di non trovarsi, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii., in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che potrebbe rappresentare ed essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura e di non versare in nessuna delle ipotesi di inconferibilità e incompatibilità previste dalla vigente normativa;
- di possedere i requisiti di professionalità necessari all'espletamento dell'incarico in relazione alla tipologia dell'intervento;
- di svolgere le funzioni assegnate nel rispetto di quanto previsto dal DPR 62/2013, in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione adottato dall'Ateneo.
- di impegnarsi, qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico sopraggiunga una qualsiasi variazione alle presenti dichiarazioni, a darne comunicazione agli altri componenti e all'Ente e ad astenersi dalla funzione.

Il R.U.P. e DEC
Ing. Dario La Torre

Il collaboratore al RUP
f.to. D.ssa Francesca Castigliola